



OXILIO Personale ApS

**Hobrovej 372
9200 Aalborg SV**

CVR nr. 27153062

**Årsrapport
1. jul. 2023 - 30. jun. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
17. jul. 2024

Jonna Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

8

Balance 30. jun. 2024

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

OXILIO Personale ApS

Hobrovej 372

9200 Aalborg SV

CVR-nr: 27153062

Stiftelsesdato: 7. maj 2003

Direktion: Jonna Nielsen

Regnskabsår: 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024 for OXILIO Personale ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. jun. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den 17. jul. 2024

Direktion

Jonna Nielsen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og udleje ejendomme og investeringer samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 309.235, og virksomhedens balance pr. 30. jun. 2024 udviser en egenkapital på kr. 579.403.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	25 år	100 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Kortfristet tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Kortfristet selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		221.085	31.112
Personaleomkostninger	1	-145.607	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		333.016	0
Resultat før finansielle poster		408.494	31.112
Andre finansielle indtægter		0	310
Øvrige finansielle omkostninger		-12.047	-5.578
Resultat før skat		396.447	25.844
Skat af årets resultat		-87.212	-5.676
Årets resultat		309.235	20.168
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		309.235	20.168
Årets resultat		309.235	20.168

Balance 30. jun. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.160.000	826.984
Materielle anlægsaktiver		1.160.000	826.984
Anlægsaktiver i alt		1.160.000	826.984
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		75.025	0
Andre tilgodehavender		0	259
Tilgodehavender		75.025	259
Likvide beholdninger		27.931	6.075
Omsætningsaktiver i alt		102.956	6.334
Aktiver i alt		1.262.956	833.318

Balance 30. jun. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		454.403	145.168
		579.403	270.168
Egenkapital			
Hensættelse til udskudt skat		73.264	0
		73.264	0
Hensatte forpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		233.393	250.856
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede		265.000	298.249
		498.393	549.105
Langfristede gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		334	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.564	0
Kortfristet selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder		13.948	5.676
Skyldig moms og afgifter		9.584	8.369
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		45.466	0
		111.896	14.045
Kortfristede forpligtelser			
Gældsforpligtelser			
		610.289	563.150
Passiver i alt			
		1.262.956	833.318

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	143.063	0
Pensioner	1.143	0
Andre omkostninger til social sikring	1.287	0
Andre personaleomkostninger	114	0
I alt	145.607	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	250.856	233.393	150.000
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede	298.249	265.000	0
I alt	549.105	498.393	150.000

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med OBN Holding ApS

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er givet pant i selskabets ejendom til DLR Kredit

5. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Der er indgået følgende kontrakter i selskabet

Lejekontrakter:

- OXILIO (Mariagervej 17)
- OXILIO (Hobrovej 372)

Leasingkontrakter:

- Ingen

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jonna Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonna Nielsen

Direktør

Direktør

ID: f2b1470b-77c4-4bd0-90ac-c61efef2d811

Tidspunkt for underskrift: 17-07-2024 kl.: 11:44:13

Underskrevet med MitID



Jonna Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonna Nielsen

Direktør

Dirigent

ID: f2b1470b-77c4-4bd0-90ac-c61efef2d811

Tidspunkt for underskrift: 17-07-2024 kl.: 11:44:13

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 37f495FPSYk251953813

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.