

AGRO INVEST HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Peter Laursen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AGRO INVEST HOLDING ApS
 Løgballevej 18
 7140 Stouby

CVR-nr: 31777062
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Agro Invest Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

31/05/2013

Direktion

Peter Munk Laursen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder selskabslovens betingelser for at fravælge revision, og generalforsamlingen har derfor besluttet også at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration etc.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m. v.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Moderselskabet DkS Invest ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede virksomheder værdiansættes til dagsværdi. Kapitalandele som ikke kan værdiansættes i overensstemmelse med årsregnskabslovens §37, værdiansættes efter den indre værdis metode. Årets ændring i dagsværdi føres i resultatopgørelsen. Opskrivning overføres til reserve for nettoopskrivninger under egenkapitalen.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

DkS Invest ApS overtager som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedens selskabsskat over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedens betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		-470	-11.975
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		240.150	-375.050
Andre finansielle indtægter		337	1.505
Øvrige finansielle omkostninger		-3.939	-5.657
Ordinært resultat før skat		236.078	-361.227
Skat af årets resultat	1	-59.020	96.806
Årets resultat		177.058	-264.421
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		240.150	-375.050
Overført resultat		-63.092	110.629
I alt		177.058	-264.421

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.250.000	4.009.850
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	4.250.000	4.009.850
Anlægsaktiver i alt		4.250.000	4.009.850
Udskudte skatteaktiver		125.590	184.612
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		24.000	24.000
Tilgodehavender i alt		149.590	208.612
Likvide beholdninger		5.821	90.953
Omsætningsaktiver i alt		155.411	299.565
AKTIVER I ALT		4.405.411	4.309.415

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		431.831	191.681
Overført resultat		2.918.228	2.981.320
Egenkapital i alt	3	4.350.059	4.173.001
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		42.727	118.789
Anden gæld		12.625	17.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		55.352	136.414
Gældsforpligtelser i alt		55.352	136.414
PASSIVER I ALT		4.405.411	4.309.415

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-60.004	96.806
	<u>-60.004</u>	<u>96.806</u>

Der er ikke betalt skat i årets løb.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Slovakian Farm Invest A/S, Skanderborg	5%	85.000.000	4.443.000

3. Egenkapital i alt

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	1.000.000	191.681	2.981.320	4.173.001
Årets resultat	0	240.150	-63.092	177.058
Egenkapital ultimo	1.000.000	431.831	2.918.228	4.350.059

Selskabet blev oprindeligt stiftet med en anpartskapital på 125.000 kr., der den 15. april 2009 blev forhøjet til 1.000.000 kr.

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i Slovakian Farm Invest A/S.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer og kapitalandele til en bogført værdi på 4.250.000 kr. er pantsat overfor et kreditinstitut til sikkerhed for moderselskabets bankgæld.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med 100% af aktiekapitalens stemmerettigheder og pålydende værdi:

DkS Invest ApS, Løgballevej 118, Løgballe, 7140 Stouby.