

AGRO INVEST HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2014

Mogens Lund Nielsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AGRO INVEST HOLDING ApS
 Løgballevej 18
 7140 Stouby

CVR-nr: 31777062
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Agro Invest Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Peter Munk Laursen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder selskabslovens betingelser for at fravælge revision, og generalforsamlingen har derfor besluttet også at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration etc.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m. v.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Moderselskabet DkS Invest ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede virksomheder værdiansættes til dagsværdi. Kapitalandele som ikke kan værdiansættes i overensstemmelse med årsregnskabslovens §37, værdiansættes efter den indre værdis metode. Årets ændring i dagsværdi føres i resultatopgørelsen. Opskrivning overføres til reserve for nettoopskrivninger under egenkapitalen.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

DkS Invest ApS overtager som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedens selskabsskat over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedens betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttoresultat		0	-470
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		358.650	240.150
Andre finansielle indtægter		0	337
Øvrige finansielle omkostninger		-2.823	-3.939
Ordinært resultat før skat		355.827	236.078
Skat af årets resultat	1	-89.690	-59.020
Årets resultat		266.137	177.058
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		358.650	240.150
Overført resultat		-92.513	-63.092
I alt		266.137	177.058

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.608.650	4.250.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	4.608.650	4.250.000
Anlægsaktiver i alt		4.608.650	4.250.000
Udskudte skatteaktiver		35.900	125.590
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	24.000
Tilgodehavender i alt		35.900	149.590
Likvide beholdninger		821	5.821
Omsætningsaktiver i alt		36.721	155.411
AKTIVER I ALT		4.645.371	4.405.411

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		790.481	431.831
Overført resultat		2.825.715	2.918.228
Egenkapital i alt	3	4.616.196	4.350.059
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		16.550	42.727
Anden gæld		12.625	12.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		29.175	55.352
Gældsforpligtelser i alt		29.175	55.352
PASSIVER I ALT		4.645.371	4.405.411

Noter

1. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-89.690	-59.020
	<u>-89.690</u>	<u>-59.020</u>

Der er ikke betalt skat i årets løb.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Slovakian Farm Invest A/S, Skanderborg	5%	92.173.000	8.376.000

3. Egenkapital i alt

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	1.000.000	431.831	2.918.228	4.350.059
Årets resultat	0	358.650	-92.513	266.137
Egenkapital ultimo	1.000.000	790.481	2.825.715	4.616.196

Selskabet blev oprindeligt stiftet med en anpartskapital på 125.000 kr., der den 15. april 2009 blev forhøjet til 1.000.000 kr.

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i Slovakian Farm Invest A/S.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer og kapitalandele til en bogført værdi på 4.608.650 kr. er pantsat overfor et kreditinstitut til sikkerhed for moderselskabets bankgæld.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med 100% af aktiekapitalens stemmerettigheder og pålydende værdi:

DkS Invest ApS, Løgballevej 118, Løgballe, 7140 Stouby.