



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68  
POSTBOKS 9015  
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

# Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning

c/o Lis McDonald, Dronningensgade 3 C, st., 1240 København K

CVR-nr. 25 27 80 62

## Årsrapport

3. december 2013 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / .

---

Lis McDonald  
Dirigent



Christensen Kjaerulff er medlem af Nexia International  
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RevisorGruppen Danmark



## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 3. december 2013 - 31. december 2014</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. december 2013 - 31. december 2014 for Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. december 2013 - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 10. december 2015

### **Direktion**

Lis McDonald



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning for regnskabsåret 3. december 2013 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. december 2013 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

København, den 10. december 2015

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Iver Haugsted

statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning

c/o Lis McDonald

Dronningensgade 3 C, st.

1240 København K

CVR-nr.: 25 27 80 62

Stiftet: 3. december 2013

Hjemsted: København

Regnskabsår: 3. december - 31. december

1. regnskabsår

**Direktion**

Lis McDonald

**Revision**

Christensen Kjørulff, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	3/12 2013 - 31/12 2014
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>359.559</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>359.559</b>
Skat af årets resultat	-88.078
<b>Årets resultat</b>	<b>271.481</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Overføres til overført resultat	271.481
<b>Disponeret i alt</b>	<b>271.481</b>



## Balance

---

<b>Aktiver</b>		<u>31/12 2014</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2	Grunde og bygninger	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>555.489</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>555.489</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>555.489</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>555.489</u></b>



## Balance

---

### Passiver

<u>Note</u>		<u>31/12 2014</u>
	<b>Egenkapital</b>	
3	Virksomhedskapital	80.000
4	Overført resultat	<u>271.481</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>351.481</u></b>
	 <b>Gældsforpligtelser</b>	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	115.930
	Selskabsskat	<u>88.078</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>204.008</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>204.008</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	<b><u>555.489</u></b>



## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet består af køb og salg af fast ejendom.

31/12 2014

### 2. Grunde og bygninger

Tilgang i årets løb

846.700

Afgang i årets løb

-846.700

**Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014**

**0**

### 3. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 3. december 2013

80.000

**80.000**

### 4. Overført resultat

Årets overførte overskud eller underskud

271.481

**271.481**



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Aros 01.12.2013 ApS under tvangsopløsning er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.  
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

## Lis McDonald

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-947333628878

IP: 109.57.103.71

17-12-2015 kl. 14:33:41 UTC

NEM ID 

## Iver Haugsted

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991245060

IP: 212.98.75.202

17-12-2015 kl. 14:35:56 UTC

NEM ID 

## Lis McDonald

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-947333628878

IP: 109.57.103.71

17-12-2015 kl. 14:40:27 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1V16K-5HXJC-NVBQN-EYUB7-U8KGD-0DEVE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>