

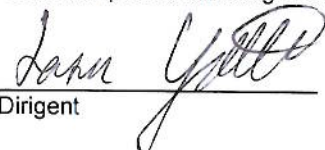
**Th.K. Holding ApS  
Ericavej 2  
4040 Jyllinge**

CVR-nummer: 30799062

**Årsrapport  
1. juli 2012 til 30. juni 2013**

28

Godkendt på selskabets generalforsamling, den   /  /  2013

  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

### **Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Th.K. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

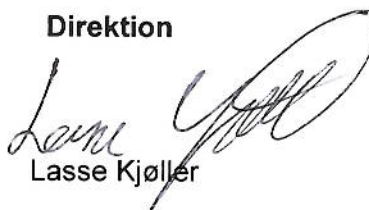
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 28 / 10 2013

**Direktion**



Lasse Kjøller

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne af Th.K. Holding ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Th.K. Holding ApS for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1 omkring usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften grundet resultatet af datterselskabet.. Endvidere henvises til ledelsesberetningens afsnit hvori det fremgår, at selskabets ledelse bedømmer at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den <sup>28</sup> 10 2013  
**HR REVISION - ROSKILDE**

Henrik Bonde Nielsen  
Registreret revisor, PSR - danske revisorer

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Th.K. Holding ApS Ericavej 2 4040 Jyllinge CVR-nr.: 30 79 90 62 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Lasse Kjøller Lasse Kjøller
<b>Revisor</b>	HR REVISION - ROSKILDE Ledreborg Allé 130 C, 1. mf 4000 Roskilde
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed, herunder at eje anparter i Kjøllers Tag og VVS ApS.

## LEDELSESBERETNING

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Datterselskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud som følge af tab ved salg af 2 ejendomme samt driftsmateriel. Dette har medført at såvel selskabet som datterselskabet har negativ egenkapital.

Selskabet har fortsat med at afgive tilbagetrædelseserklæring overfor datterselskabets nuværende og fremtidige kreditorer indtil datterselskabets egenkapital er genskabt.

Dette sammenholdt med datterselskabets resultat for de første 3 måneder efter regnskabsafslæggelsestidspunktet er positivt og budgettet for resten af regnskabsåret ligeledes er positivt, har datterselskabets ledelse forventninger om at klare likviditeten på den allerede bevilgede kreditramme. Datterselskabets årsregnskab er på det grundlag aflagt efter going concern princippet.

Ledelsen forventer også at selskabet kan fortsætte det kommende år og aflægger derfor årsregnskabet med fortsat drift for øje.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Th.K. Holding ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

### GENERELT

Årsregnskabet for Th.K. Holding ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2012 - 30. JUNI 2013

	2012/13	2011/12 kr. 1000
2 Andre driftsindtægter .....	-79.962	-3
Andre eksterne omkostninger .....	-6.250	-7
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-86.212</b>	<b>-10</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-86.212</b>	<b>-10</b>
3 Skat af årets resultat .....	1.550	2
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-84.662</b>	<b>-8</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-84.662	-8
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-84.662</b>	<b>-8</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2013  
AKTIVER

	2013	2012 kr. 1000
4 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	0	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	0	245
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>245</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>0</b>	<b>245</b>
Udskudt skatteaktiv .....	3.100	2
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>3.100</b>	<b>2</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>1.181</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>4.281</b>	<b>3</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>4.281</b>	<b>248</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2013  
PASSIVER

	2013	2012 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	-204.710	-120
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>-79.710</b>	<b>5</b>
Andre hensatte forpligtelser .....	77.740	237
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>	<b>77.740</b>	<b>237</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	6.250	6
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>6.251</b>	<b>6</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>6.251</b>	<b>6</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>4.281</b>	<b>248</b>

## NOTER

2012/13                      2011/12  
kr. 1000

### 1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet egenkapitalen i dattervirksomheden er negativ og der er foretaget hensættelse til nedskrivning på datterselskabets egenkapital.

Datterselskabets resultat har været påvirket af tab på ved salg af 2 ejendomme samt driftsmateriel i regnskabsåret som har bevirket at resultatet blev negativt og dermed forøget den negative egenkapital.

Datterselskabets resultat for de første 3 måneder af regnskabsåret 2013/2014 har vist et driftsoverskud ligesom der er budgetteret overskud for resten af det kommende regnskabsår. Det forventes derfor at datterselskabet kan klare likviditeten inden for den budgetterede kreditramme der er stillet til rådighed fra dets pengeinstitut.

Selskabets ledelse anser på ovenstående baggrund at selskabets årsregnskab kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

### 2 Andre driftsindtægter

Resultatandel dattervirksomhed.....	-79.962	-3
<b>Andre driftsindtægter i alt.....</b>	<b>-79.962</b>	<b>-3</b>

### 3 Skat af årets resultat

Regulering af udskudt skat .....	-1.550	-2
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>-1.550</b>	<b>-2</b>

2013                      2012  
kr. 1000

### 4 Andre værdipapirer og kapitalandele

Anskaffelsessum, primo.....	42.000	42
Opskrivning, primo.....	-42.000	-42
Årets opskrivninger .....	79.962	3
Årets af-/nedskrivninger.....	-79.962	-3
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	-120.048	-84.662	-204.710
	<u>4.952</u>	<u>-84.662</u>	<u>-79.710</u>