

*Til Erhvervsstyrelsen*

*Øbro VVS-Service ApS  
Arnold Nielsens Boulevard 65-69  
Bygning 5  
2650 Hvidovre*

*CVR-nr: 34 89 81 62*

*ÅRSRAPPORT  
29. december 2012 - 31. december 2013*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/5 2014

Christian Jørgensen

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4

**Årsregnskab 29. december 2012 - 31. december 2013**

Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance.....	9
Noter.....	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 29. december 2012 - 31. december 2013 for Øbro VVS-Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 29. december 2012 - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 9/5 2014

### **Direktion**

Gert Hansen

Christian Jørgensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne af Øbro VVS-Service ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Øbro VVS-Service ApS for perioden 29. december 2012 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 29. december 2012 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har den 31. december 2013 et tilgodehavende på 58 tkr. hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Stenløse, den 9. maj 2014  
Reviscan Revisorinteressentskab

Søren Høj Rasmussen  
Registreret revisor, medlem af FSR - Danske Revisorer

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Øbro VVS-Service ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

**RESULTATOPGØRELSE**  
29. DECEMBER 2012 - 31. DECEMBER 2013

	2012/13
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>790.498</b>
1 Personaleomkostninger .....	-798.434
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	-32.002
	<b>-39.938</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-39.938</b>
Andre finansielle indtægter .....	440
Andre finansielle omkostninger .....	-5.260
	<b>-44.758</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-44.758</b>
3 Skat af årets resultat .....	13.350
	<b>-31.408</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-31.408</b>
	<b>-31.408</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat .....	-31.408
	<b>-31.408</b>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-31.408</b>
	<b>-31.408</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

AKTIVER

	2013
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	128.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>128.000</b>
Andre tilgodehavender .....	20.600
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>20.600</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>148.600</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	368.354
Udskudt skatteaktiv .....	13.350
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	57.737
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>439.441</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>76.440</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>515.881</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>664.481</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013  
PASSIVER

	2013
Virksomhedskapital.....	160.000
Overført resultat .....	-31.408
<b>6 EGENKAPITAL .....</b>	<b>128.592</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	330.322
Anden gæld .....	126.448
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	79.119
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>535.889</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>535.889</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>664.481</b>
7 Eventualposter mv.	
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

NOTER

	2012/13
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger .....	775.780
Andre omkostninger til social sikring .....	22.654
	<hr/>
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>798.434</b>
	<hr/> <hr/>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	32.002
	<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>32.002</b>
	<hr/> <hr/>
<b>3 Skat af årets resultat</b>	
Regulering af udskudt skat .....	-13.350
	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>-13.350</b>
	<hr/> <hr/>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris, primo.....	160.000
	<hr/>
Kostpris 31. december 2013.....	160.000
	<hr/>
Årets af-/nedskrivninger.....	-32.000
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2013.....	-32.000
	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>128.000</b>
	<hr/> <hr/>

Andre anlæg,  
driftsmateriel  
og inventar

NOTER

2013

**5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse ..... 57.737

**Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt** ..... 57.737

Lånet er under afvikling

**6 Egenkapital**

	<u>Primo</u>	<u>Resultat- disponering</u>	<u>Ultimo</u>
Virksomhedskapital.....	160.000	0	160.000
Overført resultat .....	0	-31.408	-31.408
	<u>160.000</u>	<u>-31.408</u>	<u>128.592</u>

**7 Eventualposter mv.**

Ingen kendte.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen kendte.