




Revisionsfirmaet
A. Rolf Larsen
statsautoriserede revisorer a-s

JF Haveservice ApS

CVR-nr. 33 77 22 62

Årsrapport for 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. maj 2013



Jan Falch
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar 2012 - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for JF Haveservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 30. april 2013

I direktionen:

Jan Falch



Helle Falch



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JF Haveservice ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JF Haveservice ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for selskabet. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabet i strid med selskabsloven § 210 har ydet lån til anpartshavere, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Karlsunde, den 30. april 2013
Revisionsfirmaet A. Rolf Larsen, Sjælland
statsautoriserede revisorer a-s



Preben Kellsenstrøm
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	JF Haveservice ApS Torslundevej 79 2635 Ishøj
	CVR-nr. 33 77 22 62 Stiftet 27. juni 2011 Hjemsted Ishøj Regnskabsår 1. januar - 31. december
Direktion	Jan Falch Helle Falch
Revision	Revisionsfirmaet A. Rolf Larsen, Sjælland statsautoriserede revisorer a-s Metalgangen 9-11 A 2690 Karlslunde



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive have- og anlægsservice.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på kr. 73.326. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2012 kr. 425.383 kr.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JF Haveservice ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ved udarbejdelsen anvendes følgende regnskabspraksis:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salg.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger,

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill indregnes til handelsværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år.

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses som note.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december

Note	2012 i kr.	2011 i kr.
Bruttofortjeneste.....	1.420.597	688.388
1 Personaleomkostninger.....	-1.194.451	-854.352
Afskrivninger.....	-133.189	-98.748
Driftsresultat.....	92.957	-264.712
2 Andre finansielle indtægter.....	15.454	9.397
3 Øvrige finansielle omkostninger.....	-9.059	-7.445
Ordinært resultat før skat.....	99.352	-262.760
Skat af årets resultat.....	-26.026	64.399
ÅRETS RESULTAT.....	73.326	-198.361
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen.....	0	0
Overført resultat.....	73.326	-198.361
Disponeret.....	73.326	-198.361

Balance pr. 31. december

AKTIVER

<u>Note</u>	2012 i kr.	2011 i kr.
Anlægsaktiver		
Goodwill.....	296.400	395.200
Immaterielle anlægsaktiver i alt.....	296.400	395.200
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	60.575	56.714
Materielle anlægsaktiver i alt.....	60.575	56.714
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	356.975	451.914
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	729.200	133.323
4 Mellemregning, anpartshaver.....	110.506	118.786
Andre tilgodehavender.....	12.000	10.500
Periodeafgrænsningsposter.....	0	7.361
Tilgodehavender i alt.....	851.706	269.970
Likvide beholdninger.....	45.545	66.798
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	897.251	336.768
AKTIVER I ALT.....	1.254.226	788.682

Balance pr. 31. december

PASSIVER

<u>Note</u>	2012 i kr.	2011 i kr.
Egenkapital		
Anpartskapital.....	80.000	80.000
Overkurs.....	470.418	470.418
Overført resultat.....	-125.035	-198.361
Forslag til udbytte.....	0	0
5 EGENKAPITAL I ALT.....	<u>425.383</u>	<u>352.057</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat.....	74.315	59.476
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT.....	<u>74.315</u>	<u>59.476</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	289.037	200.785
Kreditinstitutter.....	24.109	0
Selskabsskat.....	11.187	0
Anden gæld.....	430.195	176.364
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>754.528</u>	<u>377.149</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT.....	<u>754.528</u>	<u>377.149</u>
PASSIVER I ALT.....	<u><u>1.254.226</u></u>	<u><u>788.682</u></u>

NOTER



	2012 i kr.	2011 i kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger.....	1.139.641	820.289
Omkostninger til social sikring.....	24.846	14.604
Andre personaleudgifter.....	29.964	19.459
Personalemkostninger i alt.....	<u>1.194.451</u>	<u>854.352</u>
2 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter.....	15.454	9.397
Finansielle indtægter i alt.....	<u>15.454</u>	<u>9.397</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger.....	9.059	7.445
Finansielle omkostninger i alt.....	<u>9.059</u>	<u>7.445</u>

4 Mellemregning, anpartshaver

Mellemregningen er hovedsagligt opstået i forbindelse ved den skattefrie virksomhedsomdannelse. Mellemregningen forrentes i henhold til gældende skatteregler, som for 2012 er 9,45%. Beløbet forventes berigtiget af anpartshaver i 2013.



	2012 i kr.	2011 i kr.
5 Egenkapital		
Anpartskapital:		
Anpartskapital 1. januar 2012.....	80.000	80.000
Anpartskapital 31. december 2012.....	80.000	80.000
Overkurs:		
Overkurs v/stiftelse	470.418	470.418
Overkurs 31. december 2012.....	470.418	470.418
Overført resultat:		
Overført resultat 1. januar 2012.....	-198.361	0
Henlagt af årets resultat.....	73.326	-198.361
Overført resultat 31. december 2012.....	-125.035	-198.361
Forslag til udbytte:		
Forslag til udbytte 1. januar 2012.....	0	0
Udbetalt udbytte.....	0	0
Henlagt af årets resultat.....	0	0
Forslag til udbytte 31. december 2012.....	0	0
Egenkapital i alt.....	<u>425.383</u>	<u>352.057</u>

Anpartskapitalen er fordelt således:
Anparter 125 stk. á nom. 1.000 kr.

6 Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler. Restløbetiden er 28 måneder med en samlet restleasingydelse på tkr. 195.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætning eller sikkerhedsstillelser.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Helle Falch
Torslunde 79
2635 Ishøj