
Rødovre Ejendomsservice ApS

CVR-nr.: 43762362

Tonsbakken 16 2
2740 Skovlunde

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2026

Kadir Akkaya
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Rødovre Ejendomsservice ApS
Tonsbakken 16 2
2740 Skovlunde

CVR-nr.: 43762362
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Rødovre Ejendomsservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skovlunde, den 15/04/2026

Direktion

Kadir Akkaya

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været at drive rengøringsvirksomhed for andre erhverv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2025 udgør 199.555 kr. Balancesummen udgør 726.526 kr. og egenkapitalen udgør 328.767 kr.

Det er selskabets tredje regnskabsår og aktiviteterne er væsentlig forøget.

Ledelsen forventer at aktiviteten fortsat vil øges med deraf større indtjening til følge.

Med baggrund heri anser ledelsen årets resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		3.541.225	1.659.355
Eksterne omkostninger		-1.452.288	-352.291
Bruttoresultat		2.088.937	1.307.064
Lønninger		-1.706.942	-1.171.506
Pensioner		-66.000	-13.500
Andre omkostninger til social sikring		-38.855	-30.763
Andre personaleomkostninger		-15.754	-9.739
Resultat af ordinær primær drift		261.386	81.556
Andre finansielle indtægter		89	276
Øvrige finansielle omkostninger		-3.862	-2.688
Ordinært resultat før skat		257.613	79.144
Skat af årets resultat		-58.058	-20.966
Årets resultat		199.555	58.178
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	0
Overført resultat		64.555	58.178
I alt		199.555	58.178

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kontraktlige aktiver		14.123	13.846
Finansielle anlægsaktiver i alt		14.123	13.846
Anlægsaktiver i alt		14.123	13.846
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		341.291	155.469
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Andre tilgodehavender		13.305	12.753
Tilgodehavender i alt		354.596	168.222
Likvide beholdninger		357.807	219.998
Omsætningsaktiver i alt		712.403	388.220
AKTIVER I ALT		726.526	402.066

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		153.767	89.212
Forslag til udbytte		135.000	0
Egenkapital i alt		328.767	129.212
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		102.447	0
Skyldig selskabsskat		57.832	20.966
Skyldig moms og afgifter		165.456	136.202
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		72.024	115.686
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		397.759	272.854
Gældsforpligtelser i alt		397.759	272.854
PASSIVER I ALT		726.526	402.066

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret