

PARKHØJ INVEST 1 ApS

Rørhavevej 14
3230 Græsted

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2021

Jørgen Nicolajsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PARKHØJ INVEST 1 ApS
Rørhavevej 14
3230 Græsted

CVR-nr: 35828362
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabet er stiftet for at drive virksomhed med investering i værdipapirer, herunder aktier, anpartar og warrants, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Parkhøj Invest 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020. Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en revisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.
Der aflægges ikke koncernregnskab jfr. årsregnskabslovens § 113.

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat består af aktuel skat. Selskabet er sambeskattet med den tilknyttede virksomhed Parkhøj Invest 4 ApS. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen.

Balance

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er optaget til kostpris. Der nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

Andre Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Andre finansielle indtægter		2.989	2.325
Øvrige finansielle omkostninger		-2.909	-2.345
Ordinært resultat før skat		80	-20
Årets resultat		80	-20
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		80	-20
I alt		80	-20

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		104.000	104.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	104.000	104.000
Anlægsaktiver i alt		104.000	104.000
Andre tilgodehavender		283.636	283.402
Tilgodehavender i alt		283.636	283.402
Likvide beholdninger		2	2
Omsætningsaktiver i alt		283.638	283.404
AKTIVER I ALT		387.638	387.404

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.	2	110.000	110.000
Overført resultat		-2.722	-2.802
Egenkapital i alt		107.278	107.198
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		280.360	280.206
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		280.360	280.206
Gældsforpligtelser i alt		280.360	280.206
PASSIVER I ALT		387.638	387.404

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Parkhøj Invest 4 ApS	52%	321.861	179.952

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 110.000 aktier a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden stiftelsen.

Selskabskapitalen ejes 100 % af Jørgen Nicolajsen, Rørhavevej 14, 3230 Græsted

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0