

**JN HOLDING LYNGE APS  
C/O HENRIK LETH, DIAMANTVEJ 63, 3650 ØLSTYKKE  
CVR.NR. 32 26 25 62**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022  
14. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 11. maj 2023

---

dirigent Jimmi Nielsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13-14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for JN Holding Lyngø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 9. maj 2023

Direktion

---

direktør Jimmi Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i JN Holding Lyngø ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JN Holding Lyngø ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 9. maj 2023  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 10842

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	JN Holding Lyngø ApS c/o Henrik Leth Diamantvej 63 3650 Ølstykke  CVR. nr.: 32 26 25 62 Stiftelsesdato: 16. juni 2009 Hjemsteds kommune: Allerød Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2022 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2022 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2021 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Direktør Jimmi Nielsen
<b>Revisor</b>	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød

## LEDELSESBERETNING FOR 2022

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i besiddelse af anparter i datterselskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JN holding Lyng ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede og associerede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

##### Værdipapirer, anlægsaktiver

Værdipapirer under finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirbeholdning, der ikke forventes realiseret i løbet af det kommende år. Værdipapirerne måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022**

<u>Noter</u>		<u>2021</u>
	Andre eksterne omkostninger	-12.180      -11.453
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-12.180      -11.453</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	91.002      107.408
	Andre finansielle indtægter	252.079      357.216
	Finansielle omkostninger	-14.382      -60.526
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>316.519      392.645</b>
2	Skat af årets resultat	-38.923      -74.460
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>277.596      318.185</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Udbytte for regnskabsåret	500.000      200.000
	Overført resultat	-222.404      118.185
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>277.596      318.185</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	424.175	333.173
Værdipapirer, anlægsaktiver	<u>2.254.585</u>	<u>2.575.777</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>2.678.760</u></b>	<b><u>2.908.950</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>2.678.760</u></b>	<b><u>2.908.950</u></b>
Tilgodehavende selskabsskat, kortfristet	0	6.691
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	35.041	36.266
Periodeafgrænsningsposter	<u>1.906</u>	<u>2.409</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>36.947</u></b>	<b><u>45.366</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>477.905</u></b>	<b><u>776</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>514.852</u></b>	<b><u>46.142</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>3.193.612</u></b>	<b><u>2.955.092</u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Foreslået udbytte	500.000	200.000
Overført resultat	<u>2.281.981</u>	<u>2.504.385</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>2.906.981</u></b>	<b><u>2.829.385</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>227.231</u>	<u>104.236</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>227.231</u></b>	<b><u>104.236</u></b>
Selskabsskat, kortfristet	40.502	0
Anden gæld	<u>18.898</u>	<u>21.471</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>59.400</u></b>	<b><u>21.471</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>286.631</u></b>	<b><u>125.707</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>3.193.612</u></b>	<b><u>2.955.092</u></b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
5 Nærtstående parter  
6 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2022	125.000	2.504.385	200.000	2.829.385
Overført af årets resultat		277.596	0	277.596
Udbetalt udbytte		0	-200.000	-200.000
Foreslået udbytte		-500.000	500.000	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>125.000</b>	<b>2.281.981</b>	<b>500.000</b>	<b>2.906.981</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år

## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2022, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

		2021
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	38.923	74.460
Udskudt skat 1.1.2022	0	0
Udskudt skat 31.12.2022	0	0
Ej lempet udbytteskat	0	0
	<b>38.923</b>	<b>74.460</b>

### 3 Værdipapirer (aktiver der måles til dagsværdi jfr. ÅRL §37-38)

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer 31.12.2022	<b>2.249.929</b>	<b>2.230.087</b>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som gevinst	<b>218.161</b>	<b>316.268</b>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som tab	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med JN Servicebilen ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

## NOTER

### 5 Nærtstående parter

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

JN Servicebilen ApS, Egedal. Nom. 80.000	100%
--	------

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0
---	---

Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	6.717
--	-------

#### Bestemmende indflydelse:

Direktør Jimmi Nielsen, Kirkebakken 17D, 3390 Hundested, der er hovedanpartshaver.

#### Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med:

Datterselskabet JN Servicebilen ApS

### 6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Jimmi Nielsen  
Kirkebakken 17D  
3390 Hundested

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jimmi Frans Nielsen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: f4b60d65-0464-41c8-b2c6-a5bc74f92b75

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-05-12 08:32:01 UTC



## Per Bering (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060690948214

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-05-12 08:36:18 UTC



## Jimmi Frans Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: f4b60d65-0464-41c8-b2c6-a5bc74f92b75

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-05-12 08:43:43 UTC



Penneo dokumentnøgle: S2H6F-5WZEU-B2G51-M2FPY-UA7BB-8H7EW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>