
K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON

CVR-nr.: 29845662

Kiplings Alle 15
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2024

Mikael Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON
Kiplings Alle 15
2860 Søborg

CVR-nr.: 29845662
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Bankforbindelse Jyske Bank A/S
Park Allé 290
2605 Brøndby
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 26/04/2024

Direktion

Yvonne Helstrup Jensen

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Bestyrelse

Yvonne Helstrup Jensen

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Ledelsesberetning

Selskabet har i 2023 anvendt det ordinære og ekstraordinære driftsbidrag til den løbende drift og vedligeholdelse af ejendommen og udenomsarealer.

Selskabets aktivitet

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Villa Elizabeth – Bargemon, Frankrig.

Væsentlige begivenheder

Der har ingen væsentlige begivenheder været i 2023.

Årets resultat

Årets ordinære resultat anses for tilfredsstillende.

Investeringer

Selskabet har i regnskabsåret ikke foretaget investeringer.

Kapitalforhold

Ingen ændringer i regnskabsåret.

Det nye forretningsår

Selskabet forventer en normal drift 2024.

Begivenheder efter årsregnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 176.000 | 176.000 |
| Bruttoresultat | | 176.000 | 176.000 |
| Administrationsomkostninger | | -13.615 | -11.386 |
| Andre driftsomkostninger | | -120.099 | -135.202 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 42.286 | 29.412 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -2.912 | -4.636 |
| Ordinært resultat før skat | | 39.374 | 24.776 |
| Årets resultat | | 39.374 | 24.776 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 39.374 | 24.776 |
| I alt | | 39.374 | 24.776 |

Balance 31. december 2023

Aktiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 4.006.981 | 4.006.981 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 285.590 | 285.590 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 4.292.571 | 4.292.571 |
| Anlægsaktiver i alt | | 4.292.571 | 4.292.571 |
| Likvide beholdninger | | 365.915 | 331.817 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 365.915 | 331.817 |
| AKTIVER I ALT | | 4.658.486 | 4.624.388 |

Balance 31. december 2023

Passiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 4.160.000 | 4.160.000 |
| Overført resultat | | 462.434 | 423.060 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 4.622.434 | 4.583.060 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 36.052 | 41.328 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 36.052 | 41.328 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 36.052 | 41.328 |
| PASSIVER I ALT | | 4.658.486 | 4.624.388 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis