
K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON

CVR-nr.: 29845662

Kiplings Alle 15
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/05/2023

Mikael Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON
Kiplings Alle 15
2860 Søborg

CVR-nr.: 29845662
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Bankforbindelse Handelsbanken A/S
Park Allé 290
2605 Brøndby
DK Danmark

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 12/05/2023

Bestyrelse

Yvonne Helstrup Jensen

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Ledelsesberetning

Selskabet har i 2022 anvendt det ordinære og ekstraordinære driftsbidrag til den løbende drift og vedligeholdelse af ejendommen og udenomsarealer.

Selskabets aktivitet

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Villa Elizabeth – Bargemon, Frankrig.

Væsentlige begivenheder

Der har ingen væsentlige begivenheder været i 2022.

Årets resultat

Årets ordinære resultat anses for tilfredsstillende.

Investeringer

Selskabet har i regnskabsåret ikke foretaget investeringer.

Kapitalforhold

Ingen ændringer i regnskabsåret.

Det nye forretningsår

Selskabet forventer en normal drift 2023.

Begivenheder efter årsregnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		176.000	176.000
Bruttoresultat		176.000	176.000
Administrationsomkostninger		-11.386	-11.919
Andre driftsomkostninger		-135.202	-111.500
Resultat af ordinær primær drift		29.412	52.581
Øvrige finansielle omkostninger		-4.636	-5.213
Ordinært resultat før skat		24.776	47.368
Årets resultat		24.776	47.368
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		24.776	47.368
I alt		24.776	47.368

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.006.981	4.006.981
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		285.590	285.590
Materielle anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Likvide beholdninger		331.817	292.946
Omsætningsaktiver i alt		331.817	292.946
AKTIVER I ALT		4.624.388	4.585.517

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		4.160.000	4.160.000
Overført resultat		423.060	398.284
Egenkapital i alt		4.583.060	4.558.284
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		41.328	27.233
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		41.328	27.233
Gældsforpligtelser i alt		41.328	27.233
PASSIVER I ALT		4.624.388	4.585.517

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis