
K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON

CVR-nr.: 29845662

Kiplings Alle 15
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2025

Mikael Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON
Kiplings Alle 15
2860 Søborg

CVR-nr.: 29845662
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 23/05/2025

Bestyrelse

Yvonne Helstrup Jensen

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Ledelsesberetning

Selskabet har i 2024 anvendt det ordinære og ekstraordinære driftsbidrag til den løbende drift og vedligeholdelse af ejendommen og udenomsarealer.

Selskabets aktivitet

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Villa Elizabeth – Bargemon, Frankrig.

Væsentlige begivenheder

Der har ingen væsentlige begivenheder været i 2024.

Årets resultat

Årets ordinære resultat anses for tilfredsstillende.

Investeringer

Selskabet har i regnskabsåret ikke foretaget investeringer.

Kapitalforhold

Ingen ændringer i regnskabsåret.

Det nye forretningsår

Selskabet forventer en normal drift 2025.

Begivenheder efter årsregnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		176.000	176.000
Ejendomsomkostninger		-172.751	-122.099
Administrationsomkostninger		-13.289	-13.615
Bruttoresultat		-10.040	42.286
Resultat af ordinær primær drift		-10.040	42.286
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.475	-2.912
Ordinært resultat før skat		-12.515	39.374
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-12.515	39.274
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-12.515	39.374
I alt		-12.515	39.374

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.006.981	4.006.981
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		285.590	285.590
Materielle anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Andre tilgodehavender		5.274	
Tilgodehavender i alt		5.274	
Likvide beholdninger		336.734	365.915
Omsætningsaktiver i alt		342.008	365.915
AKTIVER I ALT		4.634.579	4.658.486

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		4.160.000	4.160.000
Overført resultat		449.919	462.434
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		4.609.919	4.622.434
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.660	36.052
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		24.660	36.052
Gældsforpligtelser i alt		24.660	36.052
PASSIVER I ALT		4.634.579	4.658.486

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret