

K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON

Kiplings Alle 15
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/05/2021

Mikael Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON
Kiplings Alle 15
2860 Søborg

CVR-nr: 29845662
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Bankforbindelse Handelsbanken A/S
Park Allé 290
2605 Brøndby
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for K/S VILLA ELIZABETH - BARGEMON.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 12/05/2021

Bestyrelse

Yvonne Helstrup Jensen

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Ledelsesberetning

Selskabet har i 2020 anvendt det ordinære og ekstraordinære driftsbidrag til den løbende drift og vedligeholdelse af ejendommen og udenomsarealer.

Selskabets aktivitet

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Villa Elizabeth – Bargemon, Frankrig.

Væsentlige begivenheder

Der har ingen væsentlige begivenheder været i 2020.

Årets resultat

Årets ordinære resultat anses for tilfredsstillende.

Investeringer

Selskabet har i regnskabsåret ikke foretaget investeringer.

Kapitalforhold

Ingen ændringer i regnskabsåret.

Det nye forretningsår

Selskabet forventer en normal drift 2021.

Begivenheder efter årsregnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		176.000	176.000
Bruttoresultat		176.000	176.000
Administrationsomkostninger		-10.060	-11.013
Andre driftsomkostninger		-109.968	-144.339
Resultat af ordinær primær drift		55.972	20.648
Øvrige finansielle omkostninger		-4.409	-1.054
Ordinært resultat før skat		51.563	19.594
Årets resultat		51.563	19.594
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		51.563	19.594
I alt		51.563	19.594

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		4.006.981	4.006.981
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		285.590	285.590
Materielle anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Anlægsaktiver i alt		4.292.571	4.292.571
Likvide beholdninger		245.470	185.853
Omsætningsaktiver i alt		245.470	185.853
AKTIVER I ALT		4.538.041	4.478.424

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		41.600.000	4.160.000
Overført resultat		350.916	299.354
Egenkapital i alt		4.510.916	4.459.354
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		27.125	19.070
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		27.125	19.070
Gældsforpligtelser i alt		27.125	19.070
PASSIVER I ALT		4.538.041	4.478.424

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis