



Registrerede revisorer
Jan Sander Nielsen
Dorthe Sander Nielsen

HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Grævlingehaven 18, 4573 Højby

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 31859662

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. januar 2026

Henrik Lyng Madsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vig, den 21. januar 2026

Direktion

Henrik Lyng Madsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj., den 21. januar 2026

RB Revision, Registreret Revisoranpartsselskab

CVR-nr. 21706833

Dorhe Sander Nielsen
registreret revisor
mne33771

Selskabsoplysninger

Selskabet

HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS
Grævlingehaven 18
4573 Højby
CVR-nr.: 31859662
Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Stiftet: 10. november 2008

Direktion

Henrik Lynge Madsen

Revisor

RB Revision, Registreret Revisoranpartsselskab
Algade 78
4500 Nykøbing Sj.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for HLM, NYKØBING SJ. HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Bruttotab		-14.927	-14.458
Indtægter af kapitalinteresser		0	187.099
Andre finansielle indtægter		8.767	22.274
Andre finansielle omkostninger		-2.177	0
Ordinært resultat før skat		-8.337	194.915
Skat af årets resultat		1.842	-1.681
Årets resultat		-6.495	193.234

Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-41.999
Ekstraordinært udbytte		135.000	122.000
Overført resultat		-141.495	113.233
I alt		-6.495	193.234

Balance 31. december 2025

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Anlægsaktiver i alt		0	0
Udskudte skatteaktiver		5.406	3.564
Tilgodehavende skat		1.550	547
Andre tilgodehavender		564	0
Tilgodehavender i alt		7.520	4.111
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	3	226.677	228.854
Likvide beholdninger		399.789	542.516
Omsætningsaktiver i alt		633.986	775.481
Aktiver i alt		633.986	775.481

Balance 31. december 2025

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		506.486	647.981
Egenkapital i alt		631.486	772.981
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.500	2.500
Gældsforpligtelser i alt		2.500	2.500
Passiver i alt		633.986	775.481
Væsentligste aktiviteter	1		
Antal beskæftigede	2		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Ekstraordinært udbytte</u> DKK	<u>Total</u> DKK
Saldo pr. 01.01.2025	125.000	647.981		772.981
Udloddet ekstraordinært udbytte			-135.000	-135.000
Forslag til resultatdisponering		-141.495	135.000	-6.495
Saldo pr. 31.12.2025	125.000	506.486		631.486

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

2 Antal beskæftigede

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

3 Oplysning om indregning til dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier og obligationer</u>
Dagsværdi, primo	228.854
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Årets dagsværdiregulering	-2.177
Dagsværdi, ultimo	226.677
Værdiregulering ført over resultatopgørelsen	-2.177