

Zier ApS

CVR-nr.: 42040762

Martin Luther Kings Vej 17 5 2
2450 København SV

Årsrapport
19. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/06/2022

Anne-Marie Bjørklund Zier
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Zier ApS
Martin Luther Kings Vej 17 5 2
2450 København SV

CVR-nr: 42040762
Regnskabsår: 19/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 19. januar 2021 - 31. december 2021 for Zier ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København SV , den 22/06/2022

Direktion

Anne-Marie Bjørklund Zier

Jesper Steen Bjørklund Zier

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2021 udgør et overskud efter skat på kr. 25.251. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 19. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021
Nettoomsætning		kr. 45.300
Eksterne omkostninger		-12.582
Bruttoresultat		32.718
Resultat af ordinær primær drift		32.718
Øvrige finansielle omkostninger		-345
Ordinært resultat før skat		32.373
Skat af årets resultat		-7.122
Årets resultat		25.251
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		25.251
I alt		25.251

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021
		kr.
Grunde og bygninger		680.850
Materielle anlægsaktiver i alt		680.850
Anlægsaktiver i alt		680.850
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.800
Andre tilgodehavender		1.854
Tilgodehavender i alt		6.654
Likvide beholdninger		59.380
Omsætningsaktiver i alt		66.034
AKTIVER I ALT		746.884

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
Overført resultat		25.251
Egenkapital i alt		65.251
Kontraktlige forpligtelser		513.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		513.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		161.011
Skyldig selskabsskat		7.122
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		168.133
Gældsforpligtelser i alt		681.633
PASSIVER I ALT		746.884

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret