
Zier ApS

CVR-nr.: 42040762

Martin Luther Kings Vej 17 5 2
2450 København SV

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2023

Anne-Marie Bjørklund Zier
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Zier ApS
Martin Luther Kings Vej 17 5 2
2450 København SV

CVR-nr.: 42040762
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Zier ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København SV, den 23/06/2022

Direktion

Anne-Marie Bjørklund Zier

Jesper Steen Bjørklund Zier

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2022 udgør et overskud efter skat på kr. 14.961,-. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		54.000	45.300
Eksterne omkostninger		-13.095	-12.582
Bruttoresultat		40.905	32.718
Resultat af ordinær primær drift		40.905	32.718
Øvrige finansielle omkostninger		-21.365	-345
Ordinært resultat før skat		19.540	32.373
Skat af årets resultat		-4.290	-7.122
Andre skatter		-289	
Årets resultat		14.961	25.251
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.961	
I alt		14.961	25.251

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		680.850	680.850
Materielle anlægsaktiver i alt		680.850	680.850
Anlægsaktiver i alt		680.850	680.850
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	4.800
Tilgodehavende skat		5.710	
Andre tilgodehavender		2.437	1.854
Tilgodehavender i alt		8.147	6.654
Likvide beholdninger		10.934	59.380
Omsætningsaktiver i alt		19.081	66.034
AKTIVER I ALT		699.931	746.884

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		40.213	25.251
Egenkapital i alt		80.213	65.251
Kontraktlige forpligtelser		619.718	513.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		619.718	513.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser			161.011
Skyldig selskabsskat			7.122
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			168.133
Gældsforpligtelser i alt		619.718	681.633
PASSIVER I ALT		699.931	746.884

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret