

Peter Stubkjær Invest ApS
Dalgasgade 25, 11., 7400 Herning

CVR-nr. 38 23 27 62

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2025

Villy Vraa Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Hovedtal og nøgletal | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 13 |
| Balance | 14 |
| Egenkapitalopgørelse | 16 |
| Noter | 17 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Peter Stubkjær Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 13. juni 2025

Direktion

Villy Vraa Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Peter Stubkjær Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Peter Stubkjær Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 13. juni 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Tommy H. Andersen

statsautoriseret revisor
mne31399

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------------|--|
| Selskabet | Peter Stubkjær Invest ApS Dalgasgade 25, 11. 7400 Herning |
| | Telefon: 70277375 |
| | CVR-nr.: 38 23 27 62 |
| | Stiftet: 8. oktober 2016 |
| | Hjemsted: Herning |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Villy Vraa Nielsen |
| Revision | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning |
| Bankforbindelse | Sydbank A/S Dalgasgade 25 7400 Herning |
| Modervirksomhed | Peter Stubkjær Invest II ApS Peter Stubkjær Invest III ApS (ultimativt moderselskab) |
| Dattervirksomhed | Stubkjær Invest ApS, Herning Stubkjær Finans 1 ApS, Herning Stubkjær Finans 8 ApS, Herning Stubkjær Finans 9 ApS, Herning |

Hovedtal og nøgletal

| | 2024 t.kr. | 2023 t.kr. | 2022 t.kr. | 2021 t.kr. | 2020 t.kr. |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Resultatopgørelse: | | | | | |
| Årets resultat | 123.079 | 130.740 | -176.582 | 275.375 | 108.353 |
| Balance: | | | | | |
| Balancesum | 2.900.183 | 2.742.482 | 2.574.444 | 2.679.868 | 3.477.302 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 0 | 0 | 0 | 0 | 175 |
| Egenkapital | 1.112.924 | 989.845 | 859.105 | 1.035.687 | 1.360.313 |
| Medarbejdere: | | | | | |
| Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Nøgletal i %: | | | | | |
| Soliditetsgrad | 38,4 | 36,1 | 33,4 | 38,6 | 39,1 |
| Egenkapitalforrentning | 11,7 | 14,1 | -18,6 | 23,0 | 8,3 |

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

| | |
|-------------------------------|---|
| Soliditetsgrad | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$ |
| Egenkapitalforrentning | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber samt investering i øvrigt. Koncernens primære aktivitet er investering i børsnoterede værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 123,1 mio. kr. mod 130,7 mio. kr. sidste år.

Årets resultat er udtryk for udviklingen på værdipapirmarkedet i 2024, og resultatet anses for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et resultat for 2025, der afspejler udviklingen på aktie- og obligationsmarkedet.

Finansielle risici

Ledelsen vurderer, at koncernen ikke er påvirket af særlige risici udover de almindelige forekommende risici i branchen. Herunder markedets udvikling på værdipapir.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peter Stubkjær Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Peter Stubkjær Invest ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Peter Stubkjær Invest III ApS, Herning, CVR nr. 42556343.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Peter Stubkjær Invest III ApS.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|---|----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Virksomhedernes indre værdi er opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Peter Stubkjær Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|--------------------|--------------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 164.620.279 | 166.786.703 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 1.608.715 | 1.393.909 |
| Andre finansielle indtægter | 55.410 | 1.956 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | -53.739.471 | -46.880.221 |
| 2 Personaleomkostninger | -1.004.088 | -545.665 |
| Andre eksterne omkostninger | -185.016 | -139.503 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -5.521 | -43.750 |
| Resultat før skat | 111.350.308 | 120.573.429 |
| 3 Skat af årets resultat | 11.728.999 | 10.166.673 |
| 4 Årets resultat | 123.079.307 | 130.740.102 |

Balance 31. december

| Aktiver | | 2024 | 2023 |
|--------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Note | | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 5 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 20.000 | 25.521 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | <u>20.000</u> | <u>25.521</u> |
| 6 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | <u>2.840.879.397</u> | <u>2.676.259.118</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>2.840.879.397</u> | <u>2.676.259.118</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>2.840.899.397</u> | <u>2.676.284.639</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 41.677.519 | 53.426.405 |
| 7 | Udskudte skatteaktiver | 1.151.157 | 5.463.110 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 16.040.952 | 6.910.735 |
| | Andre tilgodehavender | 200 | 240 |
| 8 | Periodeafgrænsningsposter | <u>0</u> | <u>2.804</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>58.869.828</u> | <u>65.803.294</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>413.685</u> | <u>394.554</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>59.283.513</u> | <u>66.197.848</u> |
| | Aktiver i alt | <u>2.900.182.910</u> | <u>2.742.482.487</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Egenkapital | | | |
| | Anpartskapital | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 158.261.271 | 0 |
| | Overført resultat | 953.662.792 | 988.844.756 |
| | Egenkapital i alt | <u>1.112.924.063</u> | <u>989.844.756</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 587 | 2.964 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.179.583.577 | 1.161.656.416 |
| 9 | Anden gæld | 607.674.683 | 590.978.351 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>1.787.258.847</u> | <u>1.752.637.731</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>1.787.258.847</u> | <u>1.752.637.731</u> |
| | Passiver i alt | <u>2.900.182.910</u> | <u>2.742.482.487</u> |
| 10 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 11 | Eventualposter | | |
| 12 | Nærtstående parter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode | Overført resul- tat | I alt |
|----------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 1.000.000 | 0 | 858.104.654 | 859.104.654 |
| Resultatandel | 0 | 0 | 130.740.102 | 130.740.102 |
| Egenkapital 1. januar 2024 | 1.000.000 | 0 | 988.844.756 | 989.844.756 |
| Resultatandel | 0 | 164.620.279 | -41.540.972 | 123.079.307 |
| Overførsel | 0 | -6.359.008 | 6.359.008 | 0 |
| | 1.000.000 | 158.261.271 | 953.662.792 | 1.112.924.063 |

Noter

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| 1. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 35.546.461 | 30.990.154 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>18.193.010</u> | <u>15.890.067</u> |
| | <u>53.739.471</u> | <u>46.880.221</u> |
| 2. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 998.816 | 540.534 |
| Andre omkostninger til social sikring | <u>5.272</u> | <u>5.131</u> |
| | <u>1.004.088</u> | <u>545.665</u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| . | | |
| Årsregnskabslovens §98b, stk.3 anvendes vedrørende oplysning om ledelses vederlag. | | |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets skattepligtige indkomst | -16.040.952 | -6.910.735 |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>4.311.953</u> | <u>-3.255.938</u> |
| | <u>-11.728.999</u> | <u>-10.166.673</u> |
| 4. Forslag til resultatdisponering | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 164.620.279 | 0 |
| Overføres til overført resultat | 0 | 130.740.102 |
| Disponeret fra overført resultat | <u>-41.540.972</u> | <u>0</u> |
| Disponeret i alt | <u>123.079.307</u> | <u>130.740.102</u> |

Noter

| | 31/12 2024 | 31/12 2023 | |
|---|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | | |
| Kostpris 1. januar | 175.000 | 175.000 | |
| Kostpris 31. december | 175.000 | 175.000 | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar | -149.479 | -105.729 | |
| Årets afskrivninger | -5.521 | -43.750 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december | -155.000 | -149.479 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 20.000 | 25.521 | |
| 6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | |
| Kostpris 1. januar | 2.682.618.126 | 2.682.618.126 | |
| Kostpris 31. december | 2.682.618.126 | 2.682.618.126 | |
| Nedskrivninger 1. januar | -6.359.008 | -173.145.711 | |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 164.620.279 | 166.786.703 | |
| Opskrivninger 31. december | 158.261.271 | -6.359.008 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 2.840.879.397 | 2.676.259.118 | |
| Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter | | | |
| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
| Stubkjær Invest ApS, Herning | 100 % | 1.836.514.330 | 141.124.973 |
| Stubkjær Finans 1 ApS, Herning | 100 % | 159.879.105 | 3.734.047 |
| Stubkjær Finans 8 ApS, Herning | 100 % | 316.669.194 | 7.408.328 |
| Stubkjær Finans 9 ApS, Herning | 100 % | 527.816.768 | 12.352.931 |
| | | 2.840.879.397 | 164.620.279 |

Noter

| | <u>31/12 2024</u> | <u>31/12 2023</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| 7. Udskudte skatteaktiver | | |
| Udskudte skatteaktiver 1. januar | 5.463.110 | 2.274.409 |
| Udskudt skat af årets resultat | -4.311.953 | 3.255.938 |
| Omfordeling aktuel/udskudt skat primo | <u>0</u> | <u>-67.237</u> |
| | <u>1.151.157</u> | <u>5.463.110</u> |
| Udskudt skat påhviler følgende poster: | | |
| Materielle anlægsaktiver | 4.922 | 6.814 |
| Fremført underskud til næste år | <u>1.146.235</u> | <u>5.456.296</u> |
| | <u>1.151.157</u> | <u>5.463.110</u> |
| 8. Periodeafgrænsningsposter | | |
| Forudbetalte omkostninger | <u>0</u> | <u>2.804</u> |
| | <u>0</u> | <u>2.804</u> |
| 9. Anden gæld | | |
| Anden gæld består primært af gæld til Peter Stubkjær Sørensen og andre Stubkjær-selskaber, hvor Peter Stubkjær Sørensen har bestemmende indflydelse. | | |
| 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Ingen. | | |
| 11. Eventualposter | | |
| Eventualforpligtelser | | |
| Sambeskatning | | |
| Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Peter Stubkjær Invest III ApS, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. | | |
| Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter. | | |

Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

12. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Peter Stubkjær Invest II ApS, Herning

Hovedaktionær

Peter Stubkjær Invest III ApS, Herning

Peter Stubkjær Sørensen, Sandfeldvej 72, 7330 Brande,

der har bestemmende indflydelse i Peter Stubkjær Invest III ApS

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår, hvorfor der ikke oplyses yderligere jf. ÅRL §98C stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Peter Stubkjær Invest III ApS, Dalgasgade 25, 11., 7400 Herning.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Villy Vraa Nielsen

Navn returneret af MitId: Villy Vraa Nielsen
Direktør
ID: fdc47e0-00df-4832-bcf1-c918fb10ae07
IP-adresse: 212.10.123.96:1880
Dato for underskrift: 13-06-2025 13:09:33 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Tommy H. Andersen

Navn returneret af MitId: Tommy Haubjerg Andersen
Revisor
ID: 2ee72b07-eb85-411e-a560-20db480d3dea
IP-adresse: 152.115.33.81:38741
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 13-06-2025 13:14:14 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Villy Vraa Nielsen

Navn returneret af MitId: Villy Vraa Nielsen
Dirigent
ID: fdc47e0-00df-4832-bcf1-c918fb10ae07
IP-adresse: 86.52.58.40:65027
Dato for underskrift: 16-06-2025 12:21:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 8b7a37nymwN252616606