

# **Tømrer- & Snedkermester Martin Moen ApS**

**CVR-nr.: 37109762**

Dalsvej 10  
7200 Grindsted

Årsrapport  
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/02/2022**

---

**Martin Moen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Tømrer- & Snedkermester Martin Moen ApS  
Dalsvej10  
7200Grindsted

Telefonnummer: 40927746  
e-mailadresse: Moen7200@hotmail.com  
CVR-nr: 37109762  
Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

**Bankforbindelse** Sydbank A/S  
Vestergade4  
6800Varde

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten inkl. ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. oktober 2020 - 30. september 2021 for Tømrer- & Snedkermester Martin Moen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er i forbindelse med stiftelsen vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Grindsted , den 25/02/2022

**Direktion**

Martin Moen

# Ledelsesberetning

**Generelt:**

Selskabets formål er at drive tømrer og snedkervirksomhed.

**Udviklingen i regnskabsåret 2020/2021:**

Årets resultat udgør kr. 659.539, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.563.783 og en egenkapital på kr. 1.691.641.

**Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 30.09.2021.

**Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021/2022:**

Selskabet forventer positiv indtjening i næste regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### RESULTATOPGØRELSE:

#### Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Omsætning:

Omsætningen omfatter fakturerede og periodiserede indtægter vedrørende tømrer- og snedkervirksomhed.

#### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme:

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokale-, salgsomkostninger og administrationsomkostninger.

#### Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22%.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

### BALANCEN:

#### Materielle anlægsaktiver:

**Investeringsejendomme** måles ved første indregning til kostpris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

**Driftsmidler** måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og –satser:

Driftsmidler: 20% lineært - restværdi 0%

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 14.100 / 30.700 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger:

Handelsvarer måles til anskaffelsespris eller til nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Lageret er værdiansat efter FIFO-princippet, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i behold. Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealiseringsværdi.

#### Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning:**

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>2.892.816</b>	<b>2.231.448</b>
Personaleomkostninger	1	-1.867.445	-1.474.223
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-131.300	-103.280
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>894.071</b>	<b>653.945</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Andre finansielle indtægter		13.104	0
Øvrige finansielle omkostninger		-68.338	-128.813
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>838.837</b>	<b>525.132</b>
Skat af årets resultat	3	-179.300	-115.918
<b>Årets resultat</b>		<b>659.537</b>	<b>409.214</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		0	0
Overført resultat		545.137	296.214
<b>I alt</b>		<b>659.537</b>	<b>409.214</b>

## Balance 30. september 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		3.046.138	2.400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		128.834	120.067
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>4</b>	<b>3.174.972</b>	<b>2.520.067</b>
Udskudte skatteaktiver		14.652	12.584
<b>Finansielle aktiver i alt</b>		<b>14.652</b>	<b>12.584</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>3.189.624</b>	<b>2.532.651</b>
Råvarer og hjælpematerialer		25.000	25.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.284.321	313.449
Igangværende arbejder for fremmed regning		421.524	770.760
Andre tilgodehavender		20.537	0
Periodeafgrænsningsposter		13.020	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.739.402</b>	<b>1.084.209</b>
Likvide beholdninger		609.757	673.579
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>2.374.159</b>	<b>1.782.788</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.563.783</b>	<b>4.315.439</b>

## Balance 30. september 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.527.241	982.104
Forslag til udbytte		114.400	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.691.641</b>	<b>1.145.104</b>
Gæld til realkreditinstitutter		969.346	1.001.862
Gæld til banker		765.224	856.907
Skyldig selskabsskat		171.368	127.136
Deposita		59.400	42.600
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>		<b>1.965.338</b>	<b>2.028.505</b>
Gæld til realkreditinstitutter		32.000	30.000
Gæld til banker		91.000	88.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.111.776	366.467
Skyldig selskabsskat		121.245	35.756
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		535.290	510.233
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.493	111.374
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>1.906.804</b>	<b>1.141.830</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>3.872.142</b>	<b>3.170.335</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.563.783</b>	<b>4.315.439</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	0	982.104	113.000	1.145.104
Betalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	0	545.137	114.400	659.537
Egenkapital, ultimo	50.000	0	1.527.241	114.400	1.691.641

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Selskabskapitalen består af 50 stk. anparter á kr. 1.000.

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.628.186	1.317.854
Pensionsbidrag	202.970	125.374
Andre omkostninger til social sikring	36.289	30.995
	<u>1.867.445</u>	<u>1.474.223</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	53.233	52.600
Nyanskaffelser u/ 14.100 / 30.700 kr. pr. stk.	78.067	50.680
	<u>131.300</u>	<u>103.280</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	181.368	136.136
Ændring af udskudt skat	-2.068	-20.218
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>179.300</u>	<u>115.918</u>

#### 4. Materielle aktiver i alt

	Investerings- ejendomme kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2.400.000	263.000
Tilgang	646.138	62.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.046.138</b>	<b>325.000</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	-142.933
Årets afskrivning	0	-53.233
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-196.166</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.046.138</b>	<b>128.834</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst nom. kr. 310.000 ejerpantebrev med pant i matr. 3Y, Grindsted By, Grindsted samt nom. kr. 900.000 ejerpantebrev med pant i matr. 3BI, Sønderby By, Grindsted.

#### 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020/21</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	6

Selskabet har i gennemsnit beskæftiget 6 ansatte (2019/20: 4 ansatte).