



## Revisionscentret Sønderborg

Godkendt Revisionsaktieselskab

**Tal med os** *Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

## Construction Matters ApS

Jørgensby 10, Vester Sottrup  
6400 Sønderborg

CVR nr. 43 87 18 62

**Årsrapport for 2024**  
(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
27. juni 2025

---

Meinhardt Katona Poulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	9
Balance pr. 31. december 2024	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Construction Matters ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 27. juni 2025

### Direktion

Meinhardt Katona Poulsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Construction Matters ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Construction Matters ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 27. juni 2025

**Revisionscentret Sønderborg**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 38 95 13 94

Claus Kindberg CMA  
Registreret revisor  
mne17021

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udførelse af diverse byggeopgaver og service, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 259.038, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 180.175.

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen har iagttaget selskabslovens bestemmelser i §119 vedrørende kapitaltab. Den negative egenkapital forventes reetableret over de kommende år gennem resultaterne af selskabets egen drift.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Construction Matters ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, autodrift mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt amortisering af realkreditlån mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	15 t.kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Deposita**

Deposita måles til kostpris

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.379</b>	<b>406</b>
Personaleomkostninger	2	-269.669	-1
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-262.290</b>	<b>405</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-26.132	-24
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-288.422</b>	<b>381</b>
Finansielle indtægter		16	0
Finansielle omkostninger	3	-40.443	-10
<b>Resultat før skat</b>		<b>-328.849</b>	<b>371</b>
Skat af årets resultat		69.811	-82
<b>Årets resultat</b>		<b>-259.038</b>	<b>289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	250
Overført resultat		-259.038	39
		<b>-259.038</b>	<b>289</b>

## Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		95.093	121
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>95.093</b>	<b>121</b>
Deposita		6.094	6
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>6.094</b>	<b>6</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>101.187</b>	<b>127</b>
Færdigvarer og handelsvarer		5.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.716	4
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		69.811	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>76.527</b>	<b>4</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>170.816</b>	<b>569</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>252.343</b>	<b>573</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>353.530</b>	<b>700</b>

## Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40
Overført resultat		-220.175	39
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	250
<b>Egenkapital</b>		<b>-180.175</b>	<b>329</b>
Hensættelse til udskudt skat		3.000	3
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>3.000</b>	<b>3</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		124.793	78
Gæld til tilknyttede virksomheder		197.763	165
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		33.953	23
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	79
Anden gæld		174.196	23
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>530.705</b>	<b>368</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>530.705</b>	<b>368</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>353.530</b>	<b>700</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	4		

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets egenkapital er negativ med t.kr. 165 pr. 31. december 2024.

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen har iagttaget selskabslovens bestemmelser i §119 vedrørende kapitaltab. Den negative egenkapital forventes reetableret over de kommende år gennem resultaterne af selskabets fortsatte positive drift.

	2024	2023
	kr.	t.kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	265.111	1
Andre omkostninger til social sikring	4.558	0
	<b>269.669</b>	<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	39.877	10
Andre finansielle omkostninger	566	0
	<b>40.443</b>	<b>10</b>

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MKP Invest af 2015 ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede sambeskatningshæftelse fremgår i årsrapporten for moderselskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Meinhardt Katona Poulsen

Navn returneret af MitId: Meinhardt Katona Poulsen  
Direktør  
ID: c8ce7128-223e-4a23-bf0e-dcf5667f7846  
IP-adresse: 95.154.16.7:31397  
Dato for underskrift: 27-06-2025 12:44:35 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId - privat



### Claus Kindberg

Navn returneret af MitId: Claus Kindberg  
Revisor  
ID: d7681c7d-a6c8-4c7f-baa2-7b2948740f1a  
IP-adresse: 95.154.16.7:21521  
Dato for underskrift: 27-06-2025 14:04:48 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId - privat



### Meinhardt Katona Poulsen

Navn returneret af MitId: Meinhardt Katona Poulsen  
Dirigent  
ID: c8ce7128-223e-4a23-bf0e-dcf5667f7846  
IP-adresse: 85.203.208.144:61881  
Dato for underskrift: 27-06-2025 15:39:43 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: aa4d84nrkkR252666000