

# **HTEB EJENDOMME ApS**

**CVR-nr.: 29774862**

Billeshavevej 36  
5210 Odense NV

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/04/2022**

---

**Hanne Thea Elmelund HansenHanne Thea  
Elmelund Hansen**

---

**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HTEB EJENDOMME ApS  
Billeshavevej 36  
5210 Odense NV  
Telefonnummer: 64421414  
e-mailadresse: hannelthea@gmail.com  
CVR-nr: 29774862  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for HTEB EJENDOMME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Billeshavevej 36 5210 Odense NV. , den 05/04/2022

## Direktion

Hanne Thea Elmelund Hansen  
Direktør

Bent Hansen  
direktør

## Ledelsesberetning

Der er ikke udfærdiget nogen Ledelsesberetning - HTEB Ejendomme APS bliver afsluttet og nedlagt pr.30-06 -2022

m.v.h.

Direktionen.

Hanne Hansen- Bent Hansen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Som i 2021.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		-4.307	
Eksterne omkostninger		0	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-4.307</b>	
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-4.307</b>	<b>-2.521</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-637	-536
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-4.944</b>	<b>-3.057</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.944</b>	<b>-3.057</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-4.944	-3.057
<b>I alt</b>		<b>-4.944</b>	<b>-3.057</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		20.414	40.828
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>20.414</b>	<b>40.828</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		2.481	2.521
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.481</b>	<b>2.521</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		573.618	531.101
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>573.618</b>	<b>531.101</b>
Likvide beholdninger		24.690	51.167
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>621.203</b>	<b>625.617</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>621.203</b>	<b>625.617</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		0	0
Overført resultat		0	0
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		496.203	500.617
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>496.203</b>	<b>500.617</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>496.203</b>	<b>500.617</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>621.203</b>	<b>625.617</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 0
------------------------------	-----------