

# **Christinelund ApS**

Folehavevej 29  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/08/2021**

---

**Jesper Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Christinelund ApS  
Folehavevej 29  
2970 Hørsholm

CVR-nr:              39903962  
Regnskabsår:      01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er er produktion af beklædning og sko.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2020 udgør 846.775 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		146.046	258.315
Eksterne omkostninger		-225.645	-269.186
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-79.599</b>	<b>-10.871</b>
Personaleomkostninger			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-79.599</b>	<b>-10.871</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		1.700.000	
Andre finansielle indtægter		165	1.430
Øvrige finansielle omkostninger		-773.791	-845
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>846.775</b>	<b>-10.286</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>846.775</b>	<b>-10.286</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		846.775	-10.286
<b>I alt</b>		<b>846.775</b>	<b>-10.286</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		7.000.000	5.300.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>7.000.000</b>	<b>5.300.000</b>
Kontraktlige aktiver		0	8.819
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>8.819</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>7.000.000</b>	<b>5.308.819</b>
Andre tilgodehavender		175.753	64.134
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>175.753</b>	<b>64.134</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		338	45.011
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>176.091</b>	<b>109.145</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.176.091</b>	<b>5.417.964</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		836.489	-10.286
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>886.489</b>	<b>39.714</b>
Kontraktlige forpligtelser		52.404	38.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>52.404</b>	<b>38.500</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.237.198	5.339.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.237.198</b>	<b>5.339.750</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.289.602</b>	<b>5.378.250</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.176.091</b>	<b>5.417.964</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret