

---

# House of Services ApS

**CVR-nr.: 38757962**

Lerbjergvej 10  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/01/2026**

---

**Carsten Skov**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** House of Services ApS  
Lerbjergvej 10  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 38757962  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for House of Services ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 09/01/2026

## Direktion

Susanne Skov

Carsten Skov

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter.**

Selskabets formål er at udøve virksomhedsrådgivning og anden rådgivning om driftsledelse samt beslægtede opgaver.

## **Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.**

Årets resultat er et overskud på kr. 272.061. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for perioden 1. januar til 31. december 2025 og balancen pr. 31. december 2025.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.**

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Balance

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Gæld

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

#### Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes i egenkapitalen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

|   | Note | 2025<br>kr.      | 2024<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>              |      | <b>1.749.856</b> | <b>1.066.214</b> |
| Personaleomkostninger                           | 1    | -1.396.804       | -680.841         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>         |      | <b>353.052</b>   | <b>375.398</b>   |
| Andre finansielle indtægter                     |      | 2.691            | 4.081            |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |      | <b>355.743</b>   | <b>379.479</b>   |
| Skat af årets resultat                          | 2    | -83.682          | -100.557         |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>272.061</b>   | <b>278.922</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 260.000          | 260.000          |
| Overført resultat                               |      | 12.061           | 18.922           |
| <b>I alt</b>                                    |      | <b>272.061</b>   | <b>278.922</b>   |

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

|   | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 262.250        | 166.410        |
| Andre tilgodehavender                       |      | 2.000          | 0              |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <b>264.250</b> | <b>166.410</b> |
| Likvide beholdninger                        |      | 439.199        | 444.412        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>703.449</b> | <b>610.822</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | <b>703.449</b> | <b>610.822</b> |

## Balance 31. december 2025

### Passiver

|   | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Registreret kapital mv.   |      | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat   |      | 16.704         | 4.643          |
| Forslag til udbytte   |      | 260.000        | 260.000        |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>326.704</b> | <b>314.643</b> |
| Skyldig selskabsskat  |      | 36.380         | 50.557         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 340.365        | 245.622        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>376.745</b> | <b>296.179</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>376.745</b> | <b>296.179</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>703.449</b> | <b>610.822</b> |

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

|                                       | <b>2025</b>      | <b>2024</b>    |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
|                                       | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>     |
| Løn og gager                          | 1.285.437        | 581.562        |
| Pensionsbidrag                        | 99.000           | 94.500         |
| Andre omkostninger til social sikring | 12.367           | 4.779          |
|                                       | <u>1.396.804</u> | <u>680.841</u> |

### 2. Skat af årets resultat

|                                    | <b>2025</b>   | <b>2024</b>    |
|------------------------------------|---------------|----------------|
|                                    | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>     |
| Aktuel skat                        | 86.380        | 100.557        |
| Ændring af udskudt skat            | 0             | 0              |
| Regulering vedrørende tidligere år | -2.698        | 0              |
|                                    | <u>83.682</u> | <u>100.557</u> |

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke kontraktlige leasing-, kautions- og eventualforpligtelser eller pantsatte aktiver.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | <b>2025</b> |
|                              | 2           |