

# **MOSELYST ApS**

**CVR-nr.: 35389962**

Baldersvej 23  
9640 Farsø

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/05/2022**

---

**Søren Virefeldt**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MOSELYST ApS Baldersvej 23 9640 Farsø
	CVR-nr: 35389962 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>Revisor</b>	ON Regnskab & Rådgivning Mosevangen 8 9640 Farsø DK Danmark
	CVR-nr: 40748083 P-enhed: 1024989417

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i MOSELYST ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MOSELYST ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen

Hvalpsund, 09/05/2022

Ove Nørskov ,mne10812  
Statsautoriseret revisor  
ON Regnskab & Rådgivning  
CVR:40748083

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at fungere som holding selskab..

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold i 2021.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et underskud på 951 t.kr.. Den primære årsag til underskuddet er en nedskrivning på 800 t.kr. på kapitalandele.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller –tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 40 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele omfatter kapitalandele i kommanditselskab, der måles til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-144.648</b>	<b>-2.010</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.986	-7.986
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-152.634</b>	<b>-9.996</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		-800.000	600.000
Andre finansielle indtægter		79.673	21.873
Øvrige finansielle omkostninger		-27.543	-7.991
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-900.504</b>	<b>603.886</b>
Skat af årets resultat		-50.257	-47.288
<b>Årets resultat</b>		<b>-950.761</b>	<b>556.598</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	4.000.000
Overført resultat		-1.250.761	-3.443.402
<b>I alt</b>		<b>-950.761</b>	<b>556.598</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		368.731	376.717
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>368.731</b>	<b>376.717</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.380.263	2.148.764
Andre tilgodehavender		2.730.739	4.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>4.111.002</b>	<b>6.148.764</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.479.733</b>	<b>6.525.481</b>
Andre tilgodehavender		1.483.306	1.963.872
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.483.306</b>	<b>1.963.872</b>
Likvide beholdninger		87.592	2.099.848
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.570.898</b>	<b>4.063.720</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.050.631</b>	<b>10.589.201</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		5.211.064	6.461.825
Forslag til udbytte		300.000	4.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.611.064</b>	<b>10.561.825</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		439.567	27.376
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>439.567</b>	<b>27.376</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>439.567</b>	<b>27.376</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.050.631</b>	<b>10.589.201</b>

## Noter

### 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	413.220
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>413.220</b>
Af- og nedskrivninger primo	-36.503
Årets afskrivning	-7.986
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-44.489</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>368.731</b>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre værdi- papirer og kapitalandele kr.</b>
Kostpris primo	2.148.764
Tilgang	31.499
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.180.263</b>
Nettoopskrivninger primo	0
Årets nedskrivninger	-800.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-800.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.380.263</b>

Kapitalandele i interessentskaber og kommanditselskaber:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>
K/S Stockfield Road, UK	14,3%	København	K/S

**3. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1