
MOSELYST ApS

CVR-nr.: 35389962

Baldersvej 23
9640 Farsø

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2023

Søren Virefeldt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MOSELYST ApS
Baldersvej 23
9640 Farsø

CVR-nr.: 35389962
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Revisor ON Regnskab & Rådgivning
Mosevangen 8
9640 Farsø
DK Danmark
CVR-nr.: 40748083
P-enhed: 1024989417

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for MOSELYST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Farsø, den 02/05/2023

Direktion

Søren Erik Virenfeldt

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Moselyst ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Moselyst ApS for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvalpsund, den 02/05/2023

ON Regnskab & Rådgivning
CVR-nr.: 40748083
Ove Nørskov, mne10812
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at fungere som holding selskab..

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold i 2022.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 778 t.kr., hvilket primært kan henføres til tilbageførsel af tidligere fortaget nedskrivning på kapitaldele med t. kr. 800.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
-----------	-------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele omfatter kapitalandele i kommanditselskab, der måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.383	-144.648
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.986	-7.986
Resultat af ordinær primær drift		-9.369	-152.634
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		800.000	-800.000
Andre finansielle indtægter		33.234	79.673
Øvrige finansielle omkostninger		-6.762	-27.543
Ordinært resultat før skat		817.103	-900.504
Skat af årets resultat		-38.855	-50.257
Årets resultat		778.248	-950.761
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		320.000	300.000
Overført resultat		458.248	-1.250.761
I alt		778.248	-950.761

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		360.745	368.731
Materielle anlægsaktiver i alt	1	360.745	368.731
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.180.263	1.380.263
Andre tilgodehavender		1.475.264	2.730.739
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	3.655.527	4.111.002
Anlægsaktiver i alt		4.016.272	4.479.733
Andre tilgodehavender		997.016	1.483.306
Tilgodehavender i alt		997.016	1.483.306
Likvide beholdninger		1.272.879	87.592
Omsætningsaktiver i alt		2.269.895	1.570.898
AKTIVER I ALT		6.286.167	6.050.631

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		5.669.311	5.211.064
Forslag til udbytte		320.000	300.000
Egenkapital i alt		6.089.311	5.611.064
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		143.141	415.192
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		53.715	24.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		196.856	439.567
Gældsforpligtelser i alt		196.856	439.567
PASSIVER I ALT		6.286.167	6.050.631

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	413.220
Kostpris ultimo	413.220
Af- og nedskrivninger primo	-44.489
Årets afskrivning	-7.986
Af- og nedskrivning ultimo	-52.475
Regnskabsmæssig værdi ultimo	360.745

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Andre værdi- papirer og kapitalandele kr.
Kostpris primo	2.180.263
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.180.263
Nettoopskrivninger primo	-800.000
Årets nedskrivninger	800.000
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.180.263

Kapitalandele i interessentskaber og kommanditselskaber:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Hjemsted	Retsform
K/S Stockfield Road, UK	14,3%	København	K/S

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2022
	1