

# **BOTJEK GENTOFTE VED INGENIØRFIRMAET JØRGEN JENSEN ApS**

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/02/2014**

---

**Jørgen Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BOTJEK GENTOFTE VED INGENIØRFIRMAET JØRGEN JENSEN ApS  
Sødalen 13  
2820 Gentofte

Telefonnummer: 39760350

Fax: 39760351

CVR-nr: 13687072

Regnskabsår: 01/10/2012 - 30/09/2013

**Revisor**                REVISIONSFIRMAET SØREN ASKLY, REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Tjørnevej 18

2800 Kgs.Lyngby

CVR-nr: 10741092

P-enhed: 1010579046

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2012 til 30. september 2013. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt efter lovgivnings krav.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter min opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012/13.

Gentofte, den 28/02/2014

## Direktion

Jørgen Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven, hvorfor revision er fravalgt for indeværende regnskabsår samt for det kommende år.

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i BOTJEK GENTOFTE VED INGENIØRFIRMAET JØRGEN JENSEN ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BOTJEK GENTOFTE VED INGENIØRFIRMAET JØRGEN JENSEN ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kongens Lyngby, 28/02/2014

Søren Askly  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET SØREN ASKLY, REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret solgt aktiviteten.

I det forløbne regnskabsår har selskabet realiseret et overskud på kr. 452.746.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 2.097.730 og en egenkapital på kr. 548.238.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2013/14, der vil være påvirket af at selskabet har solgt en del af aktiviteterne i december 2012.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i h.t. årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet.

Huslejeindtægt, driftsomkostninger, finansielle indtægter og udgifter for ejendommen periodiseres således, at de henføres til det indkomstår, de vedrører.

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer. Kursavancer/-tab ved salg af værdipapirer indtægts-/udgiftsføres på realisationstidspunktet i forhold til oprindelig kostpris efter FIFO-princippet.

## Balance

Materielle anlægsaktiver i øvrigt er optaget til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der for driftsmidler og inventar ikke overstiger 5 år

Varedebitorer er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering, hvor under der foretages nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Selskabets beholdning af værdipapirer optages til de oprindelige anskaffelsessummer.

## Selskabsskat

Selskabsskatten udgiftsføres med 25% af årets regnskabsmæssige resultat reguleret for skattefrie indtægter og ikke fradragsberettigede udgifter. Selskabet er tilmeldt aconto skatteordningen  
Udskudt skat er afsat med 24,5% af forskellen mellem foretagne skattemæssige og regnskabsmæssige afskrivninger på anlægsaktiver samt omsætningsaktiver.

Hensættelsen til udskudt skat er udtryk for, at der ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst er foretaget skattemæssige af- og nedskrivninger, der afviger fra de regnskabsmæssige, samt at der i årsregnskabet er foretaget regnskabsmæssige reservationer, der først vil få skattemæssig virkning på et senere tidspunkt.

# Resultatopgørelse 1. okt 2012 - 30. sep 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Eksterne omkostninger .....		-169.287	-299.067
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-364.066</b>	<b>428.087</b>
Personaleomkostninger .....		-233.515	-692.703
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-59.800
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-597.581</b>	<b>-324.416</b>
Andre finansielle indtægter .....		236.223	
Øvrige finansielle omkostninger .....			-30.712
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-361.358</b>	<b>-355.128</b>
Ekstraordinære indtægter .....	1	975.000	
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>613.642</b>	<b>-355.128</b>
Skat af årets resultat .....		-160.886	78.965
<b>Årets resultat</b> .....		<b>452.756</b>	<b>-276.163</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		452.756	-276.163
<b>I alt</b> .....		<b>452.756</b>	<b>-276.163</b>

# Balance 30. september 2013

## Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.217.600	1.048.744
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.217.600</b>	<b>1.048.744</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.217.600</b>	<b>1.048.744</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		45.497	391.150
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	40.000
Udsudte skatteaktiver .....		3.500	95.000
Tilgodehavende skat .....		0	16.179
Andre tilgodehavender .....		589.400	14.882
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>638.397</b>	<b>557.211</b>
Likvide beholdninger .....		241.733	29.526
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>880.130</b>	<b>586.737</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.097.730</b>	<b>1.635.481</b>

# Balance 30. september 2013

## Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Overført resultat .....		423.238	-29.508
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>548.238</b>	<b>95.492</b>
Gæld til banker .....			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	20.000
Skyldig selskabsskat .....		64.536	
Anden gæld .....		1.484.956	1.519.989
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.549.492</b>	<b>1.539.989</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.549.492</b>	<b>1.539.989</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>2.097.730</b>	<b>1.635.481</b>

# Noter

## 1. Ekstraordinære indtægter

Regnskabsmæssig avance ved salg af driftsmidler samt aktiviteten kr. 975.000.

## 2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125.000 aktier a 125.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

## 3. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125.000	-29.508	0	95.492
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-0
Årets resultat	0	452.746	0	452.746
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>423.238</b>	<b>0</b>	<b>548.238</b>

## 4. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jørgen Jensen, Sødalen 13, 2820 Gentofte

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Jørgen Jensen

### Bestemmende indflydelse

Jørgen Jensen

### Transaktioner

Der har ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, væsentlige anpartshavere, eller andre nærtstående parter bortset fra normale vederlag og godtgørelser.