

---

# *Sandbjerg Gods P/S*

Finlandsgade 14, 8200 Aarhus N

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 41 71 80 72

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 22/5 2025

Jørgen Lang  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Sandbjerg Gods P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 12. marts 2025

## Direktion

Henrik Dalgaard  
direktør

## Bestyrelse

Niels Overgaard Lehmann  
formand

Jørgen Lang

Mette Kirkegaard Lysdahl

Leif Petersen

Hanne Birgit Schiøtt

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til partnerne i Sandbjerg Gods P/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Sandbjerg Gods P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus C, den 12. marts 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Lindholm Jacobsen  
statsautoriseret revisor  
mne23328

Jeppe Smed Sørensen  
statsautoriseret revisor  
mne40041

# Selskabsoplysninger

<b>Partnerselskabet</b>	Sandbjerg Gods P/S Finlandsgade 14 8200 Aarhus N  CVR-nr: 41 71 80 72 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 30. september 2020 Regnskabsår: 5. regnskabsår Hjemstedskommune: Aarhus
<b>Bestyrelse</b>	Niels Overgaard Lehmann, formand Jørgen Lang Mette Kirkegaard Lysdahl Leif Petersen Hanne Birgit Schiøtt
<b>Direktion</b>	Henrik Dalgaard
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter er at virke til gavn for forskning og uddannelse ved Aarhus Universitet gennem ejerskabet til Sandbjerg Gods. Dette formål søges opnået ved, at Sandbjerg Gods danner rammen om symposier, seminarer, kurser og møder med videnskabeligt, uddannelsesmæssigt og kulturelt sigte. Selskabet er stiftet 30. september 2020 med regnskabsmæssig virkning tilbage til 1. januar 2020 ved indskud af aktiviteten fra den nu frivilligt opløste moderfond, Den selvejende institution Sandbjerg Gods.

## Udvikling i året

Partnerselskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på TDKK 41.705, og partnerselskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på TDKK 10.412.

Selskabet har i 2024 som konsekvens af årets og tidligere års underskud, samt forventninger til fremtiden, valgt at nedskrive sine bygninger og driftsmidler vedrørende kursusaktiviteten. Nedskrivning udgør TDKK 39.378. Selskabet har realiseret et underskud på TDKK 2.327 ex. nedskrivningen.

Det almindelige resultat i 2024 var et år præget af, at man hen på året blev ramt af en række store og sene aflysninger af arrangementer, som man ikke kunne nå at indhente omsætningsmæssigt. Det var samtidig første år, hvor man har kunnet mærke den fulde afskrivning på renoveringen af værelser i 2021-2023 på i lejet 1,8 mio. kroner sammen med en række arbejder, der lå i forlængelse af og som konsekvens af renoveringen.

I maj 2024 gennemførtes med støtte fra Landbrugsstyrelsen et skovrejsningsprojekt på 14 hektar. Skovrejsningsprojektet omfatter to markarealer, som ligger øst for skovvejen langs Alssund samt et sydligt hjørne af marken ved Sandbjergvej. Arealet er tilplantet med hjemmehørende arter med eg som hovedtræarten og en blanding af holme med bøgetræer. Dertil kommer skovbryn af varierede løvtræarter, bær og frugtbuske, samt gode stiområder til Sandbjergs kunder og besøgende i øvrigt. Ud over herlighedsværdien optager træerne CO<sub>2</sub> og mindsker udvaskningen af næringsstoffer til Alssund.

Sandbjerg kom ud af året 2024 med et realiseret antal kursusdøgn på rundt regnet 7.300 mod budget 8.000. Ordrebogen for 2025 og 2026 peger i den rigtige retning, mens der aktivt arbejdes med markedsføring og salg for at ramme den rette fordeling på 60-70% AU-kunder og 30-40% eksterne.

Sandbjerg Gods er et 100% ejet datterselskab under Aarhus Universitets Forskningsfond. Hvad angår likviditet, har selskabet modtaget en støtteerklæring fra Aarhus Universitets Forskningsfond, som sikrer likviditetsberedskabet for driften.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Nettoomsætning		12.543.895	12.915.636
Andre driftsindtægter		2.500	44.117
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-2.072.791	-2.173.679
Andre eksterne omkostninger		-4.805.037	-4.577.471
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.668.567</b>	<b>6.208.603</b>
Personaleomkostninger	1	-6.018.493	-5.407.674
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2,3	-41.194.481	-1.759.050
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-41.544.407</b>	<b>-958.121</b>
Finansielle indtægter	4	39.932	47.842
Finansielle omkostninger	5	-200.486	-281.307
<b>Årets resultat</b>		<b>-41.704.961</b>	<b>-1.191.586</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-41.704.961	-1.191.586
	<b>-41.704.961</b>	<b>-1.191.586</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		28.000.000	64.094.825
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		546.179	5.065.328
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	64.625
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>28.546.179</b>	<b>69.224.778</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>28.546.179</b>	<b>69.224.778</b>
Råvarer og hjælpematerialer		69.664	44.271
Færdigvarer og handelsvarer		211.738	184.637
<b>Varebeholdninger</b>		<b>281.402</b>	<b>228.908</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		425.566	461.171
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7	1.865.290	3.507.978
Andre tilgodehavender		74.025	71.291
Periodeafgrænsningsposter		130.716	358.414
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.495.597</b>	<b>4.398.854</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.858</b>	<b>3.662</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.781.857</b>	<b>4.631.424</b>
<b>Aktiver</b>		<b>31.328.036</b>	<b>73.856.202</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		7.500.000	7.500.000
Overført resultat		2.912.068	44.617.029
<b>Egenkapital</b>		<b>10.412.068</b>	<b>52.117.029</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		40.542	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		338.122	953.611
Gæld til tilknyttede virksomheder		20.067.881	20.050.000
Anden gæld		469.423	735.562
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>20.915.968</b>	<b>21.739.173</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>20.915.968</b>	<b>21.739.173</b>
<b>Passiver</b>		<b>31.328.036</b>	<b>73.856.202</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Nærtstående parter	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	7.500.000	44.617.029	52.117.029
Årets resultat	0	-41.704.961	-41.704.961
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>7.500.000</b>	<b>2.912.068</b>	<b>10.412.068</b>

Sandbjerg Gods P/S er skattemæssigt transparent og derfor ikke et selvstændigt skattesubjekt. Som følge heraf er der ikke indregnet skatter i resultatopgørelsen, ligesom skyldige og udskudte skatter ikke er indregnet i balancen. Udskudt skat hos moderfonden udgør pr. 31. december 2024 et aktiv på TDKK 8.250. Selskabets skattepligtige indkomst beskattes hos moderfonden Aarhus Universitets Forskningsfond.

# Noter til årsregnskabet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.447.303	4.884.848
Pensioner	471.902	427.939
Andre omkostninger til social sikring	99.288	94.887
	<u>6.018.493</u>	<u>5.407.674</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>12</u>	<u>12</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.816.963	1.759.050
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	39.377.518	0
	<u>41.194.481</u>	<u>1.759.050</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
<b>3. Særlige poster</b>		
Nedskrivninger på anlægsaktiver	39.377.518	0
	<u>39.377.518</u>	<u>0</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
<b>4. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	39.932	47.842
	<u>39.932</u>	<u>47.842</u>

## Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
<b>5. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	200.000	218.620
Andre finansielle omkostninger	486	62.687
	<b>200.486</b>	<b>281.307</b>

## 6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	68.828.989	6.806.657	64.625
Tilgang i årets løb	0	288.750	227.134
Afgang i årets løb	0	2.595	0
Overførsler i årets løb	291.759	0	-291.759
Kostpris 31. december	<b>69.120.748</b>	<b>7.098.002</b>	<b>0</b>
Ned- og afskrivninger 1. januar	4.734.164	1.741.329	0
Årets nedskrivninger	35.243.688	4.133.831	0
Årets afskrivninger	1.142.896	674.068	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	2.595	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<b>41.120.748</b>	<b>6.551.823</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>28.000.000</b>	<b>546.179</b>	<b>0</b>
Afskrives over	10-50 år	5-10 år	

## 7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder indgår selskabets cash pool som pr. 31. december 2024 er indestående med TDKK 1.817. Selskabets cash pool udgjorde 31. december 2023 et indestående på TDKK 3.402.

## 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2024.

# Noter til årsregnskabet

## 9. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn	Hjemsted
Aarhus Universitets Forskningsfond, CVR-nr. 10 46 61 05	Aarhus

Koncernrapporten for Aarhus Universitets Forskningsfond, CVR-nr. 10 46 61 05 kan rekvireres på følgende adresse: [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk)

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sandbjerg Gods P/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af overnatninger, konferencer og bespisning mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte omkostninger produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet skatter i resultatopgørelsen henholdsvis skyldige og udskudte skatter i balancen. Direkte eller inddirekte selskabsdeltager, som er selvstændige skattesubjekter, beskattes af selskabets indkomst.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger	41 %
-----------	------

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

## Noter til årsregnskabet

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.