

# KKJELDSEN INVEST ApS

Kløkkerbakken 66, Hasle  
8210 Aarhus V

CVR-nr. 38 77 80 72

Årsrapport for 2024  
(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. maj 2025

---

Klaus Kjeldsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for KKJELDSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 28. maj 2025

### **Direktion**

Klaus Kjeldsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i KKJELDSEN INVEST ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for KKJELDSEN INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 28. maj 2025

Danrevi Løgstør  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 27 12 56 11

Tom Cortsen  
Statsautoriseret revisor  
mne40065

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KKJELDEN INVEST ApS  
Klokkebakken 66, Hasle  
8210 Aarhus V

CVR-nr.: 38 77 80 72

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Klaus Kjeldsen, direktør

### Revisor

Danrevi Løgstør  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
Østerbrogade 19  
9670 Løgstør

### Pengeinstitut

Nordea Bank Åbyhøj  
Silkeborgvej 261, 263  
8230 Aarhus

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 159.334, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 264.622.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KJELDSEN INVEST ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		100.928	19.599
Finansielle indtægter	3	77.909	7.946
Finansielle omkostninger	4	<u>-18.535</u>	<u>-17.404</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>160.302</b>	<b>10.141</b>
Skat af årets resultat		<u>-968</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>159.334</u></b>	<b><u>10.141</u></b>
Foreslået udbytte		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		27.524	0
Overført resultat		<u>31.810</u>	<u>-89.859</u>
		<b><u>159.334</u></b>	<b><u>10.141</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	<u>220.605</u>	<u>179.677</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>220.605</b></u>	<u><b>179.677</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>220.605</b></u>	<u><b>179.677</b></u>
Værdipapirer		<u>217.667</u>	<u>56.029</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>217.667</b></u>	<u><b>56.029</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>175.138</b></u>	<u><b>233.770</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>392.805</b></u>	<u><b>289.799</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>613.410</b></u></u>	<u><u><b>469.476</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		27.524	0
Overført resultat		97.098	65.288
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	100.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>264.622</u></b>	<b><u>205.288</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		347.755	264.188
Selskabsskat		908	0
Anden gæld		125	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>348.788</u></b>	<b><u>264.188</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>348.788</u></b>	<b><u>264.188</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>613.410</u></u></b>	<b><u><u>469.476</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	0	65.288	100.000	205.288
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	27.524	31.810	100.000	159.334
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>27.524</b>	<b>97.098</b>	<b>100.000</b>	<b>264.622</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Aktier</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>56.029</u>	<u>45.083</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>71.303</u>	<u>7.946</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>217.667</u>	<u>56.029</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	558	0
Kursreguleringer	<u>77.351</u>	<u>7.946</u>
	<u><b>77.909</b></u>	<u><b>7.946</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	12.418	17.404
Kursreguleringer omkostninger	6.047	0
Rentetillæg selskabsskat	<u>70</u>	<u>0</u>
	<u><b>18.535</b></u>	<u><b>17.404</b></u>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2024	<u>193.081</u>	<u>193.081</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>193.081</u>	<u>193.081</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	-13.404	-33.003
Årets resultat	100.928	19.599
Udbytte modtaget	<u>-60.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>27.524</u>	<u>-13.404</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>220.605</u></b>	<b><u>179.677</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Gastromand ApS	Aalborg	30%

## 6 Eventualforpligtelser

Ingen

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen