
Aleo ApS

CVR-nr.: 41483172

Gl. Feggesundvej 85
7742 Vesløs

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/04/2024

Ole Sand
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Aleo ApS
Gl. Feggesundvej 85
7742 Vesløs

CVR-nr.: 41483172
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Aleo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Amtoft, den 05/04/2024

Direktion

Anna-Grethe Sand

Ernst Sørensen

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed med udleje af boliger og øvrige lokaler samt forestå dermed forbundne aktiviteter.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabsresultatet er for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 4.916 kr. og egenkapitalen udgør pr. 31/12 2023 192.730 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes og alle omkostninger når de forfalder.

Vedligehold

Omkostninger til fastholdelse af aktives værdi. Forbedringer tillægges kost pris og aktiveres på balancen

Ejendomsskat og forsikring

Omkostning til skatte og afgift og udgift til ansvarlig forsikring af aktiverne.

Administration og gebyrer

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger i forbindelse med revision og udarbejdelse af regnskabet samt andre administrative omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Aktier

Fast ejendom er optaget til kostpris tillagt afholdte forbedringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat beregnes som med aktuel selskabsskatteprocent pt. 22%.

Der er ingen udskudt skat.

Gældsforpligtigelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		38.888	6.413
Bruttoresultat			6.413
Resultat af ordinær primær drift			6.413
Øvrige finansielle omkostninger		-33.971	-19.318
Ordinært resultat før skat			-12.905
Årets resultat		4.916	-12.905
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.916	
I alt		4.916	-12.905

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		735.686	735.686
Materielle anlægsaktiver i alt		735.686	735.686
Anlægsaktiver i alt		735.686	735.686
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			2.741
Tilgodehavende skat		1.000	
Andre tilgodehavender		2.741	
Tilgodehavender i alt		3.741	2.741
Omsætningsaktiver i alt		3.741	2.741
AKTIVER I ALT		739.427	738.427

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		135.000	135.000
Overført resultat		17.730	12.814
Egenkapital i alt		192.730	187.814
Gæld til banker		530.197	526.858
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.500	16.500
Skyldig selskabsskat			7.255
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		546.697	550.613
Gældsforpligtelser i alt		546.697	550.613
PASSIVER I ALT		739.427	738.427

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023

2

Selskabet har ansat en direktør som ikke oppebærer løn.
Gennemsnitlig antal ansatte: 2