

## **Famoe Invest ApS**

Industrivej 4A  
5471 Søndersø

CVR-nummer: 29614172

### **ÅRSRAPPORT** 1. januar - 31. december 2024

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26. juni 2025

---

Dirigent Henrik Østerhaab



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5

### **Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	13
Balance .....	14
Egenkapitalopgørelse .....	16
Noter .....	17

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Famoe Invest ApS Industrivej 4A 5471 Søndersø
	Telefon: 31 45 18 75 E-mail: <a href="mailto:mail@famoe.dk">mail@famoe.dk</a>
	CVR-nr.: 29 61 41 72 Kommune: Nordfyns Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kundenr.: 965
<b>Direktion</b>	Henrik Østerhaab
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Albani Torv 2-3 5000 Odense C
<b>Revisor</b>	MS Revision ApS, Registreret Revisionsvirksomhed medlem af FSR - Danske Revisorer Thygesensvej 2 5450 Otterup
	Telefon 6487 1489 E-mail <a href="mailto:info@ms-revision.dk">info@ms-revision.dk</a> <a href="http://www.ms-revision.dk">www.ms-revision.dk</a> CVR nr. 4003 2622
<b>Ejerforhold</b>	Famoe Group ApS, Industrivej 4A, 5471 Søndersø

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Famoe Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 26. juni 2025

### **Direktion**

Henrik Østerhaab

**Til kapitalejerne i Famoe Invest ApS**  
**Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

**Konklusion**

Vi er valgt med henblik på at udføre udvidet gennemgang af årsregnskabet for Famoe Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Otterup, den 26. juni 2025

MS Revision ApS, Registreret Revisionsvirksomhed  
medlem af FSR - Danske Revisorer  
CVR-nr.: 40032622

Lotte Renbo Andersen  
Registreret Revisor, medlem af FSR - Danske Revisorer  
mne4297

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter er i lighed med tidligere år udlejning af fast ejendom.

I indeværende år har der tillige været betydelige omkostninger forbundet med overtagelse af aktiver i konkursbo efter søsterselskab.

Herunder mandskab til flytning og indretning af midlertidig produktion samt færdiggørelse af igangværende arbejder.

Fremadrettet er selskabets hovedaktivitet fortsat udlejning af fast ejendom samt salg af aktiver.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat i år er et underskud på t. kr. 1.598.

Det har været meget omkostningstungt at flytte og indrettet midlertidigt produktion, samt at færdiggøre igangværende arbejde.

Arbejdet med færdiggørelse af igangværende arbejder er afsluttet, og den midlertidige produktion er indstillet.

Det er forventningen, at indeværende år vil være overskudsgivende.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

### GENERELT

Årsregnskabet for Famoe Invest ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### **Investeringsjendommenes driftsomkostninger**

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Skat**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Famoe Group ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	10 - 50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "andre eksterne omkostninger"

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>1.399.009</b>	<b>1.626.189</b>
2 Personaleomkostninger .....	-2.331.939	-85.926
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-430.872	-385.144
Andre driftsomkostninger .....	-150.148	-17.320
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>	<b>-1.513.950</b>	<b>1.137.799</b>
Andre finansielle indtægter .....	62	62.981
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	44.752	5.751
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	0	-5.761
Andre finansielle omkostninger .....	-130.866	-127.708
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>-1.600.002</b>	<b>1.073.062</b>
Skat af årets resultat .....	1.664	-314.080
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-1.598.338</b>	<b>758.982</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-1.598.338	758.982
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>-1.598.338</b>	<b>758.982</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
AKTIVER

	2024	2023
Goodwill.....	103.644	130.979
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>103.644</b>	<b>130.979</b>
Grunde og bygninger.....	2.726.564	2.825.205
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	541.798	765.857
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>3.268.362</b>	<b>3.591.062</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>3.372.006</b>	<b>3.722.041</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	409.066	752.384
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	0	351.585
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	474.180	929.709
Andre tilgodehavender .....	171.014	371.353
Periodeafgrænsningsposter.....	8.056	12.630
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.062.316</b>	<b>2.417.661</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	0	11.848
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>0</b>	<b>11.848</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>19.255</b>	<b>848.247</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.081.571</b>	<b>3.277.756</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>4.453.577</b>	<b>6.999.797</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	1.286.846	2.885.184
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.411.846</b>	<b>3.010.184</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	0	1.673
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>0</b>	<b>1.673</b>
Deposita.....	24.600	85.658
Anden gæld .....	2.100.350	2.329.086
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	12.727	36.944
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2.137.677</b>	<b>2.451.688</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	143.785	379.187
Kreditinstitutter .....	12.295	3.615
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	126.322	406.246
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	245.562	191.119
Selskabsskat .....	0	432.850
Anden gæld .....	376.090	123.235
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>904.054</b>	<b>1.536.252</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>3.041.731</b>	<b>3.987.940</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>4.453.577</b>	<b>6.999.797</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Ejerforhold

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo .....	2.885.184	2.126.202
Årets resultat .....	-1.598.338	758.982
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>1.286.846</b>	<b>2.885.184</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.411.846</b>	<b>3.010.184</b>

## NOTER

	2024	2023	
<b>1 Særlige poster</b>			
Der er en fortjeneste ved køb af et tilgodehavende på kr. 148.125 Det er medtaget som andre driftsindtægter i årsregnskabet.			
Der er tab ved salg af driftsmidler på kr. 7.419.			
Der er et tab ved køb af et tilgodehavende på kr. 68.148			
Der er en udgift til ændring af tidligere års momsforhold på kr. 74.581.			
De ovenstående 3 beløb er medtaget som andre driftsomkostninger i årsregnskabet.			
 <b>2 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget.....	3	3	
Lønninger .....	2.102.684	74.475	
Pensioner .....	185.575	7.494	
Andre omkostninger til social sikring .....	43.680	3.957	
	<b>2.331.939</b>	<b>85.926</b>	
	<b>2.331.939</b>	<b>85.926</b>	
 <b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Deposita.....	24.600	0	0
Anden gæld .....	2.244.135	143.785	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	12.727	0	0
	<b>2.281.462</b>	<b>143.785</b>	<b>0</b>
	<b>2.281.462</b>	<b>143.785</b>	<b>0</b>

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Leasing

Leasing der forfalder indenfor 1 år kr. 419.843.

Leasing der forfalder efter 1 år. kr. 2.249.843.

##### Skattesag

Der er en igangværende skattesag for tidligere år.

Der er 1 afgørelse, der er klaget til Skatteankestyrelsen.

Der er ikke indregnet omkostninger hertil i årsrapporten, da der afventer en afgørelse herpå.

Skattestyrelsen har igangværende undersøgelser for tidligere år, hvor der ikke er afgørelser på nuværende tidspunkt.

Der er ikke indregnet omkostninger hertil i årsrapporten, da der afventer afgørelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 31. december 2024 fremgår af årsrapporten for administrationsselskabet Famoe Group ApS. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden langfristet gæld på t. kr. 2.244, er der givet ejerpantebreve i grunde og bygninger på t. kr. 2.350.

Ejendommens regnskabsværdi 31. december 2023 udgør t. kr 2.727.

Der er tinglyst et afgiftspantebrev på kr. 21.000.

#### 6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapital:

Famoe Group ApS, Industrivej 4A, 5471 Søndersø

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Østerhaab

### Direktør

Serienummer: 44598bb8-5dbc-44c0-8f2e-c592ab99ba04

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-06-28 10:50:36 UTC



## Lotte Renbo Nygaard Andersen

### Registreret revisor

Serienummer: 6ad3ce78-e8bf-4d45-aa80-33bda1b1d0ea

IP: 5.103.xxx.xxx

2025-06-28 10:56:13 UTC



## Henrik Østerhaab

### Dirigent

Serienummer: 44598bb8-5dbc-44c0-8f2e-c592ab99ba04

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-28 11:15:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.