



Registrerede revisorer  
Jan Sander Nielsen  
Dorthe Sander Nielsen

# JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Algade 28, 1. th, 4500 Nykøbing Sj

## Årsrapport for 2025

CVR-nr. 31877172

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2026

Jens Frost Hansen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Nykøbing Sj, den 10. april 2026

### **Direktion**

Jens Frost Hansen  
ADM. DIR.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj., den 10. april 2026

**RB Revision, Registreret Revisoranpartsselskab**

CVR-nr. 21706833

Jan Sander Nielsen  
registreret revisor  
mne962

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS  
Algade 28, 1. th  
4500 Nykøbing Sj  
CVR-nr.: 31877172  
Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025  
Stiftet: 30. november 2008

### Direktion

Jens Frost Hansen

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for JM NYKØBING SJ. HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste/Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-23.809</b>	<b>-24.823</b>
Personaleomkostninger	2	-160.000	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-183.809</b>	<b>-24.823</b>
Andre finansielle indtægter		240.965	252.764
Andre finansielle omkostninger		0	-1.747
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>57.156</b>	<b>226.194</b>
Skat af årets resultat		-12.518	-50.138
<b>Årets resultat</b>		<b>44.638</b>	<b>176.056</b>

## Resultatdisponering

Ekstraordinært udbytte		135.000	122.000
Overført resultat		-90.362	54.056
<b>I alt</b>		<b>44.638</b>	<b>176.056</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Tilgodehavende skat		42.417	9.644
Andre tilgodehavender		20.557	628.939
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>62.974</b>	<b>638.583</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	3	5.643.786	5.285.572
Likvide beholdninger		2.196.413	2.069.379
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.903.173</b>	<b>7.993.534</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>7.903.173</b>	<b>7.993.534</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		7.687.173	7.777.534
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>7.887.173</b>	<b>7.977.534</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.000	16.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.000</b>	<b>16.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.000</b>	<b>16.000</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>7.903.173</b>	<b>7.993.534</b>
Væsentligste aktiviteter	1		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Ekstraordinært udbytte</u> DKK	<u>Total</u> DKK
Saldo pr. 01.01.2025	200.000	7.777.534		7.977.534
Udloddet ekstraordinært udbytte			-135.000	-135.000
Forslag til resultatdisponering		-90.362	135.000	44.638
<b>Saldo pr. 31.12.2025</b>	<b>200.000</b>	<b>7.687.173</b>		<b>7.887.173</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

### 2 Personaleomkostninger

	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Lønninger	160.000	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>160.000</b>	<b>0</b>

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	0

### 3 Oplysning om indregning til dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier og obligationer</u>
Dagsværdi, primo	5.285.572
Tilgang i årets løb	2.495.434
Afgang i årets løb	-2.234.293
Årets dagsværdiregulering	97.073
<b>Dagsværdi, ultimo</b>	<b>5.643.786</b>
<b>Værdiregulering ført over resultatopgørelsen</b>	<b>97.073</b>