

# **HOLDINGSELSKABET AF 1984 ApS**

**CVR-nr.: 30826272**

Valmuevej 3  
5700 Svendborg

Årsrapport  
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/01/2023**

---

**Poul Kristiansen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      HOLDINGSELSKABET AF 1984 ApS  
Valmuevej 3  
5700 Svendborg  
e-mailadresse:      kattesund3@gmail.com  
CVR-nr.:              30826272  
Regnskabsår:        01/10/2021 - 30/09/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for HOLDINGSELSKABET AF 1984 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Svendborg, den 04/01/2023

## **Direktion**

Poul Laurits Kristiansen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder.

## **Usædvanlige forhold**

Der har ikke i året været tale om usædvanlige forhold.

## **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været usikkerhed om indregning eller måling.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Holdingselskabet af 1984 ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages afskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelser i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes med andel af resultat efter skat.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundet danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i aconto skatteordningen.

**Anvendt regnskabspraksis****BALANCEN****FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelse af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-5.625	-5.625
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse	1	240.371	241.549
<b>Bruttoresultat</b>		<b>234.746</b>	<b>235.924</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>234.746</b>	<b>235.924</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1		241.549
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>234.746</b>	<b>235.924</b>
Skat af årets resultat	2	14.179	
<b>Årets resultat</b>		<b>248.925</b>	<b>235.924</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		131.125	121.524
<b>I alt</b>		<b>248.925</b>	<b>235.924</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		kr. 2.958.742	kr. 2.718.371
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>2.958.742</b>	<b>2.718.371</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.958.742</b>	<b>2.718.371</b>
Tilgodehavende skat		14.179	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>14.179</b>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.179</b>	
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.972.921</b>	<b>2.718.371</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		373.334	242.209
Forslag til udbytte		117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>616.134</b>	<b>481.609</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.350.787	2.230.762
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.000	6.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.356.787</b>	<b>2.236.762</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.356.787</b>	<b>2.236.762</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.972.921</b>	<b>2.718.371</b>

## Noter

### 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	240371	241549
Afskrivning på goodwill, tilknyttede virksomheder		
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder		
Afskrivning på goodwill, associerede virksomheder		
	<u>240371</u>	<u>241549</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktuel skat	14.179	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>14179</u>	<u>0</u>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	4.240.571
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.240.571</b>
Nettoopskrivninger primo	-1.522.200
Andel i årets resultat jf. note	240.371
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>--1.281.829</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.958.742</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendom Kattesundet 3 ApS, Svendborg	100%	2.958.742	240.371

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Hæftelse i sambeskatningen. Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Ejendom Kattesund 3 ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat. Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør kr.8.939 pr. balancedagen.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2021/22</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1