

Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS

Kollund Byvej 17
7400 Herning

CVR-nr. 28 10 23 72

ÅRSRAPPORT

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 8 / 4 2025

René Jull Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 8 / 4 2025

Direktion

René Jull Jørgensen

Bestyrelse

René Jull Jørgensen
Formand

Morten Jull Deding Søe

Simone Jull Deding Søe

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 8 / 4 2025

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Per Jensen
statsaut. revisor
mne33733

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS Kollund Byvej 17 7400 Herning
	CVR-nr.: 28 10 23 72
	Stiftet: 17. august 2004
	Kommune: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	René Jull Jørgensen, formand Morten Jull Deding Søe Simone Jull Deding Søe
Direktion	René Jull Jørgensen
Revisor	Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østergade 48 7400 Herning
	Per Jensen, statsaut. revisor Nicklas Vinther Pedersen, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i fast ejendom, formueadministration samt aktiviteter i nær tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er med virkning fra 1. januar 2024 fusioneret med det tidligere søsterselskab Jull Jørgensen Administration & Service ApS. Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS er det fortsættende selskab i fusionen og fortsætter med sine normale driftsaktiviteter. Driftsaktiviteten i det fusionerede selskab fortsætter i Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS. Der henvises i øvrigt til anvendt regnskabspraksis. Herudover har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2024	2023 kr. 1.000
BRUTTORESULTAT	637.829	632
1 Personaleomkostninger.....	-232.317	-66
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-192.996	0
Andre driftsomkostninger.....	-5.997	0
Resultat af drift før dagsværdireguleringer	206.519	566
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	108.741	731
DRIFTSRESULTAT	315.260	1.297
Andre finansielle indtægter	10.978	13
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	275.768	21
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-112.537	-80
Andre finansielle omkostninger	-199.658	-338
RESULTAT FØR SKAT	289.811	913
2 Skat af årets resultat.....	96.451	-205
ÅRETS RESULTAT	386.262	708
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	1.500
Overført resultat.....	386.262	-792
DISPONERET I ALT	386.262	708

Balance 31. december

AKTIVER

Note	2024	2023 kr. 1.000
3 Investeringsejendomme	15.878.100	16.661
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	789.860	0
Materielle anlægsaktiver	16.667.960	16.661
ANLÆGSAKTIVER	16.667.960	16.661
Tilgodehavender fra udlejning af investeringsejendomme	4.233	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.527.059	7.998
Andre tilgodehavender	39.101	0
Periodeafgrænsningsposter	6.381	0
Tilgodehavender	8.576.774	7.998
Andre værdipapirer og kapitalandele	191.824	229
Værdipapirer og kapitalandele	191.824	229
Likvide beholdninger	631.842	601
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.400.440	8.828
AKTIVER	26.068.400	25.489

Balance 31. december**PASSIVER**

Note	2024	2023 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	40.000	40
Overført resultat.....	10.299.692	12.692
EGENKAPITAL.....	10.339.692	12.732
Hensættelse til udskudt skat	943.000	1.115
HENSATTE FORPLIGTELSER	943.000	1.115
Prioritetsgæld.....	3.928.525	6.926
Deposita.....	237.719	204
4 Langfristede gældsforpligtelser.....	4.166.244	7.130
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	201.000	361
Kreditinstitutter	1.111	50
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	29.910	24
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	27.312	68
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.286.776	3.830
Anden gæld.....	73.355	81
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	98
Kortfristede gældsforpligtelser	10.619.464	4.512
GÆLDSFORPLIGTELSER	14.785.708	11.642
PASSIVER	26.068.400	25.489

5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

Note	2024	2023 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	40.000	600
Kontant kapitalnedsættelse	0	-560
Virksomhedskapital ultimo	40.000	40
Overført resultat, primo	12.692.469	13.484
Årets resultat	386.262	-792
Regulering ved fusion	-2.779.039	0
Overført resultat ultimo	10.299.692	12.692
Ekstraordinært udbytte	0	1.500
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	-1.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	0	0
EGENKAPITAL	10.339.692	12.732

Noter

	2024	2023 kr. 1.000
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	2	1
Lønninger	224.622	0
Pensioner	0	66
Andre omkostninger til social sikring	7.695	0
	<u>232.317</u>	<u>66</u>
2 Skat af årets resultat		
Regulering udskudt skat	-96.451	205
	<u>-96.451</u>	<u>205</u>

Noter

	Investerings- ejendomme	Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar 2024.....	15.772.234	864.459
Årets tilgang	1.859.400	573.937
Afgang	-2.015.258	-489.800
Kostpris 31. december 2024.....	15.616.376	948.596
Opskrivninger 1. januar 2024	153.624	0
Opskrivninger	108.100	0
Opskrivninger 31. december 2024	261.724	0
Af-/nedskrivninger 1. januar 2024	0	-291.415
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	287.757
Af-/nedskrivninger	0	-155.078
Af-/nedskrivninger 31. december 2024.....	0	-158.736
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024.....	15.878.100	789.860

Investeringsejendomme måles til dagsværdi ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Selskabets investeringsejendomme består af to erhvervsejendomme beliggende i Herning samt 4 boligejendomme beliggende i henholdsvis Herning, Ikast og Brande.

Det forventede driftsafkast af erhvervsejendomme er t.kr. 601.

Det forventede driftsafkast af boligejendomme er t.kr. 404.

Det anvendte afkastkrav udgør således afrundet 7% for erhvervslejemål og 4-6% for boligudlejning afhængig af beliggenhed mv.

Følsomhedsanalyse erhvervslejemål:

En forøgelse i afkastkravet på 0,25%-point vil reducere investeringsejendommens værdi med ca. tkr. 301.

En formindskelse i afkastkravet på 0,25%-point vil forøge investeringsejendommens værdi med ca. tkr. 324.

Følsomhedsanalyse boligudlejning:

En forøgelse i afkastkravet på 0,25%-point vil reducere investeringsejendommens værdi med ca. tkr. 253.

En formindskelse i afkastkravet på 0,25%-point vil forøge investeringsejendommens værdi med ca. tkr. 406.

Noter

	1/1 2024 Gæld i alt	31/12 2024 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	7.286.454	4.129.525	201.000	3.123.000
Deposita.....	203.969	237.719	0	0
	<u>7.490.423</u>	<u>4.367.244</u>	<u>201.000</u>	<u>3.123.000</u>

5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

Dagsværdien af investeringsejendomme udgør ultimo kr. 15.878.100. Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien på kr. 108.741.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for moderselskabet, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har herudover fælles momsregistrering med øvrige koncernselskaber og hæfter således solidarisk for momsforpligtelserne.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager herudover kr. 0.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Der er til sikkerhed for pengeinstitutter deponeret ejerpantebreve på t.kr. 13.224 i grunde og bygninger med en regnskabsmæssige værdi på de pantsatte aktiver på t.kr. 15.878. Herudover er der overfor ejerforening tinglyst anden hæftelse t.kr. 5.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser herudover andrager kr. 0.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Ejendomsselskabet Jull Jørgensen ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Koncerninterne virksomhedssammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

I regnskabsåret er selskabet fusioneret med det tidligere søsterselskab Jull Jørgensen Administration & Service ApS. Ejendomsselskabet Jull Jørgensen er det fortsættende selskab i fusionen. Fusionen har påvirket egenkapitalen negativt med t.kr. 2.779, svarende til nettoværdien af Jull Jørgensen Administration & Service ApS (ophørende selskab).

Ændring af anvendt regnskabspraksis som følge af fejl

Deklareret ekstraordinært udbytte i regnskabsåret 2023 på t.kr. 1.500 fremgik ikke af egenkapital, som reduktion af overført overskud.

Som følge heraf er følgende korrektion foretaget i åbningsbalancen til årsregnskabet for indeværende år: Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er reduceret med 1.500 t.kr. Egenkapitalen er reduceret med 1.500 t.kr.

Årets resultat og egenkapital i sammenligningsåret og indeværende år er ikke påvirket af korrektionen.

Sammenligningstallene er tilpasset de nævnte korrektioner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, investeringsejendommenes driftsomkostninger, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsjendommenes driftsomkostninger

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse samt fællesomkostninger. Ydermere indregnes tab ved salg af handelsejendomme.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jull Jørgensen Holding II ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og afregnes via administrationsselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsjendommene divideret med investeringsjendommens regnskabsmæssige værdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsjendommene.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter kapitalandel i unoteret selskab samt pantebrev. Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes i balancen til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Jull Deding Søe (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f63f9ad6-6e45-412d-9692-7e03fa29a440

IP: 87.116.xxx.xxx

2025-04-09 07:28:45 UTC



René Jull Jørgensen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 88ec9b88-534c-4f9b-ba37-1d62916e3483

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-09 10:35:25 UTC



René Jull Jørgensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 88ec9b88-534c-4f9b-ba37-1d62916e3483

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-09 10:35:25 UTC



René Jull Jørgensen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: 88ec9b88-534c-4f9b-ba37-1d62916e3483

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-09 10:35:25 UTC



Simone Jull Deding Søe (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2643114c-c5d9-482b-b71b-7d440e32ad2d

IP: 85.62.xxx.xxx

2025-04-09 16:24:44 UTC



Per Jensen

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 9eb3d870-0d7d-4bed-8b51-c9d44273ef31

IP: 92.246.xxx.xxx

2025-04-10 05:30:47 UTC



Penneo dokumentnøgle: NE14P-AD7NY-T3QIE-X229J-9516I-PZV3G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter