
Ejendomsselskabet Stig Jensen ApS

CVR-nr.: 39438372

Skodsborg Strandvej 120
2942 Skodsborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/07/2023

Anne-Lise Overgaard Lambæk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Stig Jensen ApS
Skodsborg Strandvej 120
2942 Skodsborg

CVR-nr.: 39438372
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Ejendomsselskabet Stig Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herfølge, den 13/07/2023

Direktion

Stig Robert Jensen

Ledelsesberetning

Ejendom købt 2019
Ejendommen sælges i 2023.
Selskabet vil herefter blive nedlagt.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-120.056	-102.006
Bruttoresultat		-120.056	-102.006
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-605.073
Resultat af ordinær primær drift		-120.056	-707.079
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	
Andre finansielle indtægter		0	
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		-526	-2.047
Ordinært resultat før skat		-120.582	-709.126
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		-120.582	-709.126
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		-120.582	
I alt		-120.582	-709.126

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Goodwill		0	
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	
Grunde og bygninger		5.867.607	5.867.607
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Brugsretsaktiver		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		5.867.607	5.867.607
Anlægsaktiver i alt		5.867.607	5.867.607
Likvide beholdninger		26.688	51.936
Omsætningsaktiver i alt		26.688	51.936
AKTIVER I ALT		5.894.295	5.919.543

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		6.610.967	6.610.967
Overført resultat		-1.058.681	-938.099
Egenkapital i alt		5.602.286	5.722.868
Leverandører af varer og tjenesteydelser		292.009	196.675
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		292.009	196.675
Gældsforpligtelser i alt		292.009	196.675
PASSIVER I ALT		5.894.295	5.919.543

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret