

# **Torben Steen Hansen Holding ApS**

c/o Torben Steen Hansen, Brobyvej 9, 2740 Skovlunde

CVR-nr. 35 80 14 72

## **Årsrapport for 2025**

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 7. maj 2026

---

Dirigent  
Torben Steen Hansen

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Torben Steen Hansen Holding ApS c/o Torben Steen Hansen, Brobyvej 9 2740 Skovlunde
<b>CVR.nr.</b>	35801472
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2025 - 31. december 2025
<b>Direktion</b>	Torben Steen Hansen
<b>Revisor</b>	JS Revision, Godkendt Revisionsaktieselskab Valhøjs Alle 176, 2. sal 2610 Rødovre CVR-nr. 37 99 96 87 Telefon 36 41 48 00 <a href="http://www.jsrevision.dk">www.jsrevision.dk</a>
<b>iXBRL data</b>	Forrige periode: 1. januar 2024 - 31. december 2024 Type af bistand: Erklæring om udvidet gennemgang XBRL værktøj: ParsePort XBRL Converter Regnskabsklasse B



## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2025.

## **Ledespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Torben Steen Hansen Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Skovlunde, den 7. maj 2026

### **Direktion**

Torben Steen Hansen



## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Til kapitalejerne i Torben Steen Hansen Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Torben Steen Hansen Holding ApS for regnskabsåret 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 7. maj 2026

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Valhøjs Alle 176, 2. sal, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37999687

Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor  
mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af andre eksterne udgifter.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter alene administrationsomkostninger.

#### **Kapitalandele**

Kapitalandele indregnes med andel af årets resultat efter skat.

#### **Finansielle indtægter og udgifter**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber og kapitalinteresser indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber og kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskaber og kapitalinteresser med negativ egenkapital modregnes først i mellemregninger og sekundært optages under hensættelser. Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Goodwill afskrives lineært over 10 år, da det ikke er muligt med en nærmere vurdering af levetiden. Der afskrives til en scrapværdi på kr. 0.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til statusdagens kurs.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 2025

Note		<u>Indeværende</u>	<u>Forrige</u>
		2025	2024
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttotab	-13.848	-4.336
	<b>Udgifter</b>		
	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-13.848	-4.336
2	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	-942.734	-232.569
	Finansielle indtægter	3.054	236
	Finansielle udgifter	-6.580	-20.033
	Finansielle udgifter, koncern	<u>-182.535</u>	<u>-2.911.887</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-1.142.643	-3.168.589
3	Beregnete skatter	<u>65.968</u>	<u>10.429</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-1.076.675</u></u>	<u><u>-3.158.160</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	671.829	-2.925.591
	Ekstraordinært udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-1.748.504</u>	<u>-232.569</u>
		<u><u>-1.076.675</u></u>	<u><u>-3.158.160</u></u>



**Balance pr. 31/12 2025**

Note	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>14.266.606</u> <u>18.988.045</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>14.266.606</u> <u>18.988.045</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>14.266.606</u> <u>18.988.045</u>
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	506.640 0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	23.756 61.970
	Udskudt skatteaktiv	355.097 0
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>6.000</u> <u>68.000</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>891.493</u> <u>129.970</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>2.334</u> <u>3.072</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>893.827</u> <u>133.042</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>15.160.433</u> <u>19.121.087</u>



**Balance pr. 31/12 2025**

Note	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.627.912	9.967.244
Overført til næste år	10.743.421	5.480.764
Afsat udbytte	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>14.421.333</u>	<u>15.498.008</u>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	82.985	3.563.944
Skyldigt sambeskatningsbidrag	312.885	51.541
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	335.580	0
Anden gæld	7.650	7.594
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>739.100</u>	<u>3.623.079</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>739.100</u>	<u>3.623.079</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>15.160.433</u>	<u>19.121.087</u>

4 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**



## Noter

	2025	2024	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleudgifter</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Anlægsaktiver</b>			
	Koncern- goodwill	Kapital- interesser	Andele i tilknyttet selskab
Anskaffelsessum pr. 1/1 2025	119.311	101.666	7.055.327
Tilgang	0	0	1
Afgang	0	-101.666	101.666
Afgang, endelig lividation	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-767.877</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2025</b>	<u>119.311</u>	<u>0</u>	<u>6.389.117</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2025	119.311	0	0
Periodens afskrivninger	0	0	0
Tilbageførte afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2025</b>	<u>119.311</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2025	0	-1.965.474	11.932.718
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivning	0	0	767.877
Nedskrivning vedrørende salg	0	1.965.474	-1.965.474
Opskrivninger i året	0	0	637.759
Nedskrivninger i året	0	0	-2.386.263
Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-5.358.705</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2025</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.627.912</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2025</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10.017.029</u>
Bogført under aktiver			14.266.606

Nedskrevet på mellemregning	<u>4.249.577</u>
	<u>10.017.029</u>
Resultat af kapitalandele	-583.625
Tab ved køb af kapitalandele	-1.164.879
Regulering af nedskrivning, mellemregning	<u>805.770</u>
	<u>-942.734</u>

### Noter (fortsat)

	2025	2024
	kr.	kr.
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Heraf vedrørende datterselskaber	289.129	-10.429
	<u>289.129</u>	<u>-10.429</u>
Udskudt skat, regulering	-355.097	0
	<u>-65.968</u>	<u>-10.429</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

#### Eventualforpligtelser:

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet hæfter solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen, for bank og realkreditgæld.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

