



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

MVI Danmark ApS

Ahlmanns Alle 2-1
2900 Hellerup

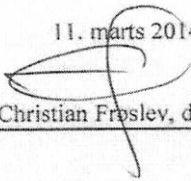
CVR nr. 25 65 14 72

Årsrapport for 2012/2013

13. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den:

11. marts 2014


Christian Frøslev, dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab for perioden 1. oktober 2012 til 30. september 2013	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2012/2013	10
Balance pr. 30. september 2013	11
Egenkapitalopgørelse for 2012/2013	13
Noter	14

Påtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for MVI Danmark ApS for regnskabsåret 2012/2013.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

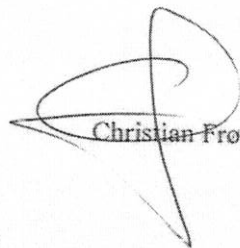
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 til 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 6. marts 2014

Direktion:



Christian Frøslev

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i MVI Danmark ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for MVI Danmark ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 til 30. september 2013, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af de forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

På datoen for vores revisionspåtegning har vi modtaget en efter ledelsen afstemt bogføringsbalance for perioden 1. oktober 2012 - 30. september 2013. Som følge af manglende dokumentation af selskabets regnskabsposter og som følge af, at selskabets ledelse ikke har været i stand til at kunne afhjælpe den manglende dokumentation, har bogføringsbalancen ikke været tilstrækkeligt og egnet som revisionsbevis. Vi har ikke på anden vis været i stand til at få bekræftet eller verificere selskabets regnskabsposter, der er medtaget i balancen pr. 30. september 2013. Som følge af disse forhold og grundet det tidsmæssige pres for udførelse af opgaven har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kunne være anset for nødvendige i relation til registrerede eller ikke registrerede balanceposter samt de elementer, der udgør resultatopgørelsen og egenkapitalopgørelsen.

Selskabets økonomiske og likviditetsmæssige situation kræver kapitaltilførsel. Selskabets ledelse har hverken kunnet dokumentere tilførsel af yderligere kapital eller fremtidig indtjening, og selskabet har endnu ikke opnået at få bankens bekræftelse på fortsættelse af det eksisterende engagement. Der er derfor betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften, hvorfor selskabet kan være ude af stand til at indfri sine forpligtelser som led i den normale drift. Vi tager der forbehold for selskabets fortsatte drift.

Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i afsnittet Grundlag for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i løbet af regnskabsåret tabt over 50 % af selskabskapitalen. Direktionen har i strid med selskabslovens § 119 ikke sikret, at generalforsamling er afholdt senest 6 måneder efter at kapitaltabet er konstateret. Overtrædelsen kan være ansvarspådragende for virksomhedens direktion.

Som følge af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har det ikke været muligt at kontrollere, om merværdiafgiftslovens bestemmelser om korrekt indberetning af moms og afgifter, hvilket kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Den ordinære generalforsamling er ikke afholdt rettidigt og i henhold til selskabslovens § 88 stk. 2 skal den afholdes i så god tid, at den godkendte årsrapport kan indsendes til Erhvervsstyrelsen, så den er modtaget i styrelsen inden udløbet af fristen i årsregnskabsloven, jf. årsregnskabslovens § 138. Som følge heraf har selskabet overskredet fristen for indsendelse af årsrapporten, og overtrædelsen kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.


Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Albertslund, den 6. marts 2014

Bille & Buch-Andersen

Registreret Revisionsaktieselskab, ESR - danske revisorer



Jan Kokholm
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

MVI Danmark ApS
Ahlmanns Alle 2-1
2900 Hellerup

CVR nr.: 25 65 14 72
Stiftet: 1. oktober 2000
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion:

Christian Frøslev, Ahlmanns Alle 2, 1. tv

Bankforbindelse:

Finansiel Stabilitet og Nykredit

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet yder konsulentassistance i forbindelse med ejendomshandler

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret været påvirket af den finansielle krise, hvilket har været den væsentligste årsag til at selskabet har realiseret et resultat på t.kr. -327.

Selskabet har ikke længere nogen væsentlig aktivitet og på nuværende tidspunkt er det ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed om selskabets fremtidige drift.

Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MVI Danmark ApS for 2012/2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger .

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Den samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på henholdsvis 24,5%, 23,5% og 22%.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012/2013

	Note		2011/2012 t.kr.
Bruttoresultat		23.869	-13
Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver	1	13.398	0
Resultat af ordinær primær drift		37.267	-13
Finansielle omkostninger		-241.572	-333
Ordinært resultat før skat		-204.305	-346
Ekstraordinære omkostninger	2	-122.247	0
Ekstraordinært resultat før skat		-326.552	-346
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-326.552	-346
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-326.552	-346
Forslag til resultatdisponering i alt		-326.552	-346

Balance pr. 30. september 2013

Aktiver	Note	2011/2012 t.kr.
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	2.176.216	4.622
Varebeholdninger i alt	2.176.216	4.622
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	55.894	55
Tilgodehavender i alt	55.894	55
Likvide beholdninger	39.803	0
Omsætningsaktiver i alt	2.271.913	4.677
Aktiver i alt	2.271.913	4.677

Balance pr. 30. september 2013

Passiver	Note	2011/2012 t.kr.
Egenkapital		
Selskabskapital	6.772.111	6.772
Overført resultat	-11.576.381	-11.250
Egenkapital i alt	-4.804.270	-4.478
Gældsforpligtigelser		
Kortfristede gældsforpligtigelser		
Kreditinstitutter	6.628.315	8.744
Leverandører af varer og tjenesteydelser	125.032	141
Anden gæld	322.836	270
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	7.076.183	9.155
Gældsforpligtigelser i alt	7.076.183	9.155
Passiver i alt	2.271.913	4.677
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3	
Ejerforhold	4	

Egenkapitalopgørelse for 2012/2013

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>
Egenkapital 1. oktober 2012	125.000	-11.249.829
Overført fra resultatdisponeringen	0	-326.552
Totalindkomst i alt	0	-326.552
Øvrige egenkapitalbevægelser		
Kontant kapitaludvidelse	6.647.111	0
Øvrige bevægelser i alt	6.647.111	0
Egenkapital 30. september 2013	6.772.111	-11.576.381
Samlet egenkapital 30. september 2013		<u>-4.804.270</u>

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år

	<u>Regnskabs-</u> <u>året</u> <u>2008/2009</u>	<u>Regnskabs-</u> <u>året</u> <u>2009/2010</u>	<u>Regnskabs-</u> <u>året</u> <u>2010/2011</u>	<u>Regnskabs-</u> <u>året</u> <u>2011/2012</u>	<u>Regnskabs-</u> <u>året</u> <u>2012/2013</u>
Selskabskapital, primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Kontant kapitaludvidelse	0	0	0	6.647.111	6.647.111
Ultimo	125.000	125.000	125.000	6.772.111	6.772.111

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

Noter

		2011/2012 t.kr.
1 Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver	-13.398	0
Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver i alt	-13.398	0
2 Ekstraordinære omkostninger		
Uidentificerbare omkostninger	122.247	0
Ekstraordinære omkostninger i alt	122.247	0
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grund og bygninger samt varelager, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2012 udgør i alt tkr. 2.176.		
4 Ejerforhold		
Følgende anpartshavere ejer minimum 5% af anpartskapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:		
Christian Frøslev, Ahlmanns Alle 2, 1. tv.		