

---

# MØLLEPARKEN INVEST II ApS

**CVR-nr.: 34464472**

Mølleparken 3  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/06/2025**

---

**Maja Cecilie Heick Andersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MØLLEPARKEN INVEST II ApS  
Mølleparken 3  
6000 Kolding

CVR-nr.: 34464472  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for MØLLEPARKEN INVEST II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 19/06/2025

## **Direktion**

Maja Cecilie Heick Andersen

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er optaget til anskaffelsesværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Administrationsomkostninger		-3.143	-25
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-3.143</b>	<b>-25</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	10.000.000
Andre finansielle indtægter		60.106	30.235
Øvrige finansielle omkostninger		-102	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>56.861</b>	<b>10.030.210</b>
Skat af årets resultat	1	-12.511	-6.247
<b>Årets resultat</b>		<b>44.350</b>	<b>10.023.963</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Overført resultat		-23.150	9.962.963
<b>I alt</b>		<b>44.350</b>	<b>10.023.963</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		179.250	179.250
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>179.250</b>	<b>179.250</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>179.250</b>	<b>179.250</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.020.498	10.028.395
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>10.020.498</b>	<b>10.028.395</b>
Likvide beholdninger		651	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.021.149</b>	<b>10.028.395</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>10.200.399</b>	<b>10.207.645</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		10.037.248	10.060.398
Forslag til udbytte		67.500	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>10.184.748</b>	<b>10.201.398</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.119	0
Skyldig selskabsskat		12.532	6.247
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>15.651</b>	<b>6.247</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>15.651</b>	<b>6.247</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>10.200.399</b>	<b>10.207.645</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	12.532	6.247
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-21	0
	<u>12.511</u>	<u>6.247</u>

### 2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet ejer anparter i et andet selskab.

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2024</b>
	1