

# WIEGAARDEN AGRO ApS

c/o Forlaget Wiegaarden ApS, Blåkildevej 15, 9500 Hobro  
CVR-nr. 32 94 84 72

Årsrapport 2024/25

1. juli - 30. juni

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 17. december 2025

---

Jørgen Bak Rasmussen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 57 48 00  
Hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8-9
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	10
<a href="#">Noter</a>	11-12
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	13-14

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** WIEGAARDEN AGRO ApS  
c/o Forlaget Wiegaarden ApS  
Blåkildevej 15  
9500 Hobro

CVR-nr.: 32 94 84 72  
Stiftet: 8. juni 2010  
Kommune: Mariagerfjord  
Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Direktion** Jørgen Bak Rasmussen

**Revisor** BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
9500 Hobro

**Pengeinstitut** Sparekassen Danmark  
Store Torv  
9500 Hobro

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for WIEGAARDEN AGRO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 9. december 2025

Direktion:

---

Jørgen Bak Rasmussen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i WIEGAARDEN AGRO ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for WIEGAARDEN AGRO ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 9. december 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Michael Graversen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34099

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og drive landbrug, herunder jordbrug og økologisk niche kødproduktion af skotsk højlandskvæg (i kombineret samarbejde med Mariagerfjord Kommunes naturpleje) samt dermed beslægtet virksomhed. Desuden køber og sælger selskabet biler og landbrugsmaskiner og udlejer bygninger til privat og erhverv.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende og væsentligt påvirket af renteudgifter.

Der er i juni 2025 foretaget skattefrit tilskud fra moderselskabet på 4 mio. kr. for styrkelse af selskabets kapitalforhold.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>286.938</b>	<b>249.479</b>
Af- og nedskrivninger		-60.300	-65.180
<b>Driftsresultat</b>		<b>226.638</b>	<b>184.299</b>
Andre finansielle omkostninger	1	-432.800	-479.380
<b>Resultat før skat</b>		<b>-206.162</b>	<b>-295.081</b>
Skat af årets resultat	2	44.997	68.912
<b>Årets resultat</b>		<b>-161.165</b>	<b>-226.169</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-161.165	-226.169
<b>I alt</b>		<b>-161.165</b>	<b>-226.169</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Grunde og bygninger		10.955.746	10.943.578
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.000	6.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<b>10.959.746</b>	<b>10.949.978</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.959.746</b>	<b>10.949.978</b>
<hr/>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		110.250	44.250
Udsudte skatteaktiver		109.284	73.000
Andre tilgodehavender		16.659	10.993
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		8.713	0
Periodeafgrænsningsposter		12.723	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>257.629</b>	<b>128.243</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>257.629</b>	<b>128.243</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>11.217.375</b>	<b>11.078.221</b>

## Balance 30. juni

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		500.000	500.000
Overført overskud		3.782.604	-56.231
<b>Egenkapital</b>		<b>4.282.604</b>	<b>443.769</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.937.924	6.029.339
Depositum		14.190	14.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>5.952.114</b>	<b>6.043.339</b>
Gæld til realkreditinstitutter		83.756	62.369
Gæld til pengeinstitutter		195.855	78.123
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.168	17.949
Gæld, tilknyttede virksomheder		553.577	4.346.912
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		108.294	0
Anden gæld		21.007	85.760
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>982.657</b>	<b>4.591.113</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.934.771</b>	<b>10.634.452</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.217.375</b>	<b>11.078.221</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

5

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

Medarbejderforhold

7

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	500.000	-56.231	443.769
Forslag til resultatdisponering		-161.165	-161.165
Tilskud fra koncern		4.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b>500.000</b>	<b>3.782.604</b>	<b>4.282.604</b>

## Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>1   Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt	432.800	479.380
	<b>432.800</b>	<b>479.380</b>

<b>2   Skat af årets resultat</b>		
Regulering skat vedrørende tidligere år	-8.713	-4.069
Regulering af udskudt skat	-36.284	-64.843
	<b>-44.997</b>	<b>-68.912</b>

<b>3   Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2024	11.150.025	800.116
Tilgang	70.068	0
Kostpris 30. juni 2025	<b>11.220.093</b>	<b>800.116</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2024	206.447	793.716
Årets afskrivninger	57.900	2.400
Af- og nedskrivninger 30. juni 2025	<b>264.347</b>	<b>796.116</b>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<b>10.955.746</b>	<b>4.000</b>

<b>4   Langfristede gældsforpligtelser</b>				
kr.	30/6 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2024 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter	6.021.680	83.756	5.547.041	6.091.708
Depositum	14.190	0	14.190	14.000
	<b>6.035.870</b>	<b>83.756</b>	<b>5.561.231</b>	<b>6.105.708</b>

### 5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JBR Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

## Noter

### 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.022 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2025 udgør 10.955 tkr.

Virksomheden har et skadeløsbrev på 5.000 tkr. til Sparekassen Danmark.

	2024/25	2023/24
<b>7   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for WIEGAARDEN AGRO ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Optrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	10 %

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.