

JMJ Holding, Strandby ApS

Valmuevej 24, 9970 Strandby
CVR-nr. 30 52 05 72

Årsrapport 2024/25

1. juli - 30. juni
17. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 8. december 2025

Henrik Moltsen Oddershede

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 20 76 00
Frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the bottom right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the letters.

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025 | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9-10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12-13 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14-15 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet JMJ Holding, Strandby ApS
Valmuevej 24
9970 Strandby

CVR-nr.: 30 52 05 72
Stiftet: 11. februar 2008
Kommune: Frederikshavn
Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Direktion Henrik Moltzen Oddershede

Revision BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rimmens Alle 89
9900 Frederikshavn

Pengeinstitut Nordjyske Bank
Jernbanegade 4-8
9900 Frederikshavn

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for JMJ Holding, Strandby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 8. december 2025

Direktion:

Henrik Moltzen Oddershede

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i JMJ Holding, Strandby ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JMJ Holding, Strandby ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 8. december 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Allan Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31387

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år haft en tilfredsstillende indtjening.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| | Note | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder | 1 | 100.123 | 156.865 |
| Andre eksterne omkostninger | | -7.707 | -9.500 |
| Driftsresultat | | 92.416 | 147.365 |
| Andre finansielle indtægter | 3 | 72.376 | 69.511 |
| Andre finansielle omkostninger | 4 | -25.075 | -21.729 |
| Resultat før skat | | 139.717 | 195.147 |
| Skat af årets resultat | 5 | -11.537 | -10.644 |
| Årets resultat | | 128.180 | 184.503 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 122.000 |
| Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode | | -74.877 | -218.135 |
| Overført resultat | | 68.057 | 280.638 |
| I alt | | 128.180 | 184.503 |

Balance 30. juni

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 1.724.136 | 1.758.872 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 464.263 | 504.404 |
| Finansielle anlægsaktiver | 6 | 2.188.399 | 2.263.276 |
| Anlægsaktiver | | 2.188.399 | 2.263.276 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 994.125 | 1.111.329 |
| Udskudt skatteaktiv | | 854 | 5.742 |
| Andre tilgodehavender | | 1.777 | 1.725 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 150.571 | 164.069 |
| Tilgodehavender | | 1.147.327 | 1.282.865 |
| Likvider | | 467 | 0 |
| Omsætningsaktiver | | 1.147.794 | 1.282.865 |
| Aktiver | | 3.336.193 | 3.546.141 |

Balance 30. juni

Passiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode | | 1.304.258 | 1.379.135 |
| Overført overskud | | 1.538.344 | 1.470.287 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 122.000 |
| Egenkapital | | 3.102.602 | 3.096.422 |
| Selskabsskat | | 82.230 | 24.990 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 7 | 82.230 | 24.990 |
| Gæld til pengeinstitut | | 0 | 153.768 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.800 | 5.800 |
| Selskabsskat | | 1.982 | 66.072 |
| Anden gæld | | 143.579 | 199.089 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 151.361 | 424.729 |
| Gældsforpligtelser | | 233.591 | 449.719 |
| Passiver | | 3.336.193 | 3.546.141 |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode | Overført overskud | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|----------------------------------|----------------|---|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2024 | 125.000 | 1.379.135 | 1.470.287 | 122.000 | 3.096.422 |
| Forslag til resultatdisponering | | -74.877 | 68.057 | 135.000 | 128.180 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -122.000 | -122.000 |
| Egenkapital 30. juni 2025 | 125.000 | 1.304.258 | 1.538.344 | 135.000 | 3.102.602 |

Noter

| | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. |
|---|--|--|
| 1 Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder | | |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | 140.264 | 183.391 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | -40.141 | -26.526 |
| | 100.123 | 156.865 |
| 2 Personaleomkostninger | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |
| 3 Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 72.376 | 69.511 |
| | 72.376 | 69.511 |
| 4 Andre finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 25.075 | 21.729 |
| | 25.075 | 21.729 |
| 5 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 6.649 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | 4.888 | 10.644 |
| | 11.537 | 10.644 |
| 6 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder |
| Kostpris 1. juli 2024 | 789.141 | 95.000 |
| Kostpris 30. juni 2025 | 789.141 | 95.000 |
| Værdireguleringer 1. juli 2024 | 1.224.731 | 409.404 |
| Udloddet resultat | -175.000 | 0 |
| Årets værdireguleringer | 140.264 | -40.141 |
| Værdireguleringer 30. juni 2025 | 1.189.995 | 369.263 |
| Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. juli 2024 | 255.000 | 0 |
| Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2025 | 255.000 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025 | 1.724.136 | 464.263 |

Noter

6 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
|--|-------------|----------------|-----------|
| Viva Stillads A/S, Frederikshavn | 1.728.018 | 132.509 | 100 % |
| Intern avance Viva Stillads A/S, Frederikshavn | -3.882 | 7.755 | 100 % |

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
|---|-------------|----------------|-----------|
| Viva Ejendomme Frederikshavn ApS, Frederikshavn | 928.526 | -80.283 | 50 % |

7 | Langfristede gældsforpligtelser

| kr. | 30/6 2025 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 30/6 2024 gæld i alt |
|--------------|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| Selskabsskat | 82.230 | 0 | 0 | 24.990 |
| | 82.230 | 0 | 0 | 24.990 |

8 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har stillet kaution for Viva Ejendomme Frederikshavn ApS for max. 300 tkr. og Viva Stillads A/S for max. 300 tkr. for mellemværende med pengeinstitut.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 82 tkr. pr. balancedagen.

9 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank er der givet pant i nom. 550 tkr. aktier i Viva Stillads A/S og pant i nom. 95 tkr. anparten i Viva Ejendomme Frederikshavn ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MJ Holding, Strandby ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Anvendt regnskabspraksis

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.