

---

# Holberg Thimm Holding ApS

**CVR-nr.: 38123572**

Kærhavegårdvej 109  
9270 Klarup

Årsrapport  
1. juli 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/06/2025**

---

**Martin Holberg Thimm**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Holberg Thimm Holding ApS  
Kærhavegårdvej 109  
9270 Klarup  
e-mailadresse: martin@thimms.dk  
CVR-nr.: 38123572  
Regnskabsår: 01/07/2024 - 31/12/2024

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje og udleje driftsmidler og ejendomme. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. 44.205, og selskabets balance pr. 30-06-2024 udviser en balancesum på kr. 2.720.254, og en egenkapital på kr. 2.720.254. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling. Forventninger til fremtiden Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Holberg Thimm Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år. Rapporteringsvaluta Årsrapporten er aflagt i danske kroner. Generelt om indregning og måling Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip. Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Resultatopgørelsen Bruttofortjeneste og -tab Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre indtægter samt andre eksterne omkostninger. Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier: Brugstid Restværdi Bygninger 20-50 år 0% Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år 0% Der afskrives ikke på grunde. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Skat af årets resultat Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Balancen Materielle anlægsaktiver Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider: Brugstid Restværdi Bygninger 20-50 år 0% Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-15 år 0% Der afskrives ikke på grunde. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af

salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'. Tilgodehavender Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender. Likvider Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer. Egenkapital Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne. Aktuelle skatteforpligtelser Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Gældsforpligtelser Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter. Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Eventualaktiver og -forpligtelser Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>144.524</b>	<b>269.266</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-43.803	-87.023
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>100.721</b>	<b>182.243</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		20.000	
Andre finansielle omkostninger		-69.671	-119.050
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>51.050</b>	<b>63.193</b>
Skat af årets resultat		-6.845	-13.883
<b>Årets resultat</b>		<b>44.205</b>	<b>49.310</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		44.205	-49.310
<b>I alt</b>		<b>44.205</b>	<b>49.310</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.560.558	2.588.058
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	391.303
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.560.558</b>	<b>2.979.362</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		30.000	
Andre værdipapirer og kapitalandele			50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>30.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.590.558</b>	<b>3.029.362</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		129.696	
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>129.696</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>129.696</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.720.254</b>	<b>3.029.362</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		183.659	139.454
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>233.659</b>	<b>189.454</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	9.330
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>9.330</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.022.386	1.036.636
Gæld til banker		590.527	573.303
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	519.490
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		98.748	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.711.661</b>	<b>2.129.429</b>
Gæld til realkreditinstitutter		60.000	
Gæld til banker		595.178	513.011
Leverandører af varer og tjenesteydelser		880	413
Skyldig selskabsskat		30.937	14.762
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		87.939	30.809
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			2.153
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>774.934</b>	<b>701.149</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.486.595</b>	<b>2.830.578</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.720.254</b>	<b>3.029.362</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0