

# **K/S Bulkinvest 30**

**CVR-nr. 29 81 06 72**

**Årsrapport for 2014**  
**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 19/03 2015

---

Fritz Larsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december 2014	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for K/S Bulkinvest 30.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 17. februar 2015

### **Bestyrelse**

Niels Kemal Onat

Allan Munk Nielsen

Carl Wegeberg

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### *Til kommanditisterne i K/S Bulkinvest 30*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Bulkinvest 30 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 17. februar 2015

**Redmark**  
**Statsautoriseret revisionspartnerselskab**

Michael Ankjær-Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	K/S Bulkinvest 30 Tuborg Havnevej 18 2900 Hellerup  Telefon: 39479200 Telefax: 39479201 E-mail: id@idship.dk Hjemmeside: www.investeringsgruppen.dk  CVR-nr.: 29 81 06 72 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 29. marts 2007 Hjemsted: Gentofte
<b>Stamkapital</b>	DKK 100.000.000
<b>Anparter</b>	100 anparter
<b>Komplementar</b>	Skibdan XXX ApS
<b>Tegningsregel</b>	Kommanditselskabet tegnes af et medlem af bestyrelsen eller af komplementaren.
<b>Bestyrelse</b>	Niels Kemal Onat Allan Munk Nielsen Carl Wegeberg
<b>Revision</b>	Redmark Statsautoriseret revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at købe og drive et skib.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på DKK 18.151.751, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på DKK 29.335.431.

M/V Idship Bulker fortsatte i 2014 i LB-venturet. Ultimo december 2014 blev selskabet refinansieret hos Grand Capital International Limited.

Det vurderes hvert år, om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skib. Skibsværdien vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charter rater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibet i forhold til indhentede markedsvurderinger for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede certeparti. Skibet er i regnskabsåret bogført til USD 14,5 mio.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for K/S Bulkinvest 30 for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. De finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på gæld, transaktioner i fremmed valuta samt likvider.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Skibet er værdiansat til kostpris reguleret for op- og nedskrivninger og med fradrag af afskrivninger, der beregnes lineært af kostpris reduceret med forventet restværdi over skibets forventede levetid på 25 år.

Herefter værdireguleres skibet til markedsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Finanslån samt gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Finanslån er optaget til statusdagens kurs pr. 31. december 2014 (USD 612,14).

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>15.715.505</b>	<b>14.007.090</b>
Andre eksterne omkostninger		<u>-9.736.953</u>	<u>-8.590.694</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>5.978.552</b>	<b>5.416.396</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-14.898.884	-723.426
Andre driftsomkostninger		<u>-452.802</u>	<u>-226.071</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-9.373.134</b>	<b>4.466.899</b>
Finansielle indtægter	4	495.028	3.519.939
Finansielle omkostninger	5	<u>-9.273.645</u>	<u>-3.351.699</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-18.151.751</u></b>	<b><u>4.635.139</u></b>
Overført resultat		<u>-18.151.751</u>	<u>4.635.139</u>
		<b><u>-18.151.751</u></b>	<b><u>4.635.139</u></b>

## Balance pr. 31. december 2014

	<u>Note</u>	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Skib		88.760.299	102.841.299
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b><u>88.760.299</u></b>	<b><u>102.841.299</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>88.760.299</u></b>	<b><u>102.841.299</u></b>
Debitorer		1.047.366	252.344
Andre tilgodehavender		11.354	10.233
Forudbetalt skibsdrift		1.182.418	1.987.812
Periodeafgrænsningsposter		184.018	205.160
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.425.156</u></b>	<b><u>2.455.549</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>4.617.805</u></b>	<b><u>1.780.510</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>7.042.961</u></b>	<b><u>4.236.059</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>95.803.260</u></u></b>	<b><u><u>107.077.358</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2014

	<u>Note</u>	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Indskudskapital		52.971.400	52.971.400
Overført resultat		<u>-23.635.969</u>	<u>-5.484.218</u>
<b>Egenkapital</b>	7	<b><u>29.335.431</u></b>	<b><u>47.487.182</u></b>
Finanslån		59.667.563	51.420.650
Komplementarlån		<u>125.000</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b><u>59.792.563</u></b>	<b><u>51.420.650</u></b>
Finanslån	8	6.443.557	8.119.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.911	0
Anden gæld		<u>185.798</u>	<u>50.476</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.675.266</u></b>	<b><u>8.169.526</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>66.467.829</u></b>	<b><u>59.590.176</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>95.803.260</u></b>	<b><u>107.077.358</u></b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Personaleomkostninger	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Det vurderes hvert år, om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skib. Skibsværdierne vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charter rater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibet i forhold til indhentede markedsvurderinger for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede charterparti.

### 2 Personaleomkostninger

Der har ikke været ansatte i selskabet. Der er i regnskabsåret udbetalt honorar til bestyrelsen på DKK 20.000.

	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	4.487.390	3.996.760
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>10.411.494</u>	<u>-3.273.334</u>
	<b><u>14.898.884</u></b>	<b><u>723.426</u></b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Kursgevinst, lån	0	3.362.838
Kursgevinst, likvider og betalinger	495.024	157.101
Andre renteindtægter	<u>4</u>	<u>0</u>
	<b><u>495.028</u></b>	<b><u>3.519.939</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renter, lån	1.848.408	2.328.480
Renter, komplementar	8.750	0
Kurstab, lån	7.377.383	591.763
Kurstab, likvider og betalinger	39.065	431.456
Andre renteudgifter	39	0
	<u><b>9.273.645</b></u>	<u><b>3.351.699</b></u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Skib</u>
Kostpris 1. januar 2014		166.313.682
Tilgang i årets løb		<u>817.884</u>
Kostpris 31. december 2014		<u>167.131.566</u>
Værdireguleringer 1. januar 2014		-31.028.008
Årets værdireguleringer		<u>-10.411.494</u>
Værdireguleringer 31. december 2014		<u>-41.439.502</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014		32.444.375
Årets afskrivninger		<u>4.487.390</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2014		<u>36.931.765</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>		<u><b>88.760.299</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

	Indskudskapital	Overført resultat	I alt
	<u>al</u>	<u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	52.971.400	-5.484.218	47.487.182
Årets resultat	0	-18.151.751	-18.151.751
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b><u>52.971.400</u></b>	<b><u>-23.635.969</u></b>	<b><u>29.335.431</u></b>

Stamkapitalen består af 100 anparter à nominelt DKK 1.000.000, i alt DKK 100.000.000.

Opkrævet kontant indskud hos kommanditisterne udgør 100 anparter à DKK 529.714.

Der har ikke været ændringer i indskudskapitalen i de seneste 5 år.

Ifølge vedtægternes § 6 er kommanditisternes hæftelse begrænset til DKK 1.000.000 pr. anpart med fradrag af kontante indbetalinger på anparten.

Udover anførte begrænsede hæftelse for kommanditisterne, er Skibdan XXX ApS, som komplementar, fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

## Noter til årsrapporten

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	2014 DKK	2013 DKK
<b>Finanslån</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>59.667.563</u>	<u>51.420.650</u>
Langfristet del	59.667.563	51.420.650
Inden for et år	<u>6.443.557</u>	<u>8.119.050</u>
	<b><u>66.111.120</u></b>	<b><u>59.539.700</u></b>
 <b>Komplementarlån</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>125.000</u>	<u>0</u>
Langfristet del	125.000	0
Inden for et år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for finanslån er der til fordel for Grand Capital International Limited stillet følgende sikkerheder:

- Hong Kong registreret 1. prioritetspant på USD 10.800.000 i M/V Idship Bulker, der indgår i årsrapporten under materielle anlægsaktiver med en værdi på DKK 88.760.299.
- Transport i skibets indtægter og forsikringer.