

**Jens Lyngsøe Interieur A/S  
Hovedgaden 39  
2970 Hørsholm**

**CVR-nr. 30985672**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2025 - 31. december 2025**

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18. marts 2026

---

Marie Louise Lyngsøe  
Dirigent

HE Revision  
Registreret revisions-  
anpartsselskab

Nygade 25B  
DK-4220 Korsør

Tlf. 58 35 12 10

he@he-revision.dk  
www.he-revision.dk

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Jens Lyngsøe Interieur A/S.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 1. marts 2026

### Direktion

Erik Lyngsøe

### Bestyrelse

Marie Louise Lyngsøe  
Bestyrelsesformand

Erik Lyngsøe

Vera Lyngsøe  
Bestyrelsesmedlem

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Jens Lyngsøe Interieur A/S**

Jeg har opstillet årsregnskabet for Jens Lyngsøe Interieur A/S for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 1. marts 2026

HE Revision, Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr.: 29404992

Henrik Lund Eriksen  
Registreret revisor  
mne16345

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** Jens Lyngsøe Interieur A/S  
Hovedgaden 39  
2970 Hørsholm

**CVR-nr.:** 30985672

**Regnskabsår:** 1. januar - 31. december

**Bestyrelse:** Marie Louise Lyngsøe  
Bestyrelsesformand

Erik Lyngsøe

Vera Lyngsøe  
Bestyrelsesmedlem

**Direktion:** Erik Lyngsøe

**Pengeinstitut:** Nykredit Bank  
Hovedgaden 55A  
2970 Hørsholm

**Revisor:** HE Revision, Registreret Revisionsanpartsselskab  
Nygade 25B  
4220 Korsør  
CVR nr.: 29404992

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive en møbelforretning i Hørsholm.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## Generelt

Årsregnskabet for Jens Lyngsøe Interieur A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. januar - 31. december 2025**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>	1.290.946	1.579
1 Personaleomkostninger	<u>-1.304.023</u>	<u>-1.513</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	-13.077	66
Andre finansielle indtægter	1.047	3
Andre finansielle omkostninger	<u>-11.451</u>	<u>-11</u>
<b>Resultat før skat</b>	-23.481	58
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-2</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>-23.481</u>	<u>56</u>
Foreslået udbytte	200.000	290
Overført resultat	<u>-223.481</u>	<u>-234</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<u>-23.481</u>	<u>56</u>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**AKTIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Deposita	<u>300.000</u>	<u>300</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>300.000</u>	<u>300</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	<u>300.000</u>	<u>300</u>
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>1.266.524</u>	<u>1.158</u>
<b>Varebeholdninger</b>	<u>1.266.524</u>	<u>1.158</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	166.424	41
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	200.909	293
Andre tilgodehavender	<u>10.033</u>	<u>10</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<u>377.366</u>	<u>344</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.112.085</u>	<u>1.092</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<u>2.755.975</u>	<u>2.594</u>
<b>Aktiver</b>	<u>3.055.975</u>	<u>2.894</u>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**PASSIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Virksomhedskapital	1.025.000	1.025
Overført resultat	368.881	592
Foreslået udbytte	200.000	290
	<hr/>	<hr/>
<b>Egenkapital</b>	<b>1.593.881</b>	<b>1.907</b>
	<hr/>	<hr/>
Gæld til kreditinstitutter	0	19
Modtagne forudbetalinger fra kunder	492.738	330
Leverandører af varer og tjenesteydelser	472.377	205
Selskabsskat	0	2
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	447.294	427
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	49.685	4
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>	<b>1.462.094</b>	<b>987</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Passiver</b>	<b>3.055.975</b>	<b>2.894</b>
	<hr/>	<hr/>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Virksomhedskapital primo	<u>1.025.000</u>	<u>1.025</u>
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<u>1.025.000</u>	<u>1.025</u>
Overført overskud eller tab, primo	592.362	826
Årets resultat	-23.481	56
Foreslået udbytte	<u>-200.000</u>	<u>-290</u>
<b>Overført overskud eller tab, ultimo</b>	<u>368.881</u>	<u>592</u>
Foreslået udbytte, primo	290.000	0
Foreslået udbytte	200.000	290
Udloddet udbytte	<u>-290.000</u>	<u>0</u>
<b>Foreslået udbytte, ultimo</b>	<u>200.000</u>	<u>290</u>
<b>Egenkapital</b>	<u>1.593.881</u>	<u>1.907</u>

## NOTER

	2025 DKK	2024 DKK 1000
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	2	3
Lønninger	1.023.674	1.337
Pensioner	217.000	117
Andre omkostninger til social sikring	63.349	59
	1.304.023	1.513
<b>Personalemkostninger</b>	1.304.023	1.513
<b>2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris, primo	286.480	286
	286.480	286
<b>Kostpris, ultimo</b>	286.480	286
Af- og nedskrivninger, primo	-286.480	-286
	-286.480	-286
<b>Af/-nedskrivninger, ultimo</b>	-286.480	-286
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	0	0
<b>3 Deposita</b>		
Depositum	300.000	300
	300.000	300
<b>Kostpris, ultimo</b>	300.000	300
<b>Deposita</b>	300.000	300