

# Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S

Marskensgade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 18 69 96 72

## Årsrapport for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 18.12.25

Dan Borgen Hasløv  
Dirigent

**GODKENDT**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

**Søborg**  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg

[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Noter	9 - 15

---

---

**Virksomheden**

---

Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S  
Marskensgade 7  
2100 København Ø  
Telefon: 60 20 80 20  
Hjemsted: 2100 København Ø  
CVR-nr.: 18 69 96 72  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Direktør Dan Borgen Hasløv

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25 for Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.25 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25.

København Ø, den 18. december 2025

**Direktionen**

Dan Borgen Hasløv  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 18. december 2025

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Lundqvist

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne19740

Note		2024/25 DKK	2023/24 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>549.337</b>	<b>352.617</b>
3	Personaleomkostninger	-2.416.536	-2.787.115
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-1.867.199</b>	<b>-2.434.498</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-5.567	-5.569
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-1.872.766</b>	<b>-2.440.067</b>
	Finansielle omkostninger	-130.190	-193.261
	<b>Årets resultat</b>	<b>-2.002.956</b>	<b>-2.633.328</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-2.002.956	-2.633.328
	<b>I alt</b>	<b>-2.002.956</b>	<b>-2.633.328</b>

**AKTIVER**

Note	30.06.25 DKK	30.06.24 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	5.567
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>5.567</b>
Deposita	244.786	238.931
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>244.786</b>	<b>238.931</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>244.786</b>	<b>244.498</b>
4 Igangværende arbejder for fremmed regning	525.010	731.780
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	389.398	336.414
Andre tilgodehavender	24.637	18.023
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>939.045</b>	<b>1.086.217</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>567</b>	<b>239</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>939.612</b>	<b>1.086.456</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.184.398</b>	<b>1.330.954</b>

**PASSIVER**

	30.06.25	30.06.24
Note	DKK	DKK
Overført resultat	-5.390.396	-3.387.440
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-5.390.396</b>	<b>-3.387.440</b>
5 Gæld til tilknyttede virksomheder	468.780	450.499
5 Anden gæld	4.924.219	3.213.318
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.392.999</b>	<b>3.663.817</b>
5 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	25.000	25.000
Gæld til øvrige kreditinstitutter	193.574	157.918
Leverandører af varer og tjenesteydelser	94.308	96.438
Anden gæld	868.913	775.221
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.181.795</b>	<b>1.054.577</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.574.794</b>	<b>4.718.394</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.184.398</b>	<b>1.330.954</b>
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

### 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Ledelsen har fortsat arbejdet på omkostningsbesparelser og kombineret med en forventning om at flere offentlige projekter realiseres og på denne baggrund forventer ledelsen et positivt resultat for regnskabsåret 2025/26. Interessentskabets ultimative kapitalejere har indskudt yderligere likviditet i interessentskabet efter status. På denne baggrund vurderer ledelsen at interessentskabets likviditet er tilstrækkelig til at gennemføre de planlagte aktiviteter i regnskabsåret 2025/26. I tilknytning hertil har interessentskabets ultimative kapitalejere til hensigt, at opretholde finansieringen af interessentskabet i det kommende regnskabsår. Årsrapporten er således aflagt efter princippet om fortsat drift.

### 2. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktiviteter består i regulering af det indbyrdes retsforhold mellem selskaberne og mellem disses anpartshavere i forbindelse med den af os drevne arkitektvirksomhed.

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger	2.112.943	2.357.632
Pensioner	190.927	280.821
Andre omkostninger til social sikring	111.542	113.439
Andre personaleomkostninger	1.124	35.223
I alt	2.416.536	2.787.115
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	4	5

### 4. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	525.010	731.780
---	---------	---------

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.25	Gæld i alt 30.06.24
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.000	400.000	478.780	460.499
Anden gæld	15.000	3.000.000	4.939.219	3.228.318
I alt	25.000	3.400.000	5.417.999	3.688.817

**6. Eventualforpligtelser***Andre eventualforpligtelser*

Interessentskabet har indgået huslejeaftale med en samlet forpligtelse på t.kr. 295 pr. statusdagen.

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 8. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Virksomheden er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne.

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis virksomhedens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende virksomhedens indgåede lejeaftaler.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

**8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.