

Jensen Byg, Randers ApS

Bogensevej 2, 8940 Randers SV

CVR-nr. 35 63 08 72

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2019.

Jan Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Jensen Byg, Randers ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 22. november 2019

Direktion

Henrik Grønlund

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Jensen Byg, Randers ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jensen Byg, Randers ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet, hvor forudsætningerne for ledelsens vurdering af going concern er beskrevet. Det er ledelsens vurdering, at de opstillede forudsætninger er realistiske, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers SØ, den 22. november 2019

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Jacob V. Kvist
statsautoriseret revisor
mne31400

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jensen Byg, Randers ApS Bogensevej 2 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 35 63 08 72
	Stiftet: 6. januar 2014
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Henrik Grønlund
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Sparekassen Vendsyssel
Advokatforbindelse	Advokatfirmaet Cronwald
Modervirksomhed	Holdingselskabet Bogensevej 2, Randers ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive byggevirksomhed og dermed beslægtede aktiviteter.

Usædvanlige forhold

Aarhus Kommune har skønsinstævnet NCC, som udførende entreprenør, grundet en syns- og skønsag omkring mangelfulde byggematerialer. Selskabet er i den forbindelse blevet medinddraget af NCC for et udbedringsbeløb. Da ledelsen ikke mener at selskabet er erstatningsansvarlig, er der ikke indregnet en forpligtelse i årsregnskabet, der henvises til noten om eventualposter.

Selskabet er af Skattestyrelsen blevet forlagt krav om betaling af arbejdsudlejerskat for t.kr. 969. Selskabets ledelse vurderer at de ikke kan drages til ansvar, hvorfor der ikke er indregnet nogen forpligtelse i årsregnskabet.

Selskabet har i årsregnskabet foretaget en nedskrivning på gamle debitorer med t.kr. 100. Nedskrivningen er baseret på ledelsens erfaringer og forventninger til om debitortilgodehavendet kan inddrives. Den samlede nedskrivning på debitorer udgør pr. 30. juni 2019 i alt t.kr. 867.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er usikkerhed omkring indregningen af værdien tilgodehavender hos tilknyttede selskaber, da værdien heraf forudsætter fortsat drift i disse. Der er på grund af koncernens likviditetsmæssige situation usikkerhed om den fortsatte drift i de tilknyttede selskaber. Det skyldes, at koncernselskaberne har afgivet ulimiteret solidarisk selvskyldnerkaution for hinandens mellemværender med pengeinstitut. Hele koncernens likviditetsmæssige situation er anspændt.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at kreditfaciliteterne fra selskabets og koncernens pengeinstitut opretholdes samt at selskabets vurdering af verserende sager benævnt under eventualforpligtelser ikke ændres. Det er selskabets ledelses opfattelse, at så længe der genereres positiv likviditet og resultater, vil engagementet kunne opretholdes. Der forventes likviditetsoverskud i det kommende år. Skulle kreditfaciliteter mod forventning ikke kunne opretholdes, vil det påvirke selskabets evne til at kunne fortsætte driften (going concern). På baggrund af denne vurdering er årsrapporten for 2018/19 aflagt med fortsat drift for øje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 26.241.508 mod 23.852.840 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 813.726 mod 1.195.108 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Ledelsen forventer at de positive resultater fortsætter.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, der har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af balancen.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Bruttofortjeneste	26.241.508	23.852.840
3 Personaleomkostninger	-22.692.283	-20.083.896
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-497.111	-586.213
Driftsresultat	3.052.114	3.182.731
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	143.802	108.365
Andre finansielle indtægter	3.563	0
Øvrige finansielle omkostninger	-2.096.006	-1.788.512
Resultat før skat	1.103.473	1.502.584
Skat af årets resultat	-289.747	-307.476
Årets resultat	813.726	1.195.108
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	813.726	1.195.108
Disponeret i alt	813.726	1.195.108

Balance 30. juni

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver			
Goodwill		<u>0</u>	<u>50.000</u>
Immaterielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>50.000</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.458.648</u>	<u>775.992</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>1.458.648</u>	<u>775.992</u>
Deposita		<u>16.785</u>	<u>16.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>16.785</u>	<u>16.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.475.433</u>	<u>841.992</u>
Omsætningsaktiver			
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>1.728.104</u>	<u>1.587.833</u>
Varebeholdninger i alt		<u>1.728.104</u>	<u>1.587.833</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.980.898	15.526.468
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		3.335.447	6.231.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.311.624	3.260.825
Andre tilgodehavender		627.872	1.577.441
Periodeafgrænsningsposter		<u>262.520</u>	<u>482.849</u>
Tilgodehavender i alt		<u>23.518.361</u>	<u>27.078.583</u>
Likvide beholdninger		<u>1.055</u>	<u>1.055</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>25.247.520</u>	<u>28.667.471</u>
Aktiver i alt		<u>26.722.953</u>	<u>29.509.463</u>

Balance 30. juni

Passiver			
Note		2019	2018
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	50.000	50.000
6	Overført resultat	4.671.016	3.857.290
	Egenkapital i alt	4.721.016	3.907.290
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	193.756	252.907
	Hensatte forpligtelser i alt	193.756	252.907
Gældsforpligtelser			
7	Gæld til pengeinstitutter	0	317.433
8	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	348.898	319.268
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	348.898	636.701
	Kortfristet del af langfristet gæld	315.123	2.274.703
	Gæld til pengeinstitutter	6.741.167	5.239.758
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	27.440	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.081.674	9.702.890
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.578.458	1.354.577
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	269.768	446.538
	Anden gæld	5.445.653	5.694.099
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	21.459.283	24.712.565
	Gældsforpligtelser i alt	21.808.181	25.349.266
	Passiver i alt	26.722.953	29.509.463

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 10 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at kreditfaciliteterne fra selskabets og koncernens pengeinstitut opretholdes samt at selskabets vurdering af verserende sager benævnt under eventualforpligtelser ikke ændres. Det er selskabets ledelses opfattelse, at så længe der genereres positiv likviditet og resultater, vil engagementet kunne opretholdes. Der forventes likviditetsoverskud i det kommende år. Skulle kreditfaciliteter mod forventning ikke kunne opretholdes, vil det påvirke selskabets evne til at kunne fortsætte driften (going concern). På baggrund af ledelsens vurdering er årsrapporten for 2018/19 aflagt med fortsat drift for øje.

2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er usikkerhed omkring indregningen af værdien tilgodehavender hos tilknyttede selskaber, da værdien heraf forudsætter fortsat drift i disse. Der er på grund af koncernens likviditetsmæssige situation usikkerhed om den fortsatte drift i de tilknyttede selskaber. Det skyldes, at koncernselskaberne har afgivet ulimiteret solidarisk selvskyldnerkaution for hinandens mellemværender med pengeinstitut. Hele koncernens likviditetsmæssige situation er anspændt.

	2018/19	2017/18
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	19.626.831	17.418.288
Pensioner	2.499.794	2.156.498
Andre omkostninger til social sikring	565.658	509.110
	22.692.283	20.083.896
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 50	 51
	30/6 2019	30/6 2018
4. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	38.881.318	6.231.000
Modtagne acontobetalingen	-35.545.871	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	3.335.447	6.231.000
 Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	3.335.447	6.231.000
	3.335.447	6.231.000

Noter

	30/6 2019	30/6 2018
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2018	50.000	50.000
	50.000	50.000
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2018	3.857.290	2.662.182
Årets overførte overskud eller underskud	813.726	1.195.108
	4.671.016	3.857.290
7. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	315.123	2.592.136
Heraf forfalder inden for 1 år	-315.123	-2.274.703
	0	317.433
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
8. Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder		
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt	348.898	319.268
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 7.056 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 20.000 t.kr. overfor Vendsyssel Sparekasse samt 6.000 t.kr. overfor Vækstfonden. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		
		t.kr.
Varebeholdninger		1.728
Driftsmidler		1.459
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.981

Noter

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Vendsyssel Sparekasse har stillet batalingsgaranti overfor selskabets leverandører på vegne af selskabet. Den samlede garantiforpligtelse udgør 3.025 t.kr.

Vendsyssel Sparekasse har overfor tredjemand stillet arbejdsgarantier, som pr. 30. juni 2019 udgør 11.171 t.kr.

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 1.296 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 24 måneder og en samlet restleasingydelse på 2.592 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut. De tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut udgør pr. 30. juni 2019 i alt 16.322 t.kr.

Andre eventualforpligtelser:

Aarhus Kommune har skønsindstævnet NCC, som udførende entreprenør, grundet en syns- og skønssag omkring mangelfulde byggematerialer. Selskabet er i den forbindelse blevet inddraget af NCC for et udbedringsbeløb på t.kr. 18.735. Selskabet har i den forbindelse medinddraget leverandører af de mangelfulde byggematerialer. Det er ifølge selskabets advokatforbindelse endnu uvist om der vil blive anlagt en egentlig voldgiftssag. Det er selskabets vurdering, at der er tale om en udviklingsskade i forbindelse med de mangelfulde byggematerialer og at selskabet derfor ikke er ansvarlig, hvorfor der ikke er indregnet nogen forpligtelse i årsregnskabet.

Selskabet er af Skattestyrelsen blevet forlagt krav om betaling af arbejdsudlejerskat for t.kr. 969. Selskabets ledelse vurderer at de ikke kan drages til ansvar, hvorfor der ikke er indregnet nogen forpligtelse i årsregnskabet.

Selskabet er fra underleverandør stævnet for t.kr. 77. Underleverandøren har ikke kunnet opfylde sine forpligtelser, hvorfor selskabet ikke har indregnet noget i årsregnskabet.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Holdingselskabet Bogensøvej 2, Randers ApS, CVR-nr. 35 63 02 44 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

10. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jensen Byg, Randers ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tids punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Jensen Byg, Randers ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for samme skatningskreds.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.