

EJENDOMSSELSKABET ALGADE 12. STORE HEDDINGE ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/06/2013

Carsten Thomsen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET ALGADE 12. STORE HEDDINGE ApS
Horsekjær 11
4660 Store Heddinge

CVR-nr: 10203872
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Nordea Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
CVR-nr: 19154408

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Ejendomsselskabet Algade 12, Store Heddinge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabsperiode for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store-Heddinge, den 26/06/2013

Direktion

Kjeld Preben Andreasen

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Algade 12, Store Heddinge ApS.

Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Ejendomsselskabet Algade 12, Store Heddinge ApS for regnskabsåret 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Vejle, 26/06/2013

Carsten Thomsen
registreret revisor FSR
KROGH & THOMSEN I/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Balance

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 25% på grundlag af årets resultat, reguleret for skattemæssige dispositioner.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre driftsomkostninger	1	-2.611	-4
Resultat af ordinær primær drift		-2.611	-4
Andre finansielle indtægter		2.700	3
Ordinært resultat før skat		89	-1
Ekstraordinært resultat før skat		89	-1
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		89	-1
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		89	-1
I alt		89	-1

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Anlægsaktiver i alt		0	0
Andre tilgodehavender		61.050	58
Tilgodehavender i alt		61.050	58
Likvide beholdninger		137.661	138
Omsætningsaktiver i alt		198.711	196
AKTIVER I ALT		198.711	196

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)	3	200.000	200
Overført resultat		-7.539	-8
Egenkapital i alt		192.461	192
Anden gæld		6.250	4
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.250	4
Gældsforpligtelser i alt		6.250	4
PASSIVER I ALT		198.711	196

Noter

1. Andre driftsomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Gebyr	111	0
Revision og regnskabsmæssig assistance	2.500	4
	<u>2.611</u>	<u>4</u>

2. Skat af årets resultat

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.
Den beregnede skat af årets resultat er kr. 0.

3. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

Kjeld Andreasen, Store-Heddinge ejer over 5% af selskabskapitalen.