

# Michael Gubi Invest ApS

Forstalle 41  
6200 Aabenraa

CVR-nr. 31 75 38 72

**Årsrapport for perioden**  
**1. maj 2024 til 30. april 2025**  
(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. juli 2025

---

Michael Gubi  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025	7
Balance 30. april 2025	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for Michael Gubi Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 1. juli 2025

### Direktion

Michael Gubi

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Michael Gubi Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Michael Gubi Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 1. juli 2025

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Olaf Krag HD/R  
Registreret revisor  
mne689

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Michael Gubi Invest ApS  
Forstalle 41  
6200 Aabenraa

Telefon: 74624711

Hjemmeside: oia@oia.dk

CVR-nr.: 31 75 38 72

Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025

Hjemsted: Aabenraa Kommune

### Direktion

Michael Gubi

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparters i erhvervsdrivende selskaber samt drive investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 235.379, og selskabets balance pr. 30. april 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.726.305.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Michael Gubi Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.579</b>	<b>-6.928</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		198.804	31.761
Finansielle indtægter		43.154	23.295
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>-1.015</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>235.379</b>	<b>47.113</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>235.379</u></b>	<b><u>47.113</u></b>
Foreslået udbytte		135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		163.804	-18.239
Overført resultat		<u>-63.425</u>	<u>-56.648</u>
		<b><u>235.379</u></b>	<b><u>47.113</u></b>

## Balance 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>642.193</u>	<u>478.389</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>642.193</b></u>	<u><b>478.389</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>642.193</b></u>	<u><b>478.389</b></u>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		150.296	311.782
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>686</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>150.296</b></u>	<u><b>312.468</b></u>
Værdipapirer		<u>547.995</u>	<u>662.812</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>547.995</b></u>	<u><b>662.812</b></u>
Likvide beholdninger		<u>390.148</u>	<u>163.584</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.088.439</b></u>	<u><b>1.138.864</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.730.632</b></u></u>	<u><u><b>1.617.253</b></u></u>

## Balance 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		348.193	184.389
Overført resultat		1.118.112	1.181.537
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>135.000</u>	<u>122.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.726.305</u></b>	<b><u>1.612.926</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Anden gæld		<u>327</u>	<u>327</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.327</u></b>	<b><u>4.327</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.327</u></b>	<b><u>4.327</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.730.632</u></u></b>	<b><u><u>1.617.253</u></u></b>
Oplysning om dagsværdi	2		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedske</u>	<u>Reserve for nettoopskrivni efter den indr værdis metod</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2024	125.000	184.389	1.181.537	122.000	1.612.926
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	163.804	-63.425	135.000	235.379
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>348.193</u></b>	<b><u>1.118.112</u></b>	<b><u>135.000</u></b>	<b><u>1.726.305</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoterede værdipapirer indregnet til dagsværdi</b>		
Ændringer der er indregnet i dagsværdireserven under egenkapitalen	<u>34.150</u>	<u>12.329</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>547.995</u>	<u>662.812</u>

**Noter**