

Leos Legeland Danmark A/S

Poul Larsens Vej 12
9000 Aalborg

CVR-nr. 35 20 78 72

Årsrapport 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling den

2. juni 2022

Markus Larsson
dirigent

Indhold

| | |
|--|----|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Beretning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar – 31. december | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Leos Legeland Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 2. juni 2022
Direktion:

Joakim Gunler

Karl Markus Larsson

Bestyrelse:

Bo Lars Erik Verneholt
formand

Karl Markus Larsson

Joakim Gunler

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Leos Legeland Danmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Leos Legeland Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. juni 2022

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Morten Høgh-Petersen
statsaut. revisor
mne34283

Leos Legeland Danmark A/S
Årsrapport 2021
CVR-nr. 35 20 78 72

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Leos Legeland Danmark A/S
Poul Larsens Vej 12
9000 Aalborg

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Telefon: | 98121294 |
| CVR-nr: | 35 20 78 72 |
| Stiftet: | 26. marts 2013 |
| Hjemstedskommune: | Aalborg |
| Regnskabsåret: | 1. januar – 31. december |

Bestyrelse

Bo Lars Erik Verneholt, formand
Karl Markus Larsson
Joakim Gunler

Direktion

Joakim Gunler
Karl Markus Larsson

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
2100 København Ø
CVR-nr. 25 57 81 98

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er direkte og indirekte at drive lege- og eventaktiviteter for børn samt cafévirksomhed og andre dertil forbundne former for virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et resultat på -2.224 tkr., sammenlignet med -15.006 tkr. i 2020. Virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på -15.633 tkr., sammenlignet med -13.409 tkr. pr. 31. december 2020.

Covid-19 støtte fra den danske stat jf. Note 3 har væsentligt forbedret årets resultat i 2020 og 2021.

Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Virksomheden har lagt særlig vægt på, hvordan effekten af COVID-19-udbruddet påvirker virksomhedens fremtidige udvikling og risici, der kan påvirke den fremtidige finansielle rapportering.

Virksomheden har været stærkt påvirket af det pandemiske udbrud siden marts 2020 med et reduceret antal besøgende og salg. Men med øget finansiering inden for koncernen fra både banker og ejere og ved hjælp af statslige supportpakker og leverandører har bestyrelsen et positivt syn på fremtiden, og der er ingen risiko for fortsat drift.

Der er således i øjeblikket ingen risiko for virksomhedens overlevelse.

Ydermere har koncernen afgivet en støtteerklæring til selskabet. Der henvises til omtale herom i note 2.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter balancedagen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

| tkr. | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------|---------|
| Bruttofortjeneste | 3 | 14.022 | 6.129 |
| Personaleomkostninger | 4 | -8.963 | -10.468 |
| Af- og nedskrivninger | | -6.851 | -7.521 |
| Resultat før finansielle poster | | -1.792 | -11.860 |
| Andre finansielle indtægter | | 2.013 | 1.798 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 5 | -2.445 | -4.944 |
| Resultat før skat | | -2.224 | -15.006 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -2.224 | -15.006 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -2.224 | -15.006 |
| | | -2.224 | -15.006 |

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

| tkr. | Note | 31/12 2021 | 31/12 2020 |
|---|------|---------------|---------------|
| AKTIVER | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Immaterielle anlægsaktiver | 6 | | |
| Software | | <u>0</u> | <u>2</u> |
| Materielle anlægsaktiver | 7 | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 21.612 | 24.716 |
| Indretning af lejede lokaler | | 13.182 | 16.797 |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse | | <u>8</u> | <u>0</u> |
| | | <u>34.802</u> | <u>41.513</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>34.802</u> | <u>41.515</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Varebeholdninger | | | |
| Færdigvarer og handelsvarer | | <u>768</u> | <u>696</u> |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 105 | 19 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 10 |
| Periodeafgrænsningsposter | | <u>3.279</u> | <u>5.237</u> |
| | | <u>3.384</u> | <u>5.266</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>119</u> | <u>123</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.271</u> | <u>6.085</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>39.073</u> | <u>47.600</u> |

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

| tkr. | Note | 31/12 2021 | 31/12 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| PASSIVER | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 500 | 500 |
| Overført resultat | | -16.133 | -13.909 |
| Egenkapital i alt | | -15.633 | -13.409 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 1.019 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 41.587 | 41.533 |
| | | 42.606 | 41.533 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Banker, kortfristet gæld | | 5.301 | 11.651 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 1.147 | 2.116 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 4.766 | 4.126 |
| Anden gæld | | 886 | 1.583 |
| | | 12.100 | 19.476 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 54.706 | 61.009 |
| PASSIVER I ALT | | 39.073 | 47.600 |
| Oplysninger om kapitalforhold | 2 | | |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |
| Nærtstående parter | 10 | | |

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

| tkr. | Virksom- hedskapital | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 500 | -13.909 | -13.409 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -2.224 | -2.224 |
| Egenkapital 31. december 2021 | 500 | -16.133 | -15.633 |

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leos Legeland Danmark A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er timelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne vil være opfyldt og tilskud vil blive modtaget.

Tilskud, der kompenserer for afholdte omkostninger, indregnes direkte i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, i takt med at de tilskudsberettigede omkostninger afholdes. Hvis betingelserne for modtagelse af tilskuddet først er opfyldt, efter at de tilknyttede omkostninger er indregnet, indregnes tilskuddet i resultatopgørelsen, når betingelserne er opfyldt og det er rimeligt sikkert at tilskuddet modtages.

Tilskud til erhvervelse af aktiver indregnes i balancen under udskudte indtægter/periodeafgrænsningsposter og overføres til andre driftsindtægter i resultatopgørelsen i takt med afskrivning af de aktiver, som tilskuddene vedrører.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter fradrages i nettoomsætningen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Vareforbrug

I vareforbrug indregnes omkostninger, der afholdes for at opnå årets omsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af software opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

| | |
|---|----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-15 år |
| Indretning af lejede lokaler | 10-15 år |

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

2 Oplysninger om kapitalforhold

Selskabets ejer Lek och Rörelse Holding i Luleå AB i Sverige har afgivet en støtteerklæring til selskabet, hvori Lek och Rörelse Holding i Luleå AB tilkendegiver at ville sikre, at selskabet kan betale sine forpligtigelser i de kommende 12 måneder.

3 Bruttofortjeneste

I bruttofortjenesten indgår særlige poster, der omfatter kompensation fra offentlige hjælpepakker i forbindelse med Covid-19 på 2.068 tkr. (2020: 9.878 tkr.).

| tkr. | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|------|-------------|-------------|
|------|-------------|-------------|

4 Personaleomkostninger

| | | |
|-----------------------------|--------------|---------------|
| Lønninger | 8.119 | 9.709 |
| Pensionsforsikringer | 548 | 591 |
| Andre personaleomkostninger | <u>296</u> | <u>168</u> |
| | <u>8.963</u> | <u>10.468</u> |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | <u>23</u> | <u>19</u> |
|---|-----------|-----------|

5 Finansielle omkostninger

| | | |
|--|--------------|--------------|
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 0 | 29 |
| Andre finansielle omkostninger | 1.269 | 1.111 |
| Valutakurstab | <u>1.176</u> | <u>3.804</u> |
| | <u>2.445</u> | <u>4.944</u> |

6 Immaterielle anlægsaktiver

| tkr. | <u>Software</u> |
|--|-----------------|
| Kostpris 1. januar 2021 | <u>59</u> |
| Kostpris 31. december 2021 | <u>59</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | <u>-57</u> |
| Årets afskrivninger | <u>-2</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021 | <u>-59</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | <u><u>0</u></u> |

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

| tkr. | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler | Materielle anlægsaktiver under udførelse | I alt |
|--|---|------------------------------|--|---------------|
| Kostpris 1. januar 2021 | 49.744 | 28.204 | 0 | 77.948 |
| Tilgang i årets løb | 132 | 0 | 8 | 140 |
| Kostpris 31. december 2021 | 49.876 | 28.204 | 8 | 78.088 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | -25.028 | -11.407 | 0 | -36.435 |
| Årets afskrivninger | -3.236 | -3.615 | 0 | -6.851 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021 | -28.264 | -15.022 | 0 | -43.286 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | 21.612 | 13.182 | 8 | 34.802 |

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået fem uopsigelige lejeaftaler med restløbetid på over 13 år. Den resterende minimumsleje i perioden udgør 137,2 mio. kr.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har via pengeinstitutter stillet garantier for 3,3 mio. kr.

10 Nærtstående parter

Leos Legeland Danmarks A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Lek och Rörelse Holding i Luleå AB
Köpmangatan 46
97233 Luleå
Sverige

Leos Legeland Danmark A/S er en del af koncernregnskabet for LL Intressenter AB, Köpmangatan 46, 97233 Luleå, Sverige, som er den mindste koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

Koncernregnskabet LL Intressenter AB kan rekvireres ved henvendelse til virksomheden på ovenstående adresse.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

JOAKIM GUNLER

Direktionsmedlem

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19730430xxxx

IP: 50.218.xxx.xxx

2022-05-20 12:49:27 UTC



JOAKIM GUNLER

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19730430xxxx

IP: 50.218.xxx.xxx

2022-05-20 12:49:27 UTC



Karl Markus Larsson

Direktionsmedlem

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19770621xxxx

IP: 93.92.xxx.xxx

2022-05-20 13:03:41 UTC



Karl Markus Larsson

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19770621xxxx

IP: 93.92.xxx.xxx

2022-05-20 13:03:41 UTC



LARS VERNEHOLT

Bestyrelsesformand

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19680627xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2022-05-24 12:11:06 UTC



LARS VERNEHOLT

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Leos Legeland

Serienummer: 19680627xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2022-05-24 12:11:06 UTC



Morten Hoegh-Petersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:25578198-RID:81021550

IP: 83.151.xxx.xxx

2022-05-24 13:27:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: J11V8-DGFIH-07FUN-IAESF-ICV2K-80GZK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>