

# LEOS LEGELAND DANMARK

## A/S

Petersmindevej 1  
5000 Odense C

CVR-nr. 35 20 78 72

### Årsrapport 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

4. juli 2024

Karl Markus Larsson  
dirigent

**LEOS LEGELAND DANMARK A/S**  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## **Indhold**

Ledelsespåtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse  
Balance  
Egenkapitalopgørelse  
Noter

**LEOS LEGELAND DANMARK A/S**  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for LEOS LEGELAND DANMARK A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 4. juli 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Joakim Gunler

\_\_\_\_\_  
Karl Markus Larsson

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Bo Lars Erik Verneholt  
formand

\_\_\_\_\_  
Joakim Gunler

\_\_\_\_\_  
Karl Markus Larsson



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i LEOS LEGELAND DANMARK A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LEOS LEGELAND DANMARK A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksomhed på note 2 i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at virksomheden har haft et tab på 8.419 tkr. i regnskabsåret, der sluttede 31. december 2023, og at virksomhedens forpligtelser pr. denne dato overstiger virksomhedens aktiver med 29.038 tkr. Disse forhold, sammen med de i note 2 øvrige nævnte forhold, indikerer, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om virksomhedens mulighed for at fortsætte driften. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 4. juli 2024

**KPMG**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Morten Høgh-Petersen  
statsaut. revisor  
mne34283

**LEOS LEGELAND DANMARK A/S**  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

LEOS LEGELAND DANMARK A/S  
Petersmindevej 1  
5000 Odense C

CVR-nr.:	35 20 78 72
Stiftet:	26. marts 2013
Hjemstedskommune:	Odense
Regnskabsår:	1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Bo Lars Erik Verneholt, formand  
Joakim Gunler  
Karl Markus Larsson

### Direktion

Joakim Gunler  
Karl Markus Larsson

### Revisor

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø  
CVR-nr. 25 57 81 98

**LEOS LEGELAND DANMARK A/S**  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er direkte og indirekte at drive lege- og eventaktiviteter for børn samt cafévirksomhed og andre dertil forbundne former for virksomhed.

#### Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabets moderselskab i Sverige, Lek och Rörelse Holding i Luleå AB, er gået i rekonstruktion i Juni 2024, primært som følge af en stor gæld, bla. corona lån til den svenske stat. Selskaberne har derudover i en række lande huslejeomkostninger der er for høje ifht. markedsforholdene, og vil genforhandle disse med udlejerne i forbindelse med rekonstruktionen.

Det er ledelsens vurdering at den underliggende forretning både i Danmark og andre lande, generer positive pengestrømme fra driften, så det er i kreditorernes interesse at aktiviteten føres videre, og at rekonstruktionen derfor forventes at ende med at koncernen fortsætter.

Grundet det tidlige stadie af koncernens rekonstruktion, er der fortsat en væsentlig usikkerhed forbundet med koncernens rekonstruktionsprocess, og udfaldet heraf. Ledelsen er dog overbeviste om at det mest sandsynlig udfald er at selskaberne i koncernen fortsætter driften, den primære kreditor i det danske selskab er det svenske moderselskab.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023 udviser et resultat på -8.419 tkr., sammenlignet med -4.986 tkr. i 2022. Virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på -29.038 tkr., sammenlignet med -20.619 tkr. pr. 31. december 2022.

Covid-19 støtte fra den danske stat jf. Note 3 har væsentligt forbedret årets resultat i 2020 og 2021.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2023.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

tkr.	Note	2023	2022
<b>Bruttofortjeneste</b>		10.891	10.070
Personaleomkostninger	3	-9.894	-10.125
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver		-6.208	-6.615
<b>Resultat af primær drift</b>		-5.211	-6.670
Andre driftsomkostninger		-208	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-5.419	-6.670
Andre finansielle indtægter		4.608	5.807
Øvrige finansielle omkostninger	4	-7.608	-4.123
<b>Resultat før skat</b>		-8.419	-4.986
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-8.419</u>	<u>-4.986</u>

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-8.419	-4.986
		<u>-8.419</u>	<u>-4.986</u>

LEOS LEGELAND DANMARK A/S  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

tkr.	Note	31/12 2023	31/12 2022
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.957	19.120
Indretning af lejede lokaler		5.952	9.567
Materielle aktiver under udførelse		26	25
		<u>22.935</u>	<u>28.712</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>22.935</u>	<u>28.712</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		929	833
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		109	140
Andre tilgodehavender		5	5
Periodeafgrænsningsposter		1.847	4.856
		<u>1.961</u>	<u>5.001</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>414</u>	<u>315</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.304</u>	<u>6.149</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>26.239</u>	<u>34.861</u>

LEOS LEGELAND DANMARK A/S  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

tkr.	Note	31/12 2023	31/12 2022
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		500	500
Overført resultat		-29.538	-21.119
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>-29.038</u>	<u>-20.619</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	97
Gæld til tilknyttede virksomheder		44.961	42.522
		<u>44.961</u>	<u>42.619</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter		4.457	3.201
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.288	1.163
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.922	7.151
Anden gæld, herunder skyldige skatter		1.649	1.346
		<u>10.316</u>	<u>12.861</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>55.277</u>	<u>55.480</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>26.239</u>	<u>34.861</u>

LEOS LEGELAND DANMARK A/S  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

tkr.	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500	-21.119	-20.619
Overført via resultatdisponering	0	-8.419	-8.419
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>500</b>	<b>-29.538</b>	<b>-29.038</b>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LEOS LEGELAND DANMARK A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

#### Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne vil være opfyldt, og tilskud vil blive modtaget.

Tilskud, der kompenserer for afholdte omkostninger, indregnes direkte i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, i takt med at de tilskudsberettigede omkostninger afholdes. Hvis betingelserne for modtagelse af tilskuddet først er opfyldt, efter de tilknyttede omkostninger er indregnet, indregnes tilskuddet i resultatopgørelsen, når betingelserne er opfyldt, og det er rimeligt sikkert, at tilskuddet modtages.

Tilskud til erhvervelse af aktiver indregnes i balancen under udskudte indtægter/periodeafgrænsningsposter og overføres til andre driftsindtægter i resultatopgørelsen i takt med afskrivning af de aktiver, som tilskuddene vedrører.

## Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter fradrages i nettoomsætningen.

#### Vareforbrug

I vareforbrug indregnes omkostninger, der afholdes for at opnå årets omsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere.

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år
Indretning af lejede lokaler	10-15 år

Anlægsaktiver under udførelse indregnes og måles til kostpris på statusdagen. Ved ibrugtagning overføres kostprisen til den relevante gruppe af materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) måles til kostpris. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre tilgodehavender og deposita indregnes til amortiseret kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Virksomheden har haft et tab på 8.419 tkr. i regnskabsåret, der sluttede 31. december 2023, og at virksomhedens forpligtelser pr. denne dato overstiger virksomhedens aktiver med 29.038 tkr.

Desuden er selskabets moderselskab i Sverige, Lek och Rörelse Holding i Luleå AB, gået i rekonstruktion i Juni 2024, primært som følge af en stor gæld, bla. corona lån til den svenske stat. Selskaberne har derudover i en række lande huslejeomkostninger der er for høje ifht. markedsforholdene, og vil genforhandle disse med udlejerne i forbindelse med rekonstruktionen.

Det er ledelsens vurdering at den underliggende forretning både i Danmark og på koncernniveau, generer nok positive pengestrømme fra driften, så det er i kreditorernes interesse at aktiviteten føres videre, og at rekonstruktionen derfor forventes at ende med at koncernen fortsætter.

På grund af overstående er der en væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift for virksomheden. Ledelsen er dog overbeviste om at det mest sandsynlig udfald er at selskaberne i koncernen fortsætter driften og har derfor opstillet årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

#### 3 Personaleomkostninger

tkr.	2023	2022
Gager og lønninger	9.247	9.483
Pensioner	647	642
	<u>9.894</u>	<u>10.125</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>23</u>	<u>25</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 4 Øvrige finansielle omkostninger

tkr.	2023	2022
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.499	1.216
Valutakurstab	5.109	2.907
	<u>7.608</u>	<u>4.123</u>

#### 5 Materielle anlægsaktiver

tkr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle aktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2023	50.384	28.004	25	78.413
Tilgang	638	0	1	639
Afgang	-208	0	0	-208
Kostpris 31. december 2023	50.814	28.004	26	78.844
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-31.264	-18.437	0	-49.701
Afskrivninger	-2.593	-3.615	0	-6.208
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-33.857	-22.052	0	-55.909
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u>16.957</u>	<u>5.952</u>	<u>26</u>	<u>22.935</u>

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået 5 uopsigelige lejeaftaler med restløbetid på over 5 år. Den resterende minimumsleje i perioden udgør 206,7 mio. kr.

#### 7 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Selskabet har via pengeinstitutter stillet garantier for 3,25 mio. kr.

LEOS LEGELAND DANMARK A/S  
Årsrapport 2023  
CVR-nr. 35 20 78 72

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 8 Nærtstående parter

LEOS LEGELAND DANMARK A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

LEOS LEGELAND DANMARK A/S er en del af koncernregnskabet for LL Intressenter AB, Köpmangatan 46, 97233, Luleå Sverige, som er den mindste koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

Koncernregnskabet LL Intressenter AB kan rekvireres ved henvendelse til virksomheden på ovenstående adresse.

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Lek och Rörelse Holding i Luleå AB  
Köpmangatan 46  
97233 Luleå  
Sverige