

JH Lumby Holdingselskab ApS

Louisevej 2, 5270 Odense N

CVR-nr. 28 14 99 72

Årsrapport for 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2026

Jørgen Brixen Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for JH Lumby Holdingselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense N, den 28. april 2026

Direktion

Jørgen Brixen Hansen

 **bakertilly**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i JH Lumby Holdingselskab ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JH Lumby Holdingselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. april 2026

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Søren Vestermark Hansen, CMA
registreret revisor
mne3901

Ole Schmidt
registreret revisor
mne17323



Selskabsoplysninger

Selskabet JH Lumby Holdingselskab ApS
Louisevej 2
5270 Odense N
CVR-nr.: 28149972
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Hjemsted: Odense

Direktion Jørgen Brixen Hansen

Revisor Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 35257691
Hjallesevej 126
5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive virksomhed som holdingselskab og investeringsvirksomhed samt gennem datterselskab at eje og udleje ejendomme og driftsmidler og anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på kr. 68.440, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en negativ egenkapital på kr. 183.841.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, og er omfattet af reglerne i selskabslovens §119. Selskabets ledelse forventer at retablere kapitalen via fremtidig indtjening i datterselskaber. Der henvises i øvrigt til note 1.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Bruttotab		-10.686	-10
Personaleomkostninger	2	0	0
Resultat før finansielle poster		-10.686	-10
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-12.903	-18
Finansielle indtægter	3	16.539	16
Finansielle omkostninger	4	-61.390	-59
Resultat før skat		-68.440	-71
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-68.440	-71
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-68.440	-71
		-68.440	-71

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	t.kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	883.539	867
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>145.171</u>	<u>164</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.028.710</u>	<u>1.031</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.028.710</u>	<u>1.031</u>
Andre tilgodehavender		<u>294.000</u>	<u>378</u>
Tilgodehavender		<u>294.000</u>	<u>378</u>
Likvide beholdninger		<u>681</u>	<u>3</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>294.681</u>	<u>381</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.323.391</u></u>	<u><u>1.412</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-308.841	-240
Egenkapital		-183.841	-115
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.494.232	1.514
Anden gæld		13.000	13
Kortfristede gældsforpligtelser		1.507.232	1.527
Gældsforpligtelser i alt		1.507.232	1.527
Passiver i alt		1.323.391	1.412
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	-240.401	-115.401
Årets resultat	0	-68.440	-68.440
Egenkapital 31. december	125.000	-308.841	-183.841

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitalbestemmelser iht. §119. Ledelsen forventer at selskabets egenkapital vil blive retableret via indtjening fra driften i datterselskaber.

Ledelsens tilgodehavende, som indgår i gæld til selskabsdeltagere og ledelse, tkr. 1.494 har accepteret afdragsfrihed frem til og med den 31/12 2026.

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	10.869	10
Andre finansielle indtægter	<u>5.670</u>	<u>6</u>
	<u>16.539</u>	<u>16</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>61.390</u>	<u>59</u>
	<u>61.390</u>	<u>59</u>

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>2.439.034</u>	<u>2.439</u>
Kostpris 31. december	<u>2.439.034</u>	<u>2.439</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.571.822	-1.660
Årets resultat	-12.903	-18
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>29.230</u>	<u>106</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-1.555.495</u>	<u>-1.572</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>883.539</u>	<u>867</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Lumby Smede og Maskinværksted A/S	Odense N	100%
Lumby Ejendomsselskab ApS	Odense N	52%

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede skatteforpligtelse udgør pr. 31. december 2025 kr. 0.

Ikke indregnet skatteaktiv udgør t.kr. 182. Skatteaktivet vil kunne udnyttes i fremtidig positiv indtjening.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Lumby Smede og Maskinværksted A/S' gæld i pengeinstitut har selskabet stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JH Lumby Holdingselskab ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

JH Lumby Holdingselskab ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.