



# **JH Lumby Holdingselskab ApS**

Louisevej 2, 5270 Odense N


**CVR-nr. 28 14 99 72**

**Årsrapport for 2024**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2025

---

Jørgen Brixen Hansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for JH Lumby Holdingselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense N, den 30. april 2025

### Direktion

Jørgen Brixen Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i JH Lumby Holdingselskab ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for JH Lumby Holdingselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 30. april 2025

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Søren Vestermark Hansen, CMA  
registreret revisor  
mne3901

## Selskabsoplysninger

Selskabet JH Lumby Holdingselskab ApS  
Louisevej 2  
5270 Odense N  
CVR-nr.: 28 14 99 72  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Hjemsted: Odense

Direktion Jørgen Brixen Hansen

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive virksomhed som holdingselskab og investeringsvirksomhed samt gennem datterselskab at eje og udleje ejendomme og driftsmidler og anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 71.481, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 115.400.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, og er omfattet af reglerne i selskabslovens §119. Selskabets ledelse forventer at retablere kapitalen via fremtidig indtjening i datterselskaber. Der henvises i øvrigt til note 1.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.125</b>	<b>-10</b>
Personaleomkostninger	2	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-10.125</b>	<b>-10</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-17.920	-110
Finansielle indtægter	3	16.478	16
Finansielle omkostninger	4	-59.914	-58
<b>Årets resultat</b>		<b>-71.481</b>	<b>-162</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-71.481	-162
		<b>-71.481</b>	<b>-162</b>

**Balance 31. december**

	Note	2024	2023
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	867.212	779
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		163.532	148
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.030.744</b>	<b>927</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.030.744</b>	<b>927</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	111
Andre tilgodehavender		378.000	402
<b>Tilgodehavender</b>		<b>378.000</b>	<b>513</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.712</b>	<b>3</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>380.712</b>	<b>516</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.411.456</b>	<b>1.443</b>

**Balance 31. december**

	Note	2024	2023
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-240.400	-169
<b>Egenkapital</b>		<b>-115.400</b>	<b>-44</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.513.856	1.474
Anden gæld		13.000	13
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.526.856</b>	<b>1.487</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.526.856</b>	<b>1.487</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.411.456</b>	<b>1.443</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	-168.919	-43.919
Årets resultat	0	-71.481	-71.481
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>-240.400</b>	<b>-115.400</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitalbestemmelser iht. §119. Ledelsen forventer at selskabets egenkapital vil blive reableret via indtjening fra driften i datterselskaber.

Ledelsens tilgodehavende, som indgår i gæld til selskabsdeltagere og ledelse, tkr. 1.514 har accepteret afdragsfrihed frem til og med den 31/12 2025.

	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	10.448	10
Andre finansielle indtægter	6.030	6
	<b>16.478</b>	<b>16</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	59.914	58
	<b>59.914</b>	<b>58</b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.439.034	2.439
Kostpris 31. december	2.439.034	2.439
Værdireguleringer 1. januar	-1.660.124	-1.549
Årets resultat	-17.920	-111
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	106.222	0
Værdireguleringer 31. december	-1.571.822	-1.660
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>867.212</b>	<b>779</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Lumby Smede og Maskinværksted A/S	Odense N	100%
Lumby Ejendomsselskab ApS	Odense N	52%

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede skatteforpligtelse udgør pr. 31. december 2024 kr. 0.

Ikke indregnet skatteaktiv udgør t.kr. 169. Skatteaktivet vil kunne udnyttes i fremtidig positiv indtjening.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Lumby Smede og Maskinværksted A/S' gæld i pengeinstitut har selskabet stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JH Lumby Holdingselskab ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

JH Lumby Holdingselskab ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.